



OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Tercer Trimestre de 2014

Monterrey, N.L., México, a 23 de octubre de 2014 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al tercer trimestre de 2014 (3T14).¹

Resumen del Tercer Trimestre 2014

Los resultados de OMA reflejan el éxito en la aplicación de su estrategia para desarrollar el tráfico de pasajeros en sus aeropuertos y para generar mayores ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos. Así, la Compañía continúa incrementando su UAFIDA Ajustada.

Los principales resultados de la compañía durante el trimestre se describen a continuación:

(Millones de Pasajeros y Millones de Pesos)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Total de Tráfico de Pasajeros	3.6	4.0	9.2	9.9	10.8	9.2
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	610	689	12.8	1,700	1,884	10.9
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	207	223	8.1	579	640	10.6
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	817	912	11.6	2,279	2,525	10.8
<i>Ingresos de Construcción</i>	52	90	72.3	206	213	3.4
Ingresos Totales	869	1,002	15.3	2,485	2,738	10.2
Resultado de Operación	352	449	27.7	968	1,121	15.8
<i>Margen de Operación (%)</i>	40.4%	44.8%		38.9%	40.9%	
UAFIDA Ajustada	444	545	23.0	1,241	1,407	13.3
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustado / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos, %)</i>	54.3%	59.8%		54.5%	55.7%	
Utilidad Neta Consolidada	228	271	18.9	669	743	10.9
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	227	270	18.6	668	741	10.9
<i>Utilidad por Acción* (Ps.)</i>	0.57	0.69		1.66	1.87	
<i>Utilidad por ADS* (US\$)</i>	0.35	0.41		1.01	1.11	
Inversiones de PMD y Estratégicas	127	148	16.9	441	438	(0.5)

* Con base en el promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes periodos.

Ver notas a la información financiera y comentarios sobre UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado

- El total de tráfico de pasajeros fue de 4.0 millones, creció 9.2%. El número de pasajeros nacionales se incrementó en 9.2% y el de pasajeros internacionales aumentó 9.5%.
 - Se abrieron 16 nuevas rutas nacionales y 2 nuevas rutas internacionales; dentro de éstas últimas, destaca la ruta internacional asiática a Narita, Japón que inició operaciones el pasado 19 de septiembre. El importante incremento en el número de nuevas rutas, refleja el esfuerzo conjunto entre las aerolíneas y OMA por incrementar el tráfico de pasajeros.
- Se registró un crecimiento de los ingresos aeronáuticos de 12.8%, principalmente por el aumento del tráfico de pasajeros.
 - Los ingresos aeronáuticos por pasajero fueron de Ps.174.2.
- Los ingresos no aeronáuticos aumentaron 8.1% como resultado de un fortalecimiento en las actividades de diversificación y comerciales.

¹ Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del tercer trimestre de 2014 (3T14), respecto de las cifras del tercer trimestre de 2013 (3T13). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte fue Ps. 13.4030 por dólar al 3T14 y Ps. 13.1747 por dólar al 3T13.



- Los ingresos no aeronáuticos por pasajero llegaron a Ps.56.5.
- El costo de servicios de aeropuertos y gastos generales y de administración aumentaron 1.2%, reflejando el esfuerzo de la Compañía por controlar los costos y gastos. El total de costos y gastos de operación se incrementó 6.9%.
- La UAFIDA Ajustada² fue de Ps.545 millones, 23.0% mayor. El margen UAFIDA Ajustado fue de 59.8%, creció 550 puntos base debido al incremento de ingresos y el control de costos y gastos.
- La utilidad de operación creció 27.7%, alcanzando los Ps.449 millones.
- La utilidad neta consolidada fue de Ps.271 millones, aumentó 18.9% debido principalmente al incremento en ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos y el control de costos y gastos. La utilidad neta consolidada por acción fue Ps.0.69 y la utilidad por ADS fue US\$0.41.
- Las inversiones de PMD y estratégicas realizadas fueron de Ps.148 millones.

Resultados Operativos

Operaciones Aeronáuticas, Pasajeros y Carga

El número de **operaciones totales** creció 8.0%, representando 86,098 operaciones. Las operaciones nacionales se incrementaron 8.0% y las internacionales 8.4%.

	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):						
Nacionales	70,081	75,671	8.0	207,528	217,475	4.8
Internacionales	9,623	10,427	8.4	31,756	32,051	0.9
Operaciones Totales	79,704	86,098	8.0	239,284	249,526	4.3
Tráfico de Pasajeros:						
Nacionales	3,194,445	3,487,438	9.2	8,479,316	9,292,880	9.6
Internacionales	425,199	465,462	9.5	1,377,830	1,474,669	7.0
Total de Tráfico de Pasajeros	3,619,644	3,952,900	9.2	9,857,146	10,767,549	9.2
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	3,544,627	3,884,853	9.6	9,628,872	10,546,596	9.5
Aviación General	75,017	68,047	(9.3)	228,274	220,953	(3.2)
Unidades de Carga	213,013	220,138	3.3	630,218	634,250	0.6
Unidades de Tráfico	3,832,657	4,173,038	8.9	10,487,364	11,401,799	8.7

Ver notas a la información financiera

El **total de tráfico de pasajeros** creció 9.2% (+333,256 pasajeros). Diez aeropuertos del grupo registraron un incremento en el tráfico total, siendo los más significativos los aeropuertos de: Monterrey (+12.3%; +222,797 pasajeros), San Luis Potosí (+58.2%; +40,200 pasajeros) y Reynosa (+23.6%; +24,111 pasajeros). Para mayor detalle ver la tabla de tráfico de pasajeros en el **Anexo 1**.

Las aerolíneas que registraron mayores crecimientos en volumen de tráfico en nuestros aeropuertos fueron Volaris, VivaAerobus, Aeromar, TAR y Magnicharters, representando en conjunto el 97.3% del total del crecimiento en pasajeros del Grupo.

Del total de tráfico de pasajeros, el 88.2% fueron pasajeros nacionales y 11.8% fueron pasajeros internacionales. Así también, 98.3% del total de pasajeros provinieron de la aviación comercial y 1.7% de la aviación general. El tráfico de pasajeros del aeropuerto de Monterrey representó 51.5% del total de pasajeros del Grupo, el de Culiacán 7.9% y el de Chihuahua 6.9%.

² La UAFIDA Ajustada y el margen UAFIDA Ajustado excluyen la provisión de mantenimiento, así como los ingresos y costos de construcción. OMA provee el análisis y cálculo de la UAFIDA Ajustada en la sección correspondiente (Ver notas a la Información Financiera).



El **tráfico de pasajeros nacionales** se incrementó 9.2% (+292,993 pasajeros). Diez aeropuertos del grupo registraron crecimiento en pasajeros nacionales. Los incrementos más importantes se dieron en el aeropuerto de Monterrey (+12.8%; +199,062 pasajeros), por un mayor número de pasajeros en las rutas a la Cd. de México y Cancún; en el aeropuerto de San Luis Potosí (+79.3%; +34,190 pasajeros), generado por el aumento en el tráfico de pasajeros en las rutas a la Cd. de México y Cancún; y en el aeropuerto de Reynosa (+23.5%; +24,063 pasajeros) por un crecimiento en el número de pasajeros en las rutas a Cd. de México, Guadalajara y Cancún.

Por otro lado, en tres aeropuertos disminuyó el tráfico de pasajeros nacionales. En 2013 el aeropuerto de Acapulco (-9.6%; -15,013 pasajeros), junto con el aeropuerto de Zihuatanejo (-6.2%, -5,085 pasajeros) tuvieron el efecto de la implementación del puente aéreo en apoyo a la comunicad a causa del Huracán Manuel. A pesar de este efecto en pasajeros, los ingresos aeronáuticos en el aeropuerto de Acapulco crecieron (ver Anexo 6).

Durante el trimestre se abrieron 16 nuevas rutas nacionales, 2 nuevas rutas internacionales y se registró el cierre de 6 rutas nacionales.

Aerolínea	Ruta Nacional	Apertura / Cierre	Fecha
TAR	MTY-Puerto Vallarta	Apertura	14.Jul.14
TAR	ZIH-Guadalajara	Apertura	14.Jul.14
Interjet	CUL-Tijuana	Apertura	21.Ago.14
Volaris	MTY-Villahermosa	Apertura	3.Sep.14
Volaris	MTY-Querétaro	Apertura	4.Sep.14
Volaris	TAM-Cd. México	Apertura	8.Sep.14
Volaris	MTY-Tampico	Apertura	9.Sep.14
Volaris	TAM-Monterrey	Apertura	9.Sep.14
Interjet	CJS-Monterrey	Apertura	12.Sep.14
Interjet	MTY-Bajío	Apertura	12.Sep.14
Interjet	MTY-Cd. Juárez	Apertura	12.Sep.14
Interjet	MTY-Veracruz	Apertura	12.Sep.14
Interjet	MTY-Villahermosa	Apertura	13.Sep.14
Volaris	MTY-Puebla	Apertura	22.Sep.14
Volaris	MTY-Hermosillo	Apertura	23.Sep.14
VivaAerobús	CJS-Cd. México	Apertura	30.Sep.14
Volaris	CJS-Cancún	Cierre	24.Ago.14
TAR	ZIH-Querétaro	Cierre	18.Sep.14
Aeroméxico	MZT-Guadalajara	Cierre	1.Sep.14
Aeroméxico	MZT-Los Mochis-Hermosillo	Cierre	1.Sep.14
VivaAerobús	TRC-Cancún	Cierre	16.Ago.14
TAR	MTY-Morelia	Cierre	11.Jul.14

Aerolínea	Ruta Internacional	Apertura / Cierre	Fecha
Volaris	CUU-Denver	Apertura	12.Jul.14
Aeroméxico	MTY-Tokio	Apertura	19.Sep.14

El **tráfico de pasajeros internacionales** creció 9.5%. Diez aeropuertos del Grupo registraron crecimiento, destacando el aeropuerto de Monterrey (+9.2%; +23,735 pasajeros) por el incremento de pasajeros en las rutas a Houston y Atlanta; el aeropuerto de Chihuahua (+29.2, +6,306 pasajeros) por el aumento en el tráfico de pasajeros en las rutas a Denver y Dallas; y el aeropuerto de San Luis Potosí (+23.2%; +6,010 pasajeros), resultado de un mayor número de pasajeros en la ruta a Dallas.

El volumen de **carga aérea** registrado en nuestros aeropuertos se incrementó 3.3%. Del total de carga aérea, 62.7% fue carga nacional y 37.3% fue internacional.



Operaciones Comerciales y de Diversificación

Se abrieron un total de 7 espacios comerciales de diferentes giros, tales como módulos de hoteles, restaurantes, renta de autos y tiendas, reflejando la mejora continua en la oferta comercial y de servicios dentro de los aeropuertos del Grupo y la implementación de nuestra estrategia comercial. El nivel de ocupación en los locales comerciales dentro de las terminales cerró en 96.5%.

Detalle de Iniciativas Comerciales Implementadas		
Aeropuerto	Giro Comercial	Cantidad
Culiacán	Módulos de Hoteles	1
Chihuahua	Restaurantes	1
Monterrey	Renta de Autos	1
Ciudad Juárez, Durango, Monterrey	Tiendas	4

Operación Hotel NH T2

Los ingresos del Hotel NH T2 continúan fortaleciéndose; crecieron 5.1%, principalmente por mayores ingresos del restaurante, al incremento de la tarifa promedio por habitación en 6.2%, al aumento de los ingresos generados por la renta de salones y al crecimiento en 40.4% de los ingresos por el estacionamiento. La tasa de ocupación del Hotel NH T2 fue de 82.1%.

Resultados Financieros Consolidados

Ingresos

Los **ingresos aeronáuticos** se incrementaron 12.8%, llegando a Ps.689 millones. Los ingresos por la TUA nacional aumentaron 12.3% y los ingresos por la TUA internacional crecieron 11.9%, derivado principalmente del mayor tráfico de pasajeros nacionales e internacionales, respectivamente. Los ingresos por servicios aeroportuarios aumentaron 15.7%, en mayor medida por el crecimiento en el número de operaciones atendidas en los aeropuertos del Grupo.

(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
TUA Nacional	405,787	455,873	12.3	1,087,434	1,194,829	9.9
TUA Internacional	100,366	112,260	11.9	307,530	350,482	14.0
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	104,234	120,622	15.7	304,741	339,169	11.3
Ingresos Aeronáuticos	610,388	688,755	12.8	1,699,705	1,884,479	10.9
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	168.6	174.2	3.3	172.4	175.0	1.5

Ver notas a la información financiera

Del total de los ingresos aeronáuticos, el aeropuerto de Monterrey contribuyó con el 48.8%, el aeropuerto de Culiacán con el 8.0% y el aeropuerto de Chihuahua con el 6.9%.

Los ingresos aeronáuticos por pasajero se incrementaron 3.3%, llegando a Ps.174.2.

Los **ingresos no aeronáuticos** crecieron 8.1%, por un incremento en los ingresos provenientes de las actividades comerciales (+6.3%), las actividades de diversificación (+10.5%) y los ingresos provenientes de las actividades complementarias (+8.7%).

Los giros que registraron un mayor efecto en ingresos no aeronáuticos fueron:



- Los ingresos por Estacionamientos aumentaron 12.6%, principalmente por una nueva estrategia de servicios y promociones que incrementó la captación de clientes en el aeropuerto de Monterrey, y también a un ajuste tarifario en estacionamientos de corta estancia en algunos aeropuertos del grupo.
- Los ingresos del Hotel NH T2 registraron un incremento de 5.1% para llegar a Ps.49 millones. El ingreso por habitación disponible³ fue de Ps.1,427 superior en 1.9%.
- Los ingresos por Revisión de Equipaje Documentado se incrementaron 16.4%, a consecuencia de un mayor flujo de pasajeros.
- Los ingresos por OMA Carga crecieron 21.5% principalmente por mayor participación de mercado.

(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Actividades Comerciales:						
<i>Estacionamientos</i>	34,217	38,518	12.6	94,495	106,201	12.4
<i>Publicidad</i>	19,524	19,619	0.5	54,658	55,377	1.3
<i>Tiendas ⁽¹⁾</i>	13,937	14,879	6.8	42,937	46,473	8.2
<i>Restaurantes</i>	12,963	14,306	10.4	34,917	39,884	14.2
<i>Arrendadoras de Autos</i>	13,581	12,274	(9.6)	33,777	35,402	4.8
<i>Servicios al Pasajero</i>	2,110	3,091	46.5	10,350	7,317	(29.3)
<i>Tiempos Compartidos y Módulos de Hoteles</i>	3,400	3,372	(0.8)	10,811	11,063	2.3
<i>Otros Ingresos Comerciales ⁽²⁾</i>	5,674	6,041	6.5	16,471	17,853	8.4
Total Ingresos por Actividades Comerciales	105,407	112,099	6.3	298,416	319,570	7.1
Actividades de Diversificación:						
<i>Servicios de Hotelería (NH Aeropuerto T2 México)</i>	46,582	48,937	5.1	129,026	145,501	12.8
<i>OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)</i>	9,909	12,040	21.5	28,895	33,090	14.5
<i>Servicios Inmobiliarios</i>	2,151	2,075	(3.6)	6,293	5,774	(8.3)
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	58,642	63,052	7.5	164,214	184,365	12.3
Actividades Complementarias:						
<i>Revisión de Equipaje Documentado</i>	18,119	21,088	16.4	45,345	56,815	25.3
<i>Arrendamientos Varios ⁽³⁾</i>	14,135	15,212	7.6	41,595	45,462	9.3
<i>Derechos de Acceso</i>	1,561	2,234	43.1	5,464	6,174	13.0
Total Ingresos por Actividades Complementarias	33,815	38,534	14.0	92,405	108,452	17.4
Recuperación de Gasto	8,670	9,593	10.6	23,961	27,904	16.5
Ingresos No Aeronáuticos	206,534	223,278	8.1	578,996	640,291	10.6
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	57.1	56.5	(1.0)	58.7	59.5	1.2

(1) Incluye locales comerciales y duty free

(2) Incluye comunicaciones, servicios financieros y salones VIP

(3) Arrendamientos de espacios a las aerolíneas y a proveedores de servicios complementarios para actividades no esenciales para su operación

Ver notas a la información financiera

Del total de los ingresos no aeronáuticos, el aeropuerto de Monterrey contribuyó con el 41.0%, el Hotel NH T2 con el 21.6%, el aeropuerto de Chihuahua con el 4.0%, el aeropuerto de Mazatlán con el 3.9% y el aeropuerto de Culiacán con el 3.8%.

Los ingresos no aeronáuticos por pasajero fueron Ps.56.5; disminuyeron 1.0%. Los ingresos no aeronáuticos por pasajero, excluyendo los del Hotel NH T2, decrecieron 0.2%, llegando a Ps.44.1.

Los ingresos no aeronáuticos representaron el 24.5% de la suma de los ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos.

³ RevPAR



(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Ingresos Aeronáuticos	610,388	688,756	12.8	1,699,705	1,884,479	10.9
Ingresos No Aeronáuticos	206,534	223,278	8.1	578,996	640,291	10.6
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	816,922	912,034	11.6	2,278,701	2,524,770	10.8
Ingresos de Construcción	52,357	90,219	72.3	205,999	213,059	3.4
Ingresos Totales	869,279	1,002,253	15.3	2,484,700	2,737,829	10.2
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	225.7	230.7	2.2	231.2	234.5	1.4

Ver notas a la información financiera

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre, las cuales sumaron en el periodo Ps.90 millones. Estos ingresos son iguales a los costos de construcción registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida (Ver notas a la información financiera).

Los **ingresos totales** crecieron 15.3%, alcanzando los Ps.1,002 millones.

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios y los gastos generales y de administración (GA)**, excluyendo el costo y gasto de hotelería, creció 1.2%, variación menor al crecimiento que registraron los ingresos, lo cual evidencia los esfuerzos de la Compañía por controlar los costos y gastos, y mejorar la eficiencia. Incluyendo los costos de servicios de hotelería, la suma del costo de servicios y GA se incrementó 1.8%. Las variaciones más relevantes fueron:

- Un incremento de 5.2% en la nómina.
- Una disminución de 8.5% en mantenimiento menor derivado de efectos de temporalidad en el ejercicio del gasto.

(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Nómina	112,535	118,341	5.2	335,675	350,314	4.4
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	53,238	52,263	(1.8)	157,602	160,181	1.6
Mantenimiento Menor	30,490	27,898	(8.5)	93,123	100,377	7.8
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	30,653	31,381	2.4	76,719	79,330	3.4
Materiales y Suministros	7,207	7,108	(1.4)	18,661	20,932	12.2
Seguros	5,063	5,541	9.4	16,349	16,828	2.9
Otros	50,349	50,596	0.5	125,789	139,374	10.8
Costo de Servicios de Aeropuertos + GA	289,533	293,127	1.2	823,918	867,335	5.3
Costo de Servicios de Hotelería	26,659	28,815	8.1	75,309	84,625	12.4
Subtotal (Costo de Servicios + GA)	316,192	321,942	1.8	899,227	951,960	5.9
Subtotal (Costo de Servicios + GA) / Pasajero (Ps.)	87.4	81.4	(6.8)	91.2	88.4	(3.1)

Ver notas a la información financiera

Los **costos de construcción** son iguales a los ingresos de construcción registrados en el trimestre y no representan ninguna pérdida ni utilidad.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** aumentó 13.2%, como consecuencia del incremento en los ingresos.

La **asistencia técnica** se incrementó 14.8%, debido al aumento en el monto de la UAFIDA.

La **suma de la depreciación y la amortización** creció 6.7%. El incremento obedece a la capitalización de activos a través de mejoras a bienes concesionados.

Las variaciones antes descritas fueron las más significativas y generaron el incremento de 6.9% en el **total de costos y gastos de operación**, los cuales alcanzaron Ps.553 millones.



(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Costo de Servicios (incluye hotelería)	186,962	193,197	3.3	532,848	565,825	6.2
Gastos Generales y de Administración (GA)	129,230	128,745	(0.4)	366,379	386,135	5.4
Subtotal (Costo de Servicios + GA)	316,192	321,942	1.8	899,227	951,960	5.9
Provisión de Mantenimiento Mayor	40,939	42,073	2.8	123,043	126,219	2.6
Costo de Construcción	52,357	90,219	72.3	205,999	213,059	3.4
Derecho de Uso de Activos Concesionados	39,936	45,193	13.2	109,496	124,377	13.6
Asistencia Técnica	20,403	23,432	14.8	54,009	61,720	14.3
Depreciación y Amortización	51,052	54,496	6.7	150,564	159,593	6.0
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(3,183)	(23,939)	652.1	(25,300)	(20,098)	(20.6)
Total Costos y Gastos de Operación	517,696	553,416	6.9	1,517,038	1,616,830	6.6

Ver notas a la información financiera

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

La combinación de mayores ingresos y el control en costos y gastos permitieron que la **UAFIDA Ajustada** creciera 23.0%, llegando a Ps.545 millones. El margen UAFIDA Ajustado fue de 59.8%, creció 550 puntos base.

El **resultado de operación** alcanzó los Ps.449 millones al aumentar 27.7%. El margen operativo fue de 44.8%.

(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Utilidad Neta Consolidada	227,571	270,639	18.9	669,319	742,551	10.9
- Resultado Integral de Financiamiento	(30,180)	(68,033)	125.4	(86,832)	(121,910)	40.4
+ Total de Impuestos a la Utilidad	93,832	110,165	17.4	211,511	256,538	21.3
Resultado de Operación	351,583	448,837	27.7	967,662	1,120,999	15.8
<i>Margen Operativo (%)</i>	<i>40.4%</i>	<i>44.8%</i>		<i>38.9%</i>	<i>40.9%</i>	
+ Depreciación y Amortización	51,052	54,496	6.7	150,564	159,593	6.0
UAFIDA	402,635	503,333	25.0	1,118,226	1,280,592	14.5
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	<i>46.3%</i>	<i>50.2%</i>		<i>45.0%</i>	<i>46.8%</i>	
- Ingresos de Construcción	(52,357)	(90,219)	72.3	(205,999)	(213,059)	3.4
+ Costos de Construcción	52,357	90,219	72.3	205,999	213,059	3.4
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	40,939	42,073	2.8	123,043	126,219	2.6
UAFIDA Ajustada	443,574	545,406	23.0	1,241,269	1,406,811	13.3
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	<i>54.3%</i>	<i>59.8%</i>		<i>54.5%</i>	<i>55.7%</i>	

Ver notas a la información financiera

Costo de Financiamiento

Se generó un **costo de financiamiento** de Ps.68 millones, el cual creció por un mayor costo por intereses debido al incremento en el nivel de deuda por la emisión del bono OMA14. Adicionalmente, se generó una pérdida cambiaria y una pérdida por cambios en el valor presente de la provisión de mantenimiento, derivado de la actualización en las variables para su cálculo.



(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Ingreso por Intereses	16,905	27,607	63.3	54,012	57,475	6.4
(Costo) por Intereses	(49,274)	(89,514)	81.7	(132,392)	(190,072)	43.6
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	2,794	(3,747)	n.a.	(775)	(4,813)	521.0
Ganancia por Cambios en Valor Presente	(605)	(2,379)	n.a.	(7,677)	15,500	n.a.
(Costo) Ingreso de Financiamiento	(30,180)	(68,033)	125.4	(86,832)	(121,910)	40.4

Ver notas aclaratorias

Impuestos a la Utilidad

Los **impuestos a la utilidad** fueron Ps.110 millones; Ps.96 millones corresponden a impuestos causados, los cuales se incrementan por una mayor base gravable. Los impuestos diferidos fueron Ps.14 millones; la variación con respecto al periodo anterior es principalmente el resultado de la abrogación de la Ley del IETU a partir del 1 de enero de 2014. La tasa efectiva de impuestos en el trimestre fue de 28.9%.

(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Impuesto sobre la renta- causado	75,091	96,287	28	185,288	227,488	23
Impuesto sobre la renta - diferido	5,312	13,878	161	(4,452)	29,050	(753)
Impuesto empresarial a tasa única- causado	4,355	-	n.a.	19,169	-	n.a.
Impuesto empresarial a tasa única- diferido	9,074	-	n.a.	11,506	-	n.a.
Impuestos a la Utilidad	93,832	110,165	17.4	211,511	256,538	21.3

Ver notas aclaratorias

Resultado Neto

La **utilidad neta consolidada** fue de Ps.271 millones al crecer 18.9% resultado de la estrategia de la Compañía por maximizar la rentabilidad de sus accionistas, y que se traduce en un mayor incremento de los ingresos con respecto al de los costos y gastos.

Tomando como base la participación controladora, la utilidad por acción fue de Ps.0.69 y la utilidad por ADS fue de US\$0.41. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B (Ver Anexo 3).

(Ps. Miles)	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Utilidad Neta Consolidada	227,571	270,639	18.9	669,319	742,551	10.9
Margen Neto %	26.2%	27.0%		26.9%	27.1%	
Participación No Controladora	164	1,034	530.5	1,077	1,560	44.8
Participación Controladora	227,407	269,605	18.6	668,242	740,991	10.9
Utilidad por Acción * (Ps.)	0.57	0.69		1.66	1.87	
Utilidad por ADS * (US\$)	0.35	0.41		1.01	1.11	

* Con base en el promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes periodos.

Ver notas aclaratorias

Inversiones de PMD y Estratégicas

Se realizaron inversiones por Ps.148 millones, las cuales incluyen obras y adquisiciones de los Programas Maestros de Desarrollo de los trece aeropuertos e inversiones estratégicas. Las inversiones relativas a los PMD incluyen además de las mejoras en bienes concesionados, las cuales representaron Ps.90 millones, algunos gastos menores y obras de mantenimiento mayor; estas últimas representaron Ps.26 millones durante el trimestre y han sido aplicados a la provisión de mantenimiento, reduciendo el pasivo a largo plazo. Las inversiones estratégicas fueron de Ps.28 millones.



Entre las inversiones más importantes iniciadas, en proceso, o terminadas en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Mazatlán	Instalación de 2 pasillos telescópicos en el aeropuerto	Iniciada
San Luis Potosí	Rehabilitación de la pista en el aeropuerto	Iniciada
Culiacán	Construcción de calle de rodaje y rehabilitación de la plataforma de aviación general y vialidades en el aeropuerto	Proceso
Culiacán	Rehabilitación de la pista en el aeropuerto	Proceso
Mazatlán	Ampliación y remodelación del edificio terminal del aeropuerto	Proceso
Monterrey	Implementación del sistema CUSS (Common use self service) y CUTE (Common use terminal equipment) en la Terminal A	Proceso
Torreón	Rehabilitación de la pista, construcción de posición para helicóptero y construcción de vialidades de acceso en el aeropuerto	Proceso
Monterrey	Construcción de la cimentación y estructura para el hotel Hilton Garden Inn	Proceso
Monterrey	Construcción de las obras de urbanización fase 1 del parque industrial	Proceso

Endeudamiento

Al cierre del trimestre, la Compañía registró en su balance una deuda total de Ps.4,711 millones y una deuda neta de Ps.2,110 millones. La deuda neta sobre la UAFIDA Ajustada de los últimos doce meses asciende a 1.16 veces.

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de Interés	Al 30 de Septiembre de	
			2013	2014
Deuda de Corto Plazo				
Certificados Bursátiles de Corto Plazo	28 días	4.30%	99,667	-
<i>Capital de Trabajo</i>				
Total Deuda Corto Plazo				
Deuda de Largo Plazo				
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,300 mm: OMA 11	2021	TIE+70 pb	1,300,000	-
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>		Bullet		
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA 13	2023	6.47%	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>		Bullet		
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA 14	2021	6.85%	-	3,000,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>		Bullet		
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation	2021	3M Libor + 125 pb	174,916	154,416
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>		Amort. Trimestral		
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit	2017	3M Libor + 95 bp	45,145	37,344
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>		Amort. Trimestral		
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit	2019	3M Libor + 265 bp	-	37,355
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>		Amort. Trimestral		
Subtotal Deuda Largo Plazo			3,020,061	4,729,115
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(9,962)	(18,108)
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(33,300)	(41,731)
Total Deuda Largo Plazo			2,976,799	4,669,276
Deuda Total			3,109,766	4,711,007
Deuda Neta			1,083,359	2,110,445

Ver notas a los estados financieros



Instrumentos Financieros Derivados: OMA informa que a la fecha de este reporte, no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

Durante los nueve meses de 2014, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.1,175 millones, mayor a los Ps.703 millones generados durante el mismo periodo de 2013, debido principalmente al incremento de la cobranza por el crecimiento del negocio, y a la recuperación de impuestos.

Al cierre de septiembre de 2014, las actividades de inversión representaron una salida neta de efectivo por Ps.248 millones. OMA ha pagado Ps.206 millones en mejoras a los bienes concesionados y Ps.77 millones en terrenos, edificios, maquinaria y equipos.

En los nueve meses, las actividades de financiamiento generaron una entrada neta de efectivo por Ps.140 millones. Los flujos más relevantes fueron los Ps.3,938 millones recibidos por préstamos obtenidos y el pago de préstamos por Ps. 2,339 millones.

El 22 de julio de 2014 se realizó el segundo pago del reembolso de capital por un monto de Ps.300 millones, equivalente a Ps.0.75 por acción; el 25 de agosto de 2014 se realizó el tercer y cuarto pago del reembolso de capital por un monto de Ps.500 millones, equivalente a Ps.1.25 por acción. Con los tres pagos se logra la totalidad del del reembolso de capital por Ps.1,200 millones aprobado en la Asamblea de Accionistas llevada a cabo el 10 de abril de 2014.

Al cierre del tercer trimestre del año se registró un aumento neto de efectivo por Ps1,067 millones. El saldo de efectivo al 30 de septiembre de 2014 es de Ps.2,601 millones (Ver Anexo 4).

Actualización de Expectativas 2014

Gracias a un crecimiento en el tráfico de pasajeros durante los primeros nueve meses del año en un nivel mayor al estimado y tomando en cuenta los planes de expansión de rutas por parte de las aerolíneas en los aeropuertos del Grupo, se realizó una revisión a las expectativas de 2014.

OMA estima que para el año 2014, el crecimiento del tráfico de pasajeros en sus aeropuertos podría ser de entre 8% y 10% (previo de 6% y 8%). El crecimiento de la suma de los ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos se prevé entre 10% y 12% (previo entre 9% y 11%).

En cuanto al margen UAFIDA Ajustado, se espera que se sitúe entre 54% y 56% (previo entre 52% y 54%).

El monto de las inversiones relacionadas a los Programas Maestros de Desarrollo se mantiene sin cambios y se estima entre Ps.600 millones y Ps.750 millones, descontando el efecto del reconocimiento de la inversión en terrenos que se realizó en años anteriores, la cual es de Ps.178 millones en 2014. En cuanto a las inversiones estratégicas, se estiman entre Ps.250 millones y Ps.300 millones (permanece sin cambios), relacionadas principalmente a la ejecución de proyectos de diversificación.

OMA basa estas estimaciones en sus proyecciones internas. Diferentes factores pueden tener un efecto significativo en los estimados de tráfico, ingresos, UAFIDA Ajustada e inversiones de capital. Estos factores incluyen planes de expansión de las aerolíneas, afectación del volumen de tráfico debido a precios de boletos y otros factores que pueden afectar los volúmenes de tráfico, la evolución de proyectos comerciales y de diversificación, las condiciones económicas incluyendo el precio del petróleo, entre otros. OMA no puede asegurar que las proyecciones se cumplan.



Grupo Aeroportuario del centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA

(BMV: OMA y NASDAQ: OMAB)

Realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del tercer trimestre de 2014

Día 24 de octubre de 2014 a las 9:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) o 10:00 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1(719) 457-2627, o al número +1(888) 587-0615 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 2878760.

La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

La grabación de la conferencia estará disponible vía telefónica del 24 de octubre al 31 de octubre de 2014. Marcar desde México o fuera de los E.U.A. +1(858) 384-5517 o desde los E.U.A +1(877)870-5176. El código de confirmación es el 2878760.



Anexo 1

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Acapulco	165,597	151,568	(8.5)	465,299	465,415	0.0
Ciudad Juárez	200,151	200,229	0.0	517,864	557,398	7.6
Culiacán	314,180	313,056	(0.4)	889,596	969,594	9.0
Chihuahua	252,610	273,778	8.4	660,786	709,481	7.4
Durango	61,713	71,572	16.0	171,896	186,559	8.5
Mazatlán	174,824	176,073	0.7	544,138	587,698	8.0
Monterrey	1,812,060	2,034,857	12.3	4,819,047	5,192,734	7.8
Reynosa	102,371	126,482	23.6	274,608	343,120	24.9
San Luis Potosí	69,013	109,213	58.2	191,612	270,998	41.4
Tampico	162,875	184,813	13.5	447,532	490,431	9.6
Torreón	128,960	138,723	7.6	332,700	394,896	18.7
Zacatecas	76,776	79,654	3.7	192,322	214,693	11.6
Zihuatanejo	98,514	92,882	(5.7)	349,746	384,532	9.9
Total	3,619,644	3,952,900	9.2	9,857,146	10,767,549	9.2
Pasajeros Nacionales	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Acapulco	157,111	142,098	(9.6)	419,938	420,509	0.1
Ciudad Juárez	199,902	199,965	0.0	517,137	556,675	7.6
Culiacán	308,082	307,859	(0.1)	874,380	956,418	9.4
Chihuahua	231,014	245,876	6.4	601,446	640,290	6.5
Durango	54,462	62,513	14.8	155,103	167,314	7.9
Mazatlán	145,338	147,277	1.3	359,479	398,311	10.8
Monterrey	1,554,354	1,753,416	12.8	4,101,485	4,447,278	8.4
Reynosa	102,233	126,296	23.5	274,048	342,568	25.0
San Luis Potosí	43,091	77,281	79.3	120,459	187,764	55.9
Tampico	150,409	171,615	14.1	414,404	454,424	9.7
Torreón	114,748	123,679	7.8	291,435	354,604	21.7
Zacatecas	51,532	52,479	1.8	131,111	143,371	9.4
Zihuatanejo	82,169	77,084	(6.2)	218,891	223,354	2.0
Total	3,194,445	3,487,438	9.2	8,479,316	9,292,880	9.6
Pasajeros Internacionales	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Acapulco	8,486	9,470	11.6	45,361	44,906	(1.0)
Ciudad Juárez	249	264	6.0	727	723	(0.6)
Culiacán	6,098	5,197	(14.8)	15,216	13,176	(13.4)
Chihuahua	21,596	27,902	29.2	59,340	69,191	16.6
Durango	7,251	9,059	24.9	16,793	19,245	14.6
Mazatlán	29,486	28,796	(2.3)	184,659	189,387	2.6
Monterrey	257,706	281,441	9.2	717,562	745,456	3.9
Reynosa	138	186	34.8	560	552	(1.4)
San Luis Potosí	25,922	31,932	23.2	71,153	83,234	17.0
Tampico	12,466	13,198	5.9	33,128	36,007	8.7
Torreón	14,212	15,044	5.9	41,265	40,292	(2.4)
Zacatecas	25,244	27,175	7.6	61,211	71,322	16.5
Zihuatanejo	16,345	15,798	(3.3)	130,855	161,178	23.2
Total	425,199	465,462	9.5	1,377,830	1,474,669	7.0

Ver notas a la información financiera



Anexo 2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Balances Generales Consolidados No Auditados

(Miles de Pesos)

	Al 30 de septiembre de		% Var
	2013	2014	
Activo			
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,026,407	2,600,562	28.3
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	330,543	388,096	17.4
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	33,065	-	n.a.
Impuestos a Favor	260,408	254,611	(2.2)
Otras Cuentas por Cobrar	78,343	113,748	45.2
Total de Activo Circulante	2,728,766	3,357,017	23.0
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,116,630	2,202,664	4.1
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	6,031,238	6,176,402	2.4
Otros Activos - Neto	25,598	44,802	75.0
Impuestos Diferidos	321,555	425,938	32.5
Total de Activos	11,223,787	12,206,823	8.8
Pasivo y Capital Contable			
Pasivo Circulante			
Préstamos Bancarios y Bursátiles	99,667	-	n.a.
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	33,300	41,731	25.3
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	102,084	110,648	8.4
Cuentas por Pagar	178,533	205,867	15.3
Impuestos y Gastos Acumulados	272,754	394,981	44.8
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	415,913	62,653	(84.9)
Reembolso de Capital por Pagar	249,555	-	n.a.
Total Pasivo Circulante	1,351,806	815,880	(39.6)
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	2,976,799	4,669,276	56.9
Depósitos en Garantía	41,500	62,858	51.5
Obligaciones Laborales al Retiro	78,279	91,479	16.9
Provisión de Mantenimiento Mayor	400,909	482,557	20.4
Impuestos Diferidos	484,610	274,244	(43.4)
Pasivo Total	5,333,903	6,396,294	19.9
Capital Social	2,697,168	1,477,253	(45.2)
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	n.a.
Utilidades Acumuladas	2,756,598	4,028,923	46.2
Reserva para Recompra de Acciones	400,000	240,807	(39.8)
Plan de Beneficios al Retiro	(8,354)	(9,983)	19.5
Participación No Controladora	14,686	43,743	197.9
Total Capital Contable	5,889,884	5,810,529	(1.3)
Total Pasivo y Capital Contable	11,223,787	12,206,823	8.8

Ver notas a la información financiera



Anexo 3

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. Estados de Resultados Integrales Consolidados No Auditados

(Miles de Pesos)

	3T13	3T14	% Var	9M13	9M14	% Var
Ingresos						
Ingresos Aeronáuticos	610,388	688,756	12.8	1,699,705	1,884,479	10.9
Ingresos No Aeronáuticos	206,534	223,278	8.1	578,996	640,291	10.6
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	816,922	912,034	11.6	2,278,701	2,524,770	10.8
Ingresos de Construcción	52,357	90,219	72.3	205,999	213,059	3.4
Total de Ingresos	869,279	1,002,253	15.3	2,484,700	2,737,829	10.2
Costos de Operación						
Costo de Servicios	186,962	193,197	3.3	532,848	565,825	6.2
Provisión de Mantenimiento Mayor	40,939	42,073	2.8	123,043	126,219	2.6
Costo de Construcción	52,357	90,219	72.3	205,999	213,059	3.4
Gastos Generales y de Administración	129,230	128,745	(0.4)	366,379	386,135	5.4
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	39,936	45,193	13.2	109,496	124,377	13.6
Asistencia Técnica	20,403	23,432	14.8	54,009	61,720	14.3
Depreciación y Amortización Aeropuertos	45,935	49,449	7.6	135,226	144,742	7.0
Depreciación de Hotelería	5,117	5,047	(1.4)	15,338	14,851	(3.2)
Depreciación y Amortización	51,052	54,496	6.7	150,564	159,593	6.0
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(3,183)	(23,939)	652.1	(25,300)	(20,098)	(20.6)
Total de Costos y Gastos de Operación	517,696	553,416	6.9	1,517,038	1,616,830	6.6
Resultado de Operación	351,583	448,837	27.7	967,662	1,120,999	15.8
Margen Operativo (%)	40.4%	44.8%		38.9%	40.9%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:						
Ingreso por Intereses	16,905	27,607	63.3	54,012	57,475	6.4
(Gasto) por Intereses	(49,274)	(89,514)	81.7	(132,392)	(190,072)	43.6
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	2,794	(3,747)	n.a.	(775)	(4,813)	521.0
Ganancia (Pérdida) por Cambios en Valor Presente	(605)	(2,379)	293.2	(7,677)	15,500	n.a.
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(30,180)	(68,033)	125.4	(86,832)	(121,910)	40.4
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	321,403	380,804	18.5	880,830	999,089	13.4
Impuestos a la Utilidad	93,832	110,165	17.4	211,511	256,538	21.3
Utilidad Neta Consolidada	227,571	270,639	18.9	669,319	742,551	10.9
Partidas de Utilidad Integral:						
Ganancias Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	-	-	n.a.	(598)	-	n.a.
Impuesto Diferido de Plan de Beneficios al Retiro	-	-	n.a.	167	-	n.a.
Utilidad Integral Consolidada	227,571	270,639	18.9	668,888	742,551	11.0
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	164	1,034	530.5	1,077	1,560	44.8
Participación Controladora	227,407	269,605	18.6	668,242	740,991	10.9
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	164	1,034	530.5	646	1,560	141.5
Participación Controladora	227,407	269,605	18.6	668,242	740,991	10.9
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	402,073,118	396,868,248		402,073,118	396,868,248	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	0.57	0.69	20.9	1.66	1.87	12.3
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.35	0.41	18.5	1.01	1.11	10.2
UAFIDA	402,635	503,333	25.0	1,118,226	1,280,592	14.5
Margen UAFIDA (%)	46.3%	50.2%		45.0%	46.8%	
UAFIDA Ajustada	443,574	545,406	23.0	1,241,269	1,406,811	13.3
Margen UAFIDA Ajustado (%)	54.3%	59.8%		54.5%	55.7%	

Ver notas a la información financiera



Anexo 4

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados de Flujos de Efectivo Consolidado No Auditados
(Miles de Pesos)

	Al 30 de septiembre de		
	2013	2014	%Var
Actividades de Operación			
Resultado Neto Consolidado	669,319	742,551	10.9
Impuestos a la Utilidad	211,511	256,538	21.3
Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro	(3,435)	1,426	n.a.
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Inversión			
Depreciación y Amortización	150,564	159,593	6.0
(Ganacia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(16,965)	1,653	n.a.
Provisión de Mantenimiento Mayor	123,043	126,219	2.6
Intereses Cobrados	(54,012)	(55,363)	2.5
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento			
Intereses a Cargo	132,392	190,072	43.6
Fluctuación Cambiaria No Pagada	(1,565)	4,175	n.a.
Cambios en Valor Presente	7,677	(15,500)	n.a.
	1,218,529	1,411,364	15.8
(Aumento) Disminución en:			
Cuentas por Cobrar a Clientes	(39,300)	(84,753)	115.7
Impuestos por Recuperar	(57,461)	56,788	n.a.
Otras Cuentas por Cobrar	(25,117)	13,016	n.a.
Cuentas por Pagar	23,215	(29,855)	n.a.
Impuestos y Gastos Acumulados	116,525	97,850	(16.0)
Impuestos Pagados	(146,681)	(127,427)	(13.1)
Efectos por Desconsolidación Fiscal	(103,996)	-	n.a.
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	(107,885)	(44,787)	(58.5)
Provisión de Mantenimiento Mayor	(191,033)	(146,120)	(23.5)
Otros Pasivos a Largo Plazo	15,769	28,489	80.7
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operaciones	702,565	1,174,565	67.2
Actividades de Inversión			
Adquisición de Terrenos, Edificio, Maquinaria y Equipo	(55,446)	(76,977)	38.8
Inversión en Concesiones Aeroportuarias	(204,271)	(206,087)	0.9
Otros Activos	(664)	(20,577)	2,998.9
Cobros por Venta de Terrenos, Maquinaria y Equipo	64,203	(211)	n.a.
Préstamos otorgados a filiales	-	(100,000)	n.a.
Préstamos cobrados a filiales	-	100,000	n.a.
Intereses Cobrados	54,008	55,363	2.5
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(142,170)	(248,488)	74.8
Flujos Netos de Efectivo antes de Act. de Financiamiento	560,395	926,077	65.3
Actividades de Financiamiento			
Recompra de Acciones	-	(154,499)	n.a.
Préstamos Obtenidos	2,099,031	3,938,324	87.6
Pago de Préstamos	(1,075,909)	(2,339,036)	117.4
Intereses Pagados	(115,892)	(140,813)	21.5
Incremento de la Participación No Controladora	5,040	25,084	397.7
Reembolso de Capital Pagado	(598,691)	(1,188,581)	98.5
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	313,579	140,479	(55)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Eq. de Efectivo	873,974	1,066,556	22.0
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	1,152,433	1,534,006	33.1
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	2,026,407	2,600,562	28.3

Ver notas a la información financiera



Anexo 5

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable No Auditados
Al 30 de septiembre de 2013 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Resultados Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de Diciembre de 2012	399,127,527	3,897,168	29,786	2,083,582	404,774	(7,923)	8,569	6,415,956
Reembolso de Capital		(1,200,000)						(1,200,000)
Incremento en Participación No Controladora							5,040	5,040
Disminucion en Reserva de Recompra				4,774	(4,774)			-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada				668,242		(431)	1,077	668,888
Saldos al 30 de Septiembre de 2013	399,127,527	2,697,168	29,786	2,756,598	400,000	(8,354)	14,686	5,889,884

Ver notas a la información financiera

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable No Auditados
Al 30 de septiembre de 2014 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Resultados Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de Diciembre de 2013	398,559,217	2,698,691	29,786	3,287,992	373,869	(9,931)	16,987	6,397,394
Reembolso de Capital		(1,200,000)						(1,200,000)
Incremento en Participación No Controladora							25,084	25,084
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(3,179,367)	(21,438)			(133,062)			(154,500)
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada				740,991			1,560	742,551
Saldos al 30 de Septiembre de 2014	395,379,850	1,477,253	29,786	4,028,983	240,807	(9,931)	43,631	5,810,529

Ver notas a la información financiera

Anexo 6

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados

Miles de Pasajeros y Miles de Pesos

Monterrey					Culiacán				
	3T13	3T14	9M13	9M14		3T13	3T14	9M13	9M14
Pasajeros Totales	1,812.1	2,034.9	4,819.0	5,192.7	Pasajeros Totales	314.2	313.1	889.6	969.6
Ingresos Totales	384,006	446,348	1,080,976	1,143,981	Ingresos Totales	64,536	70,112	189,906	228,325
Ingresos Aeronáuticos	291,438	336,436	789,070	860,351	Ingresos Aeronáuticos	54,032	55,147	153,839	167,801
Ingresos No Aeronáuticos	83,002	91,562	229,206	254,207	Ingresos No Aeronáuticos	7,905	8,582	23,681	25,302
Ingresos de Construcción	9,566	18,350	62,701	29,423	Ingresos de Construcción	2,599	6,382	12,386	35,222
Resultado de Operación	54,118	54,519	161,193	196,599	Resultado de Operación	11,133	8,365	29,680	34,918
UAFIDA	72,192	73,285	214,561	252,393	UAFIDA	14,255	11,752	39,056	45,139
Chihuahua					Ciudad Juárez				
Pasajeros Totales	252.6	273.8	660.8	709.5	Pasajeros Totales	200.2	200.2	517.9	557.4
Ingresos Totales	51,557	59,630	139,367	159,184	Ingresos Totales	40,955	42,005	104,099	117,247
Ingresos Aeronáuticos	42,550	47,289	112,625	121,811	Ingresos Aeronáuticos	32,736	33,362	84,807	91,313
Ingresos No Aeronáuticos	8,667	9,026	22,370	25,333	Ingresos No Aeronáuticos	6,403	6,305	16,453	17,559
Ingresos de Construcción	340	3,314	4,372	12,041	Ingresos de Construcción	1,815	2,338	2,839	8,375
Resultado de Operación	9,128	10,364	22,508	25,514	Resultado de Operación	7,072	5,751	16,993	19,710
UAFIDA	11,692	13,245	30,116	34,174	UAFIDA	9,101	8,123	23,206	26,579
Mazatlán					Acapulco				
Pasajeros Totales	174.8	176.1	544.1	587.7	Pasajeros Totales	165.6	151.6	465.3	465.4
Ingresos Totales	39,434	56,333	134,115	181,003	Ingresos Totales	31,018	57,004	115,244	142,967
Ingresos Aeronáuticos	29,823	30,955	101,305	112,101	Ingresos Aeronáuticos	26,191	28,344	82,181	88,268
Ingresos No Aeronáuticos	8,343	8,634	26,297	27,293	Ingresos No Aeronáuticos	4,828	5,291	15,043	16,400
Ingresos de Construcción	1,267	16,743	6,513	41,610	Ingresos de Construcción	-	23,369	18,019	38,299
Resultado de Operación	6,841	5,986	25,170	23,578	Resultado de Operación	6,457	22,192	25,120	36,539
UAFIDA	9,656	8,934	33,916	32,904	UAFIDA	10,275	26,190	36,375	48,028
Zihuatanejo					Otros seis aeropuertos				
Pasajeros Totales	98.5	92.9	349.7	384.5	Pasajeros Totales	601.7	710.5	1,610.7	1,900.7
Ingresos Totales	20,358	26,239	85,199	104,394	Ingresos Totales	174,459	177,670	461,470	467,640
Ingresos Aeronáuticos	17,649	16,682	69,815	78,382	Ingresos Aeronáuticos	119,010	143,824	315,188	374,212
Ingresos No Aeronáuticos	3,974	4,278	13,255	15,177	Ingresos No Aeronáuticos	17,414	19,403	49,242	56,173
Ingresos de Construcción	(1,265)	5,279	2,129	10,835	Ingresos de Construcción	38,035	14,444	97,040	37,255
Resultado de Operación	3,853	4,769	20,633	15,865	Resultado de Operación	22,182	24,669	62,804	75,769
UAFIDA	7,483	8,228	30,641	26,127	UAFIDA	33,810	32,913	85,180	100,967
Consorcio Grupo Hotelero T2									
Ingresos Totales	46,582	48,937	129,026	145,501					
Resultado de Operación	14,452	15,206	37,422	45,440					
UAFIDA	19,569	20,253	52,761	60,292					

Ver notas a la información financiera



Anexo 7

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Ramón Ortiz
Bank of America Merrill Lynch	Sara Delfim
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis
BBVA Bancomer	Jean Baptiste Bruny
Citigroup	Stephen Trent
Credit Suisse	Santiago Perez Teuffer / Ana Zinser / Bruno Savaris
Deutsche Bank	Esteban Polidura / Daniela Najar
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Bernardo Velez/ Luis Willard
Grupo Financiero Interacciones	Francisco Guzmán
Grupo Financiero Monex	Valeria Romo
HSBC	Ravi Jain/Alexandre Falcao
Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Invex	Pablo Arizpe/ Octavio Díaz
Itaú BBA	Thais Cascello/ Renata Faber/Renato Salomone
J.P. Morgan	Fernado Abdalla/Carlos Louro
Morgan Stanley	Eduardo S. Couto
Santander	Ana Gabriela Reynal
Scotiabank	Francisco Suárez
Signum Research	Javier Romo
UBS Brasil CCTVM	Victor Mizusaki / Rodrigo Fernandes
Vector	Marco Montañez

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”.

ADS: Por sus siglas en inglés American Depositary Shares. Acciones de una compañía extranjera en los Estados Unidos de Norteamérica, custodiadas por un banco local en los E.U.A. (Banco Depositario) y que les da derecho a los accionistas a todos los dividendos y ganancias sobre el capital.

Asistencia técnica: Se calcula con base en lo que resulte mayor entre US\$3.0 millones anuales o el 5% de la UAFIDA antes de asistencia técnica. Los resultados operativos del Hotel NH T2 no se incluyen en el cálculo de la asistencia técnica ni en los derechos de uso de activos concesionados.

Beneficios a empleados: La NIIF 19 (modificada) “Beneficios a los Empleados”, requiere que todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas se reconozcan inmediatamente a través de la utilidad integral en el estado de situación financiera. Las ganancias y pérdidas actuariales surgen del cálculo actuarial que cuantifica la prima de antigüedad devengada a la fecha de los estados financieros.

CED (Control de Equipaje Documentado): A partir del año 2012, se empezó a operar la inspección de equipaje documentado en los trece aeropuertos del grupo, enfocando este servicio en el aumento de la seguridad aeroportuaria y el cumplimiento de los requerimientos de la Dirección General de Aeronáutica Civil. El costo de mantenimiento de los equipos de revisión será recuperado a través de la tarifa máxima y se considerará como un ingreso regulado, mientras que el servicio de operación de los equipos se recuperará como un ingreso no regulado. De conformidad con la Ley de Aviación Civil y las circulares obligatorias emitidas por la Dirección General de Aeronáutica Civil, la responsabilidad primaria por daños y perjuicios que se cause es a cargo de las aerolíneas; no obstante ello, OMA puede ser responsable solidario con las aerolíneas, siempre y cuando se acredite mediante resolución judicial definitiva que dicha responsabilidad atribuible a OMA se hayan acreditado todos y cada uno de los siguientes supuestos: (a) se presente un acto de interferencia ilícita; (b) se acredite que dicho acto deriva de dolo o mala fe por parte de la empresa filial de OMA Servicios Complementarios del Centro Norte, S.A. de C.V., y (c) se relacione con la parte o en la etapa de la revisión efectuada por la empresa filial de OMA Servicios Complementarios del Centro Norte, S.A. de C.V..

Comparaciones contra el período anterior: A menos que se indique de otra manera, todas las comparaciones de cifras operativas y financieras son hechas contra las cifras del mismo período del año anterior.


DUAC: Por sus siglas, es el Derecho de Uso de Activos Concesionados, el cual representa el 5% de los ingresos brutos, en términos de la Ley Federal de Derechos.

Estados financieros no auditados: Las cifras y estados financieros presentados en este comunicado, son cifras no auditadas de los períodos que comprende el reporte.


Hotel NH T2: Hotel NH en la Terminal 2 del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.

Ingresos aeronáuticos: Son los ingresos provenientes de los servicios prestados sujetos a regulación tarifaria. Estos incluyen los ingresos por servicios aeroportuarios, ingresos por arrendamientos regulados y los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios y transporte terrestre permanente. Los ingresos por servicios aeroportuarios están conformados principalmente por la Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA) que se cobra al pasajero de salida (doméstico o internacional), y los servicios de aterrizaje de aeronaves, estacionamiento en plataforma de las aeronaves, revisión de los pasajeros y su equipaje de mano, uso de pasillos telescópicos, entre otros. Los ingresos por arrendamientos regulados incluyen principalmente las rentas cobradas por el uso de oficinas de operación, hangares y mostradores para documentación y venta de boletos. Los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios incluyen principalmente la participación sobre los ingresos de terceros por la prestación de servicios de rampa, arrastre de aeronaves, recarga y descarga de aguas, limpieza interior, suministro de energía, avituallamiento, seguridad, vigilancia y mantenimiento de aeronaves, entre otros. Los ingresos por derecho de acceso a terceros para brindar transporte terrestre permanente, son los que se obtienen por el cobro a taxis y autobuses.







Ingresos no aeronáuticos: Son los ingresos que no se encuentran sujetos a regulación de tarifas. Estos incluyen ingresos derivados de actividades comerciales tales como: estacionamiento, publicidad, arrendadoras de autos, locales comerciales, manejo y almacenamiento de carga, arrendamientos varios, entre otros; de actividades de diversificación, tales como el Hotel NH T2; y de actividades complementarias, tales como los ingresos por la operación de los equipos de revisión de equipaje documentado.



Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. El cambio no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.




Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en terrenos, maquinaria y equipo.



Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Margen UAFIDA Ajustado: Se determina como la división de la UAFIDA Ajustada (ver definición) entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos.


Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34: Establece el contenido mínimo que la información financiera a fechas intermedias debe incluir, así como normar los criterios para la formulación de los estados financieros.



Normas Internacionales de Información Financiera: Los estados financieros son emitidos de conformidad con la regulación bursátil bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).


Pasajeros: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales.

Pasajeros terminales: Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.




Pasajeros que pagan Tarifa de Uso de Aeropuerto: Son los pasajeros de salida, excluyendo a los pasajeros en conexión, diplomáticos, e infantes.

Programa Maestro de Desarrollo (PMD): Plan de inversiones acordado con el gobierno federal, el cual incluye inversiones de capital y mantenimiento con propósitos aeronáuticos, y excluye inversiones con propósitos comerciales o no aeronáuticos. El plan contempla 15 años, de los cuales los primeros cinco años son inversiones comprometidas.



Provisión de mantenimiento: Representa la obligación de desembolsos futuros debido al desgaste y deterioro que sufren los activos concesionados por su uso en la operación, estos activos son: pistas, plataformas, calles de rodaje y edificios terminales. La provisión se incrementa periódicamente por el desgaste de los activos concesionados y los desembolsos que estima la Compañía realizar. Las aplicaciones a la provisión corresponden a las erogaciones realizadas para la conservación de los activos operativos.



Regulación tarifaria: La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) regula todos nuestros ingresos aeronáuticos bajo un sistema de “Tarifa Máxima”, el cual establece la cantidad máxima de ingresos por unidad de tráfico (un pasajero Terminal o 100kg. de carga) que puede generar anualmente cada aeropuerto, por la prestación de servicios sujetos al sistema de regulación tarifaria. El concesionario fija y registra las tarifas específicas aplicables a cada uno de los servicios sujetos a esta regulación y podrá modificarlas cada seis meses, siempre y cuando el conjunto de los ingresos derivados de los servicios aeronáuticos por unidad de tráfico en un aeropuerto, no exceda la tarifa

máxima anual establecida para dicho aeropuerto. La SCT revisa anualmente que se cumpla con la “Tarifa Máxima” al cierre del año.

Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA): Tarifa que se le cobra a los pasajeros de salida. La tarifa difiere dependiendo si el pasajero viaja en ruta nacional o en ruta internacional. La TUA es diferente en cada uno de los aeropuertos.

UAFIDA: Para propósitos de este reporte, la UAFIDA se determina sumando a la utilidad neta consolidada el costo integral de financiamiento, más impuestos, depreciación y amortización. La UAFIDA no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la compañía, o como un indicador de la liquidez. OMA considera que la UAFIDA representa una medida útil para medir el desempeño de la compañía, que es ampliamente utilizada por los inversionistas para evaluar el desempeño de la compañía y compararlo contra el de otras. Sin embargo, se debe tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

UAFIDA Ajustada: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. Ya que los ingresos y costos de construcción son partidas que no afectan la generación de efectivo y el cargo de la provisión de mantenimiento corresponde a inversiones de capital. La UAFIDA Ajustada no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la compañía, como un indicador de la liquidez o como medida alternativa a la UAFIDA.

Unidad de carga: Una unidad de carga es igual 100 kilogramos de carga.

Unidad de tráfico: Una unidad de tráfico equivale a un pasajero y/o 100 kilogramos de carga.

Utilidad por acción y por ADS: Para el cálculo, se considera el promedio ponderado de acciones o de ADS en circulación por cada período, excluyendo las acciones que están en tesorería debido a la operación del programa de adquisición de acciones propias.

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el hotel dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad y certificadas por el cumplimiento de reglas ambientales e ISO 9001:2008. OMA tiene como integrantes del socio estratégico a Empresas ICA, la empresa de ingeniería, procuración y construcción más grande de México y Aéroports de Paris Management, filial de Aéroports de Paris, segundo grupo aeroportuario de Europa. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información sigúenos en:

- **Página de Internet** (<http://ir.oma.aero>)
- **Twitter** (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- **Facebook** (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)

