

OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Primer Trimestre 2017

Monterrey, N.L., México, a 03 de mayo de 2017 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al primer trimestre de 2017 (1T17)¹.

Resumen Trimestral

En el 1T17 OMA registró crecimiento en sus cifras operativas y sólidos resultados financieros. La suma de los ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos se incrementó 22.4%. La variación positiva en los ingresos aeronáuticos es reflejo del aumento en 8.8% del tráfico de pasajeros. En los ingresos no aeronáuticos destaca el desempeño de las actividades de diversificación, principalmente por los servicios de hotelería y OMA Carga, y el crecimiento en las actividades comerciales, por el desempeño de arrendadoras de autos, tiendas y estacionamientos. La UAFIDA Ajustada creció 23.6% y el margen UAFIDA Ajustado fue de 64.4%. La utilidad de operación se incrementó 26.5% y la utilidad neta consolidada creció 13.3%.

(Millones de Pasajeros y Millones de Pesos)	1T16	1T17	% Var
Tráfico de Pasajeros	4.2	4.5	8.8
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	809	1,014	25.4
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	296	338	14.3
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,104	1,352	22.4
<i>Ingresos de Construcción</i>	23	266	1,040.0
Ingresos Totales	1,128	1,619	43.5
UAFIDA Ajustada	705	871	23.6
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustada / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos), %)</i>	63.8%	64.4%	
Resultado de Operación	593	750	26.5
<i>Margen de Operación (%)</i>	52.6%	46.4%	
Utilidad Neta Consolidada	374	424	13.3
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	373	421	12.9
<i>Utilidad por Acción* (Ps.)</i>	0.95	1.07	
<i>Utilidad por ADS* (US\$)</i>	0.44	0.45	
Inversiones de PMD y Estratégicas	69	312	352.2

* Con base en el promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes períodos.

Ver notas a la información financiera y comentarios sobre UAFIDA Ajustada

¹ Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del primer trimestre de 2017 (1T17), respecto de las cifras del primer trimestre de 2016 (1T16). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.17.3361 para el 1T16, Ps.20.6640 para el 4T16, y Ps.19.0837 para el 1T17.

Directora de Administración y Finanzas:
Vicsaly Torres Ruiz
+52 (81) 8625 4300
vtorres@oma.aero

Relación con Inversionistas:

Emmanuel Camacho +52 (81) 8625 4308
ecamacho@oma.aero

Paul Andrés Rivero Zavala +52 (81) 8625 4334
privero@oma.aero

Laury Franco Castillo +52 (81) 8625 4377
lfranco@oma.aero

EE.UU.: Daniel Wilson / Zemi Communications
+1 (212) 689 9560
dbmwilson@zemi.com

Relación con Medios:

Paola Fernández +52 (81) 8625 4300
pfernandez@oma.aero

Los principales resultados de la Compañía durante el trimestre se describen a continuación:

- El total de tráfico de pasajeros fue de 4.5 millones, creció 8.8%. El número de pasajeros nacionales se incrementó en 9.6% y el de pasajeros internacionales creció 4.3%. Los aeropuertos de Monterrey, Culiacán, Chihuahua y Ciudad Juárez fueron los que registraron mayores crecimientos en el volumen de tráfico.
- Los ingresos aeronáuticos crecieron 25.4%, principalmente por el aumento en el volumen de pasajeros y el ajuste a las tarifas específicas realizado en el 2T16.
 - El ingreso aeronáutico por pasajero fue de Ps.223.6, superior en 15.3%.
- Los ingresos no aeronáuticos aumentaron 14.3%, principalmente como efecto indirecto del incremento en el tráfico de pasajeros y el desempeño en las actividades de diversificación.
 - El ingreso no aeronáutico por pasajero llegó a Ps.74.4, mayor en 5.1%.
- La UAFIDA Ajustada² fue de Ps.871 millones, mayor en 23.6%. El margen UAFIDA ajustado llegó a 64.4%, creciendo 61 puntos base.
- La utilidad neta consolidada fue de Ps.424 millones, representando un aumento del 13.3%. La utilidad neta consolidada por acción fue Ps.1.07 y la utilidad por ADS fue US\$0.45.
- Las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor y otros gastos menores incluidos en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.312 millones.

Resultados Operativos Consolidados Trimestrales

Operaciones, Pasajeros y Carga

El número de **operaciones totales** fue de 84,591; decrecieron 4.1%, derivado de cierres de rutas que no han cumplido con las expectativas de TAR y a consecuencia del proceso de cambio de flota en el que se encuentra Aeroméxico Connect. Las operaciones nacionales disminuyeron 4.1% y las internacionales se redujeron en 3.9%.

² La UAFIDA Ajustada y el margen UAFIDA Ajustado excluyen la provisión de mantenimiento, así como los ingresos y costos de construcción. OMA provee el análisis y cálculo de la UAFIDA Ajustada en la sección correspondiente (Ver notas a la Información Financiera).

Aerolínea	Aperturas			Cierres		
	# Rutas	Origen	Destino(s)	# Rutas	Origen	Destino(s)
Rutas Nacionales						
TAR	3	ACA CUU ZIH	Guadalajara Queretaro Bajío	14	ACA CUL CUU DGO MTY MZT TAM TRC ZIH	Toluca La Paz TRC Puerto Vallarta MZT, Cuernavaca MTY, TRC, La Paz Villahermosa CUU, MZT, Bajío Guadalajara
Aeroméxico Connect	-			8	CJS CUL CUU MTY TRC	CUU MTY CJS, TRC, Guadalajara, Tijuana CUL CUU
Aeromar	2	CUL	Guadalajara, Hermosillo	2	MZT	Guadalajara, Los Mochis
Volaris	-			1	DGO	Cd. Mexico
Rutas Internacionales						
Volaris	1	ZIH	Chicago	-		
Norwegian Air	1	ZIH	Milwaukee	-		
Aeroméxico Connect	-			1	MTY	San Antonio

El **total de tráfico de pasajeros** creció 8.8% (+365,825 pasajeros). La mezcla de pasajeros fue de 84.6% nacionales y 15.4% internacionales. Del total de pasajeros, 98.3% provinieron de la aviación comercial. Los aeropuertos con mayor contribución fueron: Monterrey, el cual aportó 46.2%; Culiacán, que generó el 9.5%; y Chihuahua, que representó el 7.1%.

El **tráfico de pasajeros nacionales** se incrementó 9.6% (+336,798 pasajeros). Diez aeropuertos del Grupo registraron crecimiento, siendo los más importantes: el aeropuerto de Monterrey (+10.7%; +175,252 pasajeros), por un mayor número de pasajeros en las rutas a la Ciudad de México, Guadalajara y Puebla; los aeropuertos de Chihuahua (+21.3%; +52,440) y Ciudad Juárez (+11.1%; +26,017 pasajeros), derivado de un incremento de tráfico de pasajeros en las rutas a Ciudad de México y Guadalajara; así como el aeropuerto de Culiacán (+10.0%; +38,425) por un mayor tráfico en las rutas a Guadalajara, Mexicali y Ciudad de México.

El **tráfico de pasajeros internacionales** se incrementó 4.3%. Ocho aeropuertos del Grupo registraron crecimiento, destacando Mazatlán (+11.4%; +13,185 pasajeros) por el aumento de pasajeros en las rutas a Calgary, Winnipeg, Dallas y Vancouver. Por otro lado, el aeropuerto de Torreón tuvo el mayor decremento (-9.3%; -1,177 pasajeros) principalmente por un menor número de pasajeros en la ruta a Houston.

Para mayor detalle del tráfico de pasajeros por aeropuerto ver **Anexo 1**.

El volumen de **carga aérea** registrado en los aeropuertos de OMA aumentó 13.6%. Del total de carga aérea, 63.8% fue carga nacional y 36.2% fue internacional.

	1T16	1T17	% Var
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):			
Nacionales	75,366	72,243	(4.1)
Internacionales	12,850	12,348	(3.9)
Operaciones Totales	88,216	84,591	(4.1)
Tráfico de Pasajeros:			
Nacionales	3,503,445	3,840,243	9.6
Internacionales	668,660	697,687	4.3
Total de Tráfico de Pasajeros	4,172,105	4,537,930	8.8
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	4,087,586	4,462,722	9.2
Aviación General	84,519	75,208	(11.0)
Unidades de Carga	207,691	235,952	13.6
Unidades de Tráfico	4,379,796	4,773,882	9.0

Ver notas a la información financiera

Operaciones Comerciales

OMA desarrolla su estrategia comercial a través de la mejora continua de la oferta de servicios dentro de los aeropuertos. Dicha estrategia se tradujo en la implementación de 9 iniciativas comerciales de diferentes giros durante el trimestre, tales como servicios financieros, publicidad, restaurantes, promoción de hoteles y tiendas. El nivel de ocupación en las áreas comerciales del Grupo cerró en 95.6%.

Detalle de Iniciativas Comerciales Implementadas		
Aeropuerto	Giro Comercial	Cantidad
Durango, Monterrey y Torreón	Servicios Financieros	3
Monterrey	Publicidad	2
Ciudad Juárez y Reynosa	Restaurantes	2
Acapulco	Promoción de Hoteles	1
Monterrey	Tiendas	1

Operaciones Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 84.3% superior en 340 puntos base a la del 1T16, con un incremento del 11.1% en la tarifa promedio por habitación, la cual llegó a Ps.2,399. Lo anterior se tradujo en un crecimiento del 12.2% en ingresos para totalizar Ps.64 millones.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 76.0% superior en 270 puntos base a la del 1T16, con un incremento del 20.6% en la tarifa promedio por habitación, llegando a Ps.2,148. Lo anterior se tradujo en un crecimiento del 23.0% en ingresos para totalizar Ps.24 millones.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** registró un crecimiento de 26.4% en ingresos, totalizando Ps.35 millones, derivado de un incremento en los servicios de logística de carga aérea y terrestre. Durante el trimestre, se manejaron un total de 7,872 toneladas en el almacén, con un crecimiento de 31.8%.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** las dos naves industriales arrendadas generaron ingresos por Ps.3 millones en el trimestre. En adición a la tercera nave de 5,000 m2 cuya construcción finalizó en diciembre de 2016, en el mes de febrero se completó la construcción de la cuarta nave industrial de 10,500 m2. Ambas naves se encuentran en proceso de comercialización.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los **ingresos aeronáuticos** fueron de Ps.1,014 millones; crecieron 25.4%, principalmente por un mayor volumen de pasajeros, por el ajuste en las tarifas específicas llevado a cabo en el 2T16 y por el incremento del tipo de cambio MXN/USD respecto al que se tenía en el 1T16. En consecuencia, los ingresos por la TUA nacional aumentaron 23.6%; los ingresos por la TUA internacional crecieron 33.5%; y los ingresos por servicios aeroportuarios se incrementaron 19.0%.

En los ingresos aeronáuticos, el aeropuerto de Monterrey contribuyó con el 41.8%, el aeropuerto de Culiacán con el 8.7%, el aeropuerto de Chihuahua con el 6.8%, y el aeropuerto de Ciudad Juárez con el 4.9%.

El ingreso aeronáutico por pasajero fue de Ps.223.6, creció 15.3%.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
TUA Nacional	474,309	586,412	23.6
TUA Internacional	206,657	275,967	33.5
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	127,862	152,117	19.0
Ingresos Aeronáuticos	808,828	1,014,496	25.4
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	193.9	223.6	15.3

Ver notas a la información financiera

Los **ingresos no aeronáuticos** fueron de Ps.338 millones; crecieron 14.3%, representan 25.0% de la suma de los ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos. El crecimiento reflejado es principalmente por la expansión de las actividades de diversificación.

El ingreso no aeronáutico por pasajero fue de Ps.74.4, mayor en 5.1%; y excluyendo los ingresos generados por las actividades de diversificación fue de Ps.45.7.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Actividades Comerciales:			
Estacionamientos	42,900	45,977	7.2
Publicidad	31,653	27,011	(14.7)
Tiendas ⁽¹⁾	19,924	23,358	17.2
Restaurantes	16,063	18,693	16.4
Arrendadoras de Autos	14,030	18,279	30.3
Servicios al Pasajero	1,252	694	(44.6)
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	3,364	3,072	(8.7)
Comunicaciones y Redes	2,748	2,669	(2.9)
Salones VIP	2,528	4,232	67.4
Servicios Financieros	943	1,551	64.5
Otros Servicios ⁽²⁾	6,003	7,099	18.3
Total Ingresos por Actividades Comerciales⁽³⁾	141,409	152,635	7.9
Actividades de Diversificación:			
Servicios de Hotelería ⁽⁴⁾	76,706	87,934	14.6
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	27,400	34,633	26.4
Servicios Inmobiliarios	3,926	3,673	(6.4)
Servicios Industriales	-	2,770	n.a.
Otros Servicios ⁽²⁾	411	1,246	203.1
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	108,443	130,256	20.1
Actividades Complementarias:			
Revisión de Equipaje Documentado	25,027	30,674	22.6
Arrendamientos Varios ⁽⁵⁾	16,333	17,320	6.0
Derechos de Acceso	2,587	4,079	57.7
Otros Servicios ⁽²⁾	1,845	2,852	54.6
Total Ingresos por Actividades Complementarias⁽⁴⁾	45,793	54,925	19.9
Ingresos No Aeronáuticos	295,644	337,816	14.3
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	70.9	74.4	5.1

(1) Incluye locales comerciales y duty free

(2) Ingresos de mercadería y recuperación de gastos cobrados a arrendatarios

(3) Para fines comparativos, las cifras del 1T16 difieren de lo reportado en el primer trimestre de 2016.

(4) Incluye ingresos de todas las subsidiarias relacionadas con Servicios de Hotelería

(5) Arrendamientos de espacios y otros servicios a las aerolíneas y a proveedores de servicios complementarios para actividades no esenciales para su operación

Ver notas a la información financiera

Las **actividades comerciales** aportaron Ps.11 millones adicionales (+7.9%). Los giros con mayores variaciones fueron:

- Arrendadoras de Autos (+30.3%; +Ps.4 millones), debido a una mayor participación por las ventas derivadas del crecimiento de tráfico de pasajeros, así como por las aperturas de 2016.
- Tiendas (+17.2%; +Ps.3 millones), debido al incremento de participaciones por las ventas de las tiendas que iniciaron operación en 2016, el aumento de tráfico de pasajeros y la apertura de un nuevo establecimiento en el 1T17.

- Estacionamientos (+7.2%; +Ps.3 millones), derivado del aumento de tráfico de pasajeros y la apertura de un nuevo estacionamiento de larga estancia en Monterrey durante diciembre 2016 con 215 cajones.
- Publicidad (-14.7%, -Ps.5 millones), como resultado de una reducción en los ingresos de participación pagados por CMI en comparación con el 1T16.

Las **actividades de diversificación** contribuyeron con Ps.22 millones adicionales (+20.1%); los mayores factores de crecimiento fueron los servicios de hotelería (+14.6%; +Ps.11 millones) y OMA Carga (+26.4%; +Ps.7 millones).

Las **actividades complementarias** generaron Ps.9 millones adicionales (+19.9%), principalmente por mayores ingresos en el servicio de Revisión de Equipaje Documentado.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Ingresos Aeronáuticos	808,828	1,014,496	25.4
Ingresos No Aeronáuticos ⁽⁴⁾	295,644	337,816	14.3
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,104,473	1,352,312	22.4
Ingresos de Construcción	23,360	266,309	1,040.0
Ingresos Totales	1,127,833	1,618,621	43.5
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	264.7	298.0	12.6

Ver notas a la información financiera

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre, sumando en el periodo Ps.266 millones. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida. (Ver notas a la información financiera y la discusión de inversiones en PMD más adelante).

Los **ingresos totales** (incluyendo los ingresos de construcción) crecieron 43.5%, llegando a Ps.1,619 millones.

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios y los gastos generales y de administración (G&A)** sin considerar los costos y gastos de hotelería y del parque industrial aumentó 17.4%. Dicho incremento fue generado principalmente por el mantenimiento menor, dentro del cual se contempla el de los equipos de revisión de equipaje documentado que creció por estar denominado en dólares americanos; así también, por el incremento en servicios subcontratados, específicamente en el de limpieza por la renovación de contratos; y por el aumento en los servicios básicos, donde el costo de la energía creció por los incrementos en las tarifas.

Los costos y gastos de hotelería tuvieron un crecimiento en relación con su operación.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Nómina	116,533	122,968	5.5
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	62,504	69,549	11.3
Mantenimiento Menor	19,990	51,382	157.0
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	17,980	24,104	34.1
Materiales y Suministros	4,809	6,403	33.2
Seguros	8,689	9,196	5.8
Otros costos y gastos	50,610	46,388	(8.3)
Costo de Servicios de Aeropuertos + G&A (1)	281,116	329,990	17.4
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	46,506	51,450	10.6
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	234	566	141.9
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	327,856	382,006	16.5
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	78.6	84.2	7.1

(1) Para fines comparativos, las cifras del 1T16 difieren de lo reportado en el primer trimestre de 2016.

Ver notas a la información financiera

Durante el 1T17 la **provisión de mantenimiento mayor** fue de un cargo por Ps.49 millones; el incremento registrado se derivó de la actualización en la estimación por el incremento del Índice Nacional de Precios al Productor (INPP) aplicado al costo de los proyectos. Al cierre del 1T17, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.714 millones, mientras que al cierre de diciembre de 2016 era de Ps.670 millones.

El **costo de construcción** es igual al ingreso de construcción registrado en el trimestre y no representa ninguna pérdida ni utilidad.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** aumentó 24.6%, como consecuencia del incremento en los ingresos.

La **asistencia técnica** fue de Ps.33 millones, mayor en 21.9% debido al incremento en la UAFIDA (ver notas a la información financiera para conocer su base de cálculo).

El **total de costos y gastos de operación** fue de Ps.868 millones, mayor en 62.4% principalmente por el incremento en el costo de construcción.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Costo de Servicios	190,291	236,790	24.4
Gastos de Administración (G&A)	137,565	145,216	5.6
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	327,856	382,006	16.5
Provisión de Mantenimiento Mayor	42,674	49,226	15.4
Costo de Construcción	23,360	266,309	1,040.0
Derecho de Uso de Activos Concesionados	51,245	63,868	24.6
Asistencia Técnica	26,721	32,571	21.9
Depreciación y Amortización	68,939	71,701	4.0
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(6,143)	2,643	n.a.
Total Costos y Gastos de Operación	534,652	868,324	62.4

Ver notas a la información financiera

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El esfuerzo continuo de la Compañía por incrementar sus ingresos y mantener disciplina en los costos y gastos se reflejó en el crecimiento de 23.6% en la UAFIDA Ajustada, la cual llegó a Ps.871 millones. El margen UAFIDA Ajustado fue de 64.4%, superior en 61 puntos base.

El resultado de operación se incrementó 26.5%, alcanzando los Ps.750 millones. El margen operativo fue de 46.4%.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Utilidad Neta Consolidada	373,812	423,514	13.3
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(69,828)	(144,806)	107.4
+ Total de Impuestos a la Utilidad	149,541	181,977	21.7
Resultado de Operación	593,181	750,297	26.5
<i>Margen Operativo (%)</i>	52.6%	46.4%	
+ Depreciación y Amortización	68,939	71,701	4.0
UAFIDA	662,120	821,998	24.1
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	58.7%	50.8%	
- Ingresos de Construcción	23,360	266,309	1,040.0
+ Costos de Construcción	23,360	266,309	1,040.0
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	42,674	49,226	15.4
UAFIDA Ajustada	704,794	871,224	23.6
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	63.8%	64.4%	

Ver notas a la información financiera

Costos de Financiamiento

Se registró un incremento en el **costo de financiamiento** de Ps.70 millones a Ps.145 millones. Dicha variación se debió principalmente a una mayor pérdida cambiaria derivada de la apreciación del peso mexicano respecto al dólar americano de diciembre 2016 a marzo de 2017, afectando la posición de efectivo en caja denominada en dólares americanos.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Ingreso por Intereses	14,490	24,889	71.8
(Costo) por Intereses	(80,250)	(91,592)	14.1
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(4,068)	(78,103)	1,819.9
(Costo) Ingreso de Financiamiento	(69,828)	(144,806)	107.4

Ver notas aclaratorias

Impuestos a la Utilidad

Los **impuestos a la utilidad** fueron de Ps.182 millones. Los impuestos causados fueron de Ps.175 millones, a razón de una mayor base gravable. La tasa efectiva de impuestos del trimestre fue de 30.1%.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	523,353	605,491	15.7
Impuestos Causados	135,915	175,087	28.8
Impuestos Diferidos	13,626	6,890	(49.4)
Impuestos a la Utilidad	149,541	181,977	21.7
Tasa efectiva	28.6%	30.1%	

Ver notas aclaratorias

Resultado Neto

La **utilidad neta consolidada** en el trimestre fue de Ps.424 millones, mayor en 13.3%. Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.1.07 y la utilidad por ADS fue de US\$0.45. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Miles)	1T16	1T17	% Var
Utilidad Neta Consolidada	373,812	423,514	13.3
Margen Neto %	33.1%	26.2%	
Participación No Controladora	1,226	2,879	134.8
Participación Controladora	372,586	420,635	12.9
Utilidad por Acción * (Ps.)	0.95	1.07	
Utilidad por ADS * (US\$)	0.44	0.45	

* Con base en el promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes periodos.

Ver notas aclaratorias

PMD, Inversiones Estratégicas y Calidad

OMA mantiene el firme compromiso de ofrecer servicios de la más alta calidad a sus pasajeros y a las aerolíneas en sus trece aeropuertos; por tal motivo, realiza constantemente obras de mantenimiento, desarrollo y optimización de su infraestructura, así como adquisiciones y renovaciones de equipos, en cumplimiento con los estándares de eficiencia, calidad, seguridad y de operación aeroportuaria nacionales e internacionales, dentro de un marco sustentable. En el 1T17, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor y otros gastos menores no capitalizables incluidos en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas³ fueron por un total de Ps.312 millones, los cuales se desglosan en Ps.266 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.20 millones de mantenimiento mayor, Ps.1 millón de gastos menores y Ps.25 millones de inversiones estratégicas.

El monto de inversión comprometido para 2017 bajo los PMD de los trece aeropuertos es por la cantidad de Ps.1,410 millones⁴. Al cierre del 1T17 se tiene contratado el 35% de las obras del periodo 2017.

Entre los proyectos más importantes en el trimestre destacan:

³ El monto incluye obra, servicios y adquisiciones pagadas y no pagadas, estas últimas incluidas en las cuentas por pagar del período.

⁴ Pesos del 31 de diciembre de 2016.

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
Monterrey	Construcción de plataforma remota	Iniciada
Chihuahua	Construcción de edificio terminal	En proceso
Acapulco	Construcción de edificio terminal	En proceso
Monterrey	Construcción de márgenes de área de maniobra	En proceso
Acapulco	Construcción de subestación eléctrica y plantas de emergencia	En proceso
Reynosa	Construcción de edificio terminal	En proceso
Acapulco	Diseño, suministro e instalación de 2 pasillos telescópicos	En proceso
Chihuahua	Rehabilitación de pista	Finalizada
Inversiones Estratégicas		
Monterrey	Diseño y construcción de nuevo estacionamiento	Iniciada
Monterrey	Diseño y construcción de nueva zona de arrendadoras de autos	Iniciada
Monterrey	Construcción de Tercera Nave Industrial - Parque Industrial	Finalizada
Monterrey	Construcción de Cuarta Nave Industrial - Parque Industrial	Finalizada

Endeudamiento

La Compañía registra en su balance una deuda total de Ps.4,665 millones y una deuda neta de Ps.1,488 millones. El apalancamiento neto sobre la UAFIDA Ajustada es de 0.45 veces. Del total de la deuda de la Compañía, el 96% está denominada en moneda nacional y el 4% en dólares americanos.

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de Interés	Al 31 de marzo, 2016	Al 31 de diciembre, 2016	Al 31 de marzo, 2017
Total Deuda Corto Plazo			-		-
Deuda de Largo Plazo					
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA ¹³	2023	6.47%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA ¹⁴	2021	6.85%	3,000,000	3,000,000	3,000,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation	2021	3M Libor + 125 pb	173,555	175,410	152,674
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit	2017	3M Libor + 95 bp	10,477	2,877	1,481
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit	2019	3M Libor + 265 bp	32,458	29,016	23,820
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Subtotal Deuda Largo Plazo			4,716,490	4,707,303	4,677,975
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(46,542)	(56,122)	(52,262)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(15,198)	(13,438)	(12,987)
Total Deuda Largo Plazo			4,654,750	4,637,743	4,612,726
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			46,542	56,122	52,262
Deuda Total			4,701,292	4,693,865	4,664,988
Deuda Neta			1,816,452	1,688,073	1,487,714

Ver notas a los estados financieros

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que, a la fecha de este reporte, no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

En los primeros tres meses del año, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.675 millones, cifra 94.6% mayor a lo generado en el mismo periodo de 2016. El incremento se debió principalmente al aumento en la utilidad de operación y a la reducción de las cuentas por cobrar a clientes, efectos que fueron parcialmente contrarrestados por un mayor pago de impuestos.

Al cierre del 1T17, las actividades de inversión representaron una salida neta de efectivo por Ps.326 millones, la cual se generó por la entrada de efectivo de Ps.25 millones de intereses cobrados; el uso de Ps.306 millones para financiar las inversiones de mejoras a los bienes concesionados; el desembolso de Ps.43 millones para inversiones en el rubro de terrenos, edificios, maquinaria y equipo; y la aplicación de Ps.2 millones en otros activos.

Durante los tres meses del año, las actividades de financiamiento representaron una salida neta de efectivo por Ps.78 millones, derivado principalmente del pago de intereses por Ps.82 millones.

Los flujos de las diferentes actividades generaron en el 1T17 un incremento neto de efectivo por Ps.270 millones, por lo cual el saldo de efectivo al 31 de marzo de 2017 fue de Ps.3,177 millones.

(Miles de Pesos)	Del 1 de enero al 31 de marzo de		
	2016	2017	%Var
Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad	523,353	605,491	15.7
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	184,509	272,563	47.7
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(360,866)	(202,874)	(43.8)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	346,996	675,180	94.6
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(41,436)	(326,255)	687.4
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	(86,051)	(78,436)	(8.8)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	219,509	270,489	23.2
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(311)	(99,007)	31,737
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	2,665,641	3,005,792	12.8
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	2,884,839	3,177,274	10.1

Ver notas a la información financiera

Eventos Relevantes del Trimestre y Posteriores

Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas: la Asamblea Anual, llevada a cabo el 28 de abril de 2017, aprobó, entre otros acuerdos, lo siguiente:

- El decreto y pago de un dividendo a los accionistas por Ps.1,600 millones, correspondiendo a cada una de las acciones representativas del capital social de la Sociedad la cantidad de \$4.00 (Cuatro pesos 00/100 M.N.). El pago se realizará a más tardar el 31 de mayo de 2017.

- La conformación de una reserva para la recompra de acciones propias serie B de OMA por un monto de Ps.1,500 millones, y recursos por hasta la misma cantidad para ser utilizados durante el ejercicio 2017 y hasta que la Asamblea de Accionistas apruebe los resultados de dicho periodo.
- La ratificación de Diego Quintana Kawage como Presidente del Consejo de Administración de OMA, designado por el Socio Estratégico, así como la ratificación de la totalidad de los miembros independientes y los presidentes del Comité de Auditoría y el Comité de Prácticas Societarias, Finanzas, Planeación y Sustentabilidad.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del primer trimestre de 2017 el día 4 de mayo de 2017 a las 10:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) u 11:00 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1 (719) 325-2376 o al número +1 (888) 455-2263 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 8384761.

La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

La grabación de la conferencia estará disponible vía telefónica del 4 de mayo de 2017 al 11 de mayo de 2017. Marcar desde México o fuera de los E.U.A. +1 (412) 317-6671 o desde los E.U.A +1 (844) 512-2921. El código de confirmación es el 8384761.

Anexo 1

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.			
Tráfico de Pasajeros			
Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito			
Pasajeros Totales	1T16	1T17	% Var
Acapulco	206,431	202,609	(1.9)
Ciudad Juárez	235,319	260,221	10.6
Culiacán	386,075	429,619	11.3
Chihuahua	271,167	323,204	19.2
Durango	92,424	91,542	(1.0)
Mazatlán	269,963	292,209	8.2
Monterrey	1,920,246	2,096,370	9.2
Reynosa	109,461	116,398	6.3
San Luis Potosí	101,178	125,522	24.1
Tampico	162,462	155,421	(4.3)
Torreón	136,989	151,572	10.6
Zacatecas	74,672	77,312	3.5
Zihuatanejo	205,718	215,931	5.0
Total	4,172,105	4,537,930	8.8
Pasajeros Nacionales	1T16	1T17	% Var
Acapulco	177,806	174,297	(2.0)
Ciudad Juárez	233,587	259,604	11.1
Culiacán	382,674	421,099	10.0
Chihuahua	246,636	299,076	21.3
Durango	83,621	80,137	(4.2)
Mazatlán	154,571	163,632	5.9
Monterrey	1,640,599	1,815,851	10.7
Reynosa	109,318	115,656	5.8
San Luis Potosí	72,311	91,389	26.4
Tampico	152,463	145,914	(4.3)
Torreón	124,372	140,132	12.7
Zacatecas	49,823	49,989	0.3
Zihuatanejo	75,664	83,467	10.3
Total	3,503,445	3,840,243	9.6
Pasajeros Internacionales	1T16	1T17	% Var
Acapulco	28,625	28,312	(1.1)
Ciudad Juárez	1,732	617	(64.4)
Culiacán	3,401	8,520	150.5
Chihuahua	24,531	24,128	(1.6)
Durango	8,803	11,405	29.6
Mazatlán	115,392	128,577	11.4
Monterrey	279,647	280,519	0.3
Reynosa	143	742	418.9
San Luis Potosí	28,867	34,133	18.2
Tampico	9,999	9,507	(4.9)
Torreón	12,617	11,440	(9.3)
Zacatecas	24,849	27,323	10.0
Zihuatanejo	130,054	132,464	1.9
Total	668,660	697,687	4.3

Ver notas a la información financiera

Anexo 2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Al 31 de marzo, 2016	Al 31 de diciembre, 2016	Al 31 de marzo, 2017	% Var Mar17/Mar16	% Var Mar17/Dic16
Activo					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,884,839	3,005,792	3,177,274	10.1	5.7
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	574,216	714,130	642,145	11.8	(10.1)
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	2,230	46,032	39,771	1,683.1	(13.6)
Impuestos a Favor	100,536	104,114	54,789	(45.5)	(47.4)
Anticipos a Contratistas	41,501	199,486	303,037	630.2	51.9
Otras Cuentas por Cobrar	35,766	28,905	31,101	(13.0)	7.6
Total de Activo Circulante	3,639,087	4,098,459	4,248,117	16.7	3.7
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,419,643	2,444,205	2,450,994	1.3	0.3
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	6,324,387	6,513,514	6,716,150	6.2	3.1
Otros Activos - Neto	122,137	109,042	109,113	(10.7)	0.1
Impuestos Diferidos	448,435	380,103	364,701	(18.7)	(4.1)
Total de Activos	12,953,690	13,545,323	13,889,075	7.2	2.5
Pasivo y Capital Contable					
Pasivo Circulante					
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	46,542	56,122	52,262	12.3	(6.9)
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	180,086	160,607	169,814	(5.7)	5.7
Cuentas por Pagar	213,130	262,073	285,056	33.7	8.8
Impuestos y Gastos Acumulados	379,095	489,201	343,875	(9.3)	(29.7)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	82,669	140,328	94,702	14.6	(32.5)
Total Pasivo Circulante	901,522	1,108,331	945,709	4.9	(14.7)
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,654,750	4,637,743	4,612,726	(0.9)	(0.5)
Depósitos en Garantía	242,200	272,511	284,962	17.7	4.6
Obligaciones Laborales al Retiro	109,810	111,921	115,273	5.0	3.0
Provisión de Mantenimiento Mayor	433,368	509,046	544,206	25.6	6.9
Impuestos Diferidos	279,989	218,791	258,555	(7.7)	18.2
Pasivo Total	6,621,641	6,858,343	6,761,431	2.1	(1.4)
Capital Social	293,934	303,644	303,644	3.3	-
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	29,786	0.0	-
Utilidades Acumuladas	5,919,045	4,846,045	5,266,680	(11.0)	8.7
Reserva para Recompra de Acciones	9,506	1,383,124	1,383,124	14,450.3	-
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	(10,525)	(8,052)	(8,052)	(23.5)	-
Participación No Controladora	90,305	132,433	152,462	68.8	15.1
Total Capital Contable	6,332,049	6,686,980	7,127,644	12.6	6.6
Total Pasivo y Capital Contable	12,953,690	13,545,323	13,889,075	7.2	2.5

Ver notas a la información financiera

Anexo 3

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultado Integral - No Auditados
(Miles de Pesos)

	1T16	1T17	% Var
Ingresos			
Ingresos Aeronáuticos	808,828	1,014,496	25.4
Ingresos No Aeronáuticos	295,644	337,816	14.3
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,104,473	1,352,312	22.4
Ingresos de Construcción	23,360	266,309	1,040.0
Total de Ingresos	1,127,833	1,618,621	43.5
Costos de Operación			
Costo de Servicios	190,291	236,790	24.4
Gastos de Administración	137,565	145,216	5.6
Provisión de Mantenimiento Mayor	42,674	49,226	15.4
Costo de Construcción	23,360	266,309	1,040.0
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	51,245	63,868	24.6
Asistencia Técnica	26,721	32,571	21.9
Depreciación y Amortización	68,939	71,701	4.0
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(6,143)	2,643	n.a.
Total de Costos y Gastos de Operación	534,652	868,324	62.4
Resultado de Operación	593,181	750,297	26.5
Margen Operativo (%)	52.6%	46.4%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:			
Ingreso por Intereses	14,490	24,889	71.8
(Gasto) por Intereses	(80,250)	(91,592)	14.1
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(4,068)	(78,103)	1,819.9
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(69,828)	(144,806)	107.4
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	523,353	605,491	15.7
Impuestos a la Utilidad	149,541	181,977	21.7
Utilidad Neta Consolidada	373,812	423,514	13.3
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:			
Participación No Controladora	1,226	2,879	134.8
Participación Controladora	372,586	420,635	12.9
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	392,156,377	393,770,973	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	0.95	1.07	12.4
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.44	0.45	2.1
UAFIDA	662,120	821,998	24.1
Margen UAFIDA (%)	58.7%	50.8%	
UAFIDA Ajustada	704,794	871,224	23.6
Margen UAFIDA Ajustado (%)	63.8%	64.4%	

Ver notas a la información financiera

Anexo 4

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados
(Miles de Pesos)

	Del 1 de enero al 31 de marzo de		%Var
	2016	2017	
Actividades de Operación			
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	523,353	605,491	15.7
Cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo por ajustes a su valor razonable	311	99,007	31,736.9
Depreciación y Amortización	68,939	71,701	4.0
Provisión de Mantenimiento Mayor	42,674	49,226	15.4
Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro	-	(3,478)	n.a.
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	-	(366)	n.a.
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento			
Intereses Cobrados	(14,490)	(24,889)	71.8
Intereses a Cargo	80,250	96,631	20.4
Fluctuación Cambiaria No Pagada	6,825	(15,269)	n.a.
	707,862	878,054	24.0
(Aumento) Disminución en:			
Cuentas por Cobrar a Clientes	(183,431)	75,463	n.a.
Impuestos por Recuperar	(143,920)	49,325	n.a.
Otras Cuentas por Cobrar	(22,108)	(2,196)	(90.1)
Cuentas por Pagar	(145,114)	(36,830)	(74.6)
Impuestos y Gastos Acumulados	213,458	(96,630)	n.a.
Impuestos Pagados	(139,301)	(197,208)	41.6
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	14,028	(39,365)	n.a.
Provisión de Mantenimiento Mayor	(38,292)	(19,511)	(49.0)
Otros Pasivos a Largo Plazo	83,814	64,079	(23.5)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	346,996	675,180	94.6
Actividades de Inversión			
Adquisición de Terrenos, Edificio, Maquinaria y Equipo	(24,586)	(42,859)	74.3
Inversión en Concesiones Aeroportuarias	(4,592)	(306,265)	6,569.3
Otros Activos	(26,748)	(2,386)	(91.1)
Cobros por Venta de Terrenos, Maquinaria y Equipo	-	366	n.a.
Intereses Cobrados	14,490	24,889	71.8
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(41,436)	(326,255)	687.4
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	305,560	348,925	14.2
Actividades de Financiamiento			
Pago de Préstamos	(14,354)	(14,059)	(2.1)
Intereses Pagados	(79,407)	(81,527)	2.7
Incremento de la Participación No Controladora	7,710	17,150	122.4
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(86,051)	(78,436)	(9)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	219,509	270,489	23
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(311)	(99,007)	31,736.9
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	2,665,641	3,005,792	12.8
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	2,884,839	3,177,274	10.1

Ver notas a la información financiera

Anexo 5

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Del 1 de enero 2016 al 31 de marzo de 2016 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2015	392,156,377	302,398	29,786	5,546,458	1,041	(10,525)	81,369	5,950,527
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	-	(8,464)	-	-	8,464	-	-	-
Incremento en Participación No Controladora	-	-	-	-	-	-	7,710	7,710
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	372,586	-	-	1,226	373,812
Saldos al 31 de marzo de 2016	392,156,377	293,934	29,786	5,919,044	9,505	(10,525)	90,305	6,332,049

Ver notas a la información financiera

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable No Auditados
Del 1 de enero de 2017 al 31 de marzo de 2017 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2016	393,770,973	303,644	29,786	4,846,045	1,383,124	(8,052)	132,433	6,686,980
Incremento en Participación No Controladora	-	-	-	-	-	-	17,150	17,150
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	420,635	-	-	2,879	423,514
Saldos al 31 de marzo de 2017	393,770,973	303,644	29,786	5,266,680	1,383,124	(8,052)	152,462	7,127,644

Ver notas a la información financiera

Anexo 6

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados Miles de Pasajeros y Miles de Pesos					
Monterrey			Culiacán		
	1T16	1T17		1T16	1T17
Pasajeros Totales	1,920.2	2,096.4	Pasajeros Totales	386.1	429.6
Ingresos Totales	480,773	615,333	Ingresos Totales	84,565	114,544
Ingresos Aeronáuticos	352,685	423,787	Ingresos Aeronáuticos	72,904	88,382
Ingresos No Aeronáuticos	124,842	126,278	Ingresos No Aeronáuticos	11,265	11,598
Ingresos de Construcción	3,246	65,268	Ingresos de Construcción	396	14,564
Resultado de Operación	95,146	105,148	Resultado de Operación	39,451	19,546
UAFIDA	127,095	134,057	UAFIDA	45,374	23,116
Chihuahua			Ciudad Juárez		
	1T16	1T17		1T16	1T17
Pasajeros Totales	271.2	323.2	Pasajeros Totales	235.3	260.2
Ingresos Totales	56,742	101,009	Ingresos Totales	44,360	75,956
Ingresos Aeronáuticos	46,396	68,544	Ingresos Aeronáuticos	36,277	49,850
Ingresos No Aeronáuticos	9,975	12,470	Ingresos No Aeronáuticos	8,012	9,931
Ingresos de Construcción	371	19,994	Ingresos de Construcción	70	16,175
Resultado de Operación	12,926	15,729	Resultado de Operación	15,766	11,764
UAFIDA	21,168	18,448	UAFIDA	22,397	18,543
Mazatlán			Acapulco		
	1T16	1T17		1T16	1T17
Pasajeros Totales	270.0	292.2	Pasajeros Totales	206.4	202.6
Ingresos Totales	62,843	101,760	Ingresos Totales	57,533	122,752
Ingresos Aeronáuticos	54,306	81,613	Ingresos Aeronáuticos	42,747	50,544
Ingresos No Aeronáuticos	5,855	12,663	Ingresos No Aeronáuticos	8,116	8,309
Ingresos de Construcción	2,682	7,485	Ingresos de Construcción	6,670	63,899
Resultado de Operación	24,273	17,942	Resultado de Operación	22,432	11,464
UAFIDA	32,134	23,394	UAFIDA	28,612	16,494
Zihuatanejo			Otros seis aeropuertos		
	1T16	1T17		1T16	1T17
Pasajeros Totales	205.7	215.9	Pasajeros Totales	677.2	717.8
Ingresos Totales	68,573	79,995	Ingresos Totales	179,554	283,794
Ingresos Aeronáuticos	57,174	70,738	Ingresos Aeronáuticos	151,600	181,038
Ingresos No Aeronáuticos	8,227	8,325	Ingresos No Aeronáuticos	21,202	24,763
Ingresos de Construcción	3,173	932	Ingresos de Construcción	6,753	77,992
Resultado de Operación	39,597	15,157	Resultado de Operación	67,418	40,608
UAFIDA	47,062	21,035	UAFIDA	95,229	57,753
Consorcio Grupo Hotelero T2 ⁽¹⁾			Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey ⁽¹⁾		
	1T16	1T17		1T16	1T17
Ingresos Totales	57,140	64,118	Ingresos Totales	19,457	23,850
Resultado de Operación	16,416	20,037	Resultado de Operación	4,778	7,273
UAFIDA	21,590	25,234	UAFIDA	6,970	9,731
OMA VYNMSA Aero Industrial Park					
	1T16	1T17		1T16	1T17
Ingresos Totales ⁽²⁾	0	2,770			
Resultado de Operación	(836)	303			
UAFIDA	(234)	2,274			

⁽¹⁾ Las cifras presentadas del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación

⁽²⁾ Incluye recuperación de gasto

Ver notas a la información financiera

Anexo 7

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Mauricio Arellano / Ramón Ortiz
Bank of America Merrill Lynch	Sara Delfim
Banorte-IXE	José Espitia
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis
BBVA Bancomer	Mauricio Hernández Prida
Citigroup	Stephen Trent
Credit Suisse	Felipe Vinagre / Pablo Barroso
Goldman Sachs	Marcio Prado / Renata Stuhlberger
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Mauricio Martínez Vallejo / Pablo Saldívar
Grupo Financiero Interacciones	Andrés Suárez
HSBC	Alexandre Falcao / Ravi Jain
Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Insight Investment Research	Robert Crimes
Itaú BBA	Thais Cascello
J.P. Morgan	Fernando Abdalla / Carlos Louro
Morgan Stanley	Josh Milberg / Ricardo L. Alves / Vitor Sanchez
Santander	Ulises Argote
Scotiabank	Francisco Suárez
Signum Research	Lucía Tamez
UBS Brasil CCTVM	Rogerio Araujo
Vector	Marco Montañez

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 "Información Financiera Intermedia".

En diciembre 2015, OMA decidió adoptar anticipadamente el método de participación, en conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 27 (IAS 27). Esta norma permite la adopción anticipada y el registro de forma retroactiva. El cambio no tiene efecto en las cifras consolidadas de OMA solamente se refleja en los estados financieros de Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. como entidad jurídica, los cuales son la base para la determinación del resultado del periodo en la Asamblea de Accionistas.

ADS: Por sus siglas en inglés American Depositary Shares. Acciones de una compañía extranjera en los Estados Unidos de Norteamérica, custodiadas por un banco local en los E.U.A. (Banco Depositario) y que les da derecho a los accionistas a todos los dividendos y ganancias sobre el capital.

Asistencia técnica: Hasta el 13 de junio de 2015, la contraprestación anual por este concepto correspondía a lo que fuera mayor entre US\$3.0 millones actualizados o el 5% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica. Con la firma del Convenio Modificatorio al Contrato de Asistencia Técnica y Transferencia de Tecnología, a partir del 14 de junio de 2015, la contraprestación anual por este concepto corresponde a lo que sea mayor entre US\$3.0 millones actualizados o el 4% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica por los primeros tres años de vigencia o el 3% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica durante sus dos últimos años. Para efectos de este cálculo, la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica considera exclusivamente las concesiones aeroportuarias y las empresas que proveen directa o indirectamente el servicio de empleados a los aeropuertos.

Beneficios a empleados: La NIIF 19 (modificada) "Beneficios a los Empleados", requiere que todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas se reconozcan inmediatamente a través de la utilidad integral en el estado de situación financiera. Las ganancias y pérdidas actuariales surgen de la remediación del pasivo laboral al final del ejercicio.

CED (Control de Equipaje Documentado): A partir del año 2012, se empezó a operar la inspección de equipaje documentado en los trece aeropuertos del Grupo, enfocando este servicio en el aumento de la seguridad aeroportuaria y el cumplimiento de los requerimientos de la Dirección General de Aeronáutica Civil. El costo de mantenimiento de los equipos de revisión será recuperado a través de la tarifa máxima y se considerará como un ingreso regulado, mientras que el servicio de operación de los equipos se recuperará como un ingreso no regulado. De conformidad con la Ley de Aviación Civil y las circulares obligatorias emitidas por la Dirección General de Aeronáutica Civil, la responsabilidad primaria por daños y perjuicios que se cause es a cargo de las aerolíneas; no obstante ello, OMA puede ser responsable solidario con las aerolíneas, siempre y cuando se acredite mediante resolución judicial definitiva que dicha responsabilidad atribuible a OMA se hayan acreditado todos y cada uno de los siguientes supuestos: (a) se presente un acto de interferencia ilícita; (b) se acredite que dicho acto deriva de dolo o mala fe por parte de la empresa filial de OMA Servicios Complementarios del Centro Norte, S.A. de C.V., y (c) se relacione con la parte o en la etapa de la revisión efectuada por la empresa filial de OMA Servicios Complementarios del Centro Norte, S.A. de C.V..

Comparaciones contra el período anterior: A menos que se indique de otra manera, todas las comparaciones de cifras operativas y financieras son hechas contra las cifras del mismo período del año anterior, excepto en las cuentas del estado de situación financiera.

DUAC: Por sus siglas, es el Derecho de Uso de Activos Concesionados, el cual representa el 5% de los ingresos brutos, en términos de la Ley Federal de Derechos.

Estados financieros no auditados: Las cifras y estados financieros presentados en este comunicado, son cifras no auditadas de los períodos que comprende el reporte.

Hotel NH Colletion T2: Hotel NH Colletion en la Terminal 2 del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.

Ingresos aeronáuticos: Son los ingresos provenientes de los servicios prestados sujetos a regulación tarifaria. Estos incluyen los ingresos por servicios aeroportuarios, ingresos por arrendamientos regulados y los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios y transporte terrestre permanente. Los ingresos por servicios aeroportuarios están conformados principalmente por la Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA) que se cobra al pasajero de salida (doméstico o internacional), y los servicios de aterrizaje de aeronaves, estacionamiento en plataforma de las aeronaves, revisión de los pasajeros y su equipaje de mano, uso de pasillos telescópicos, entre otros. Los ingresos por arrendamientos regulados incluyen principalmente las rentas cobradas por el uso de oficinas de operación, hangares y mostradores para documentación y venta de boletos. Los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios incluyen principalmente la participación sobre los ingresos de terceros por la prestación de servicios de rampa, arrastre de aeronaves, recarga y descarga de aguas, limpieza interior, suministro de energía, avituallamiento, seguridad, vigilancia y mantenimiento de aeronaves, entre otros. Los ingresos por derecho de acceso a terceros para brindar transporte terrestre permanente, son los que se obtienen por el cobro a taxis y autobuses.

Ingresos no aeronáuticos: Son los ingresos que no se encuentran sujetos a regulación de tarifas. Estos incluyen ingresos derivados de actividades comerciales tales como: estacionamiento, publicidad, arrendadoras de autos, locales comerciales, manejo y almacenamiento de carga, arrendamientos varios, entre otros; de actividades de diversificación, tales como el Hotel NH T2; y de actividades complementarias, tales como los ingresos por la operación de los equipos de revisión de equipaje documentado.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. El cambio no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en terrenos, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Margen UAFIDA Ajustado: Se determina como la división de la UAFIDA Ajustada (ver definición) entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos.

Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34: Establece el contenido mínimo que la información financiera a fechas intermedias debe incluir, así como normar los criterios para la formulación de los estados financieros.

Normas Internacionales de Información Financiera: Los estados financieros son emitidos de conformidad con la regulación bursátil bajo las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

Pasajeros: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales.

Pasajeros terminales: Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

Pasajeros que pagan Tarifa de Uso de Aeropuerto: Son los pasajeros de salida, excluyendo a los pasajeros en conexión, diplomáticos, e infantes.

Programa Maestro de Desarrollo (PMD): Plan de inversiones acordado con el gobierno federal, el cual incluye inversiones de capital y mantenimiento con propósitos aeronáuticos, y excluye inversiones con propósitos comerciales o no aeronáuticos. El plan contempla 15 años, de los cuales los primeros cinco años son inversiones comprometidas.

Provisión de mantenimiento mayor: Representa la obligación de desembolsos futuros debido al desgaste y deterioro que sufren los activos concesionados por su uso en la operación, estos activos son: pistas, plataformas, calles de rodaje y edificios terminales. La provisión se incrementa periódicamente por el desgaste de los activos concesionados y los desembolsos que estima la Compañía realizar. Las aplicaciones a la provisión corresponden a las erogaciones realizadas para la conservación de los activos operativos.

Regulación tarifaria: La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) regula todos nuestros ingresos aeronáuticos bajo un sistema de "Tarifa Máxima", el cual establece la cantidad máxima de ingresos por unidad de tráfico (un pasajero Terminal o 100kg. de carga) que puede generar anualmente cada aeropuerto, por la prestación de servicios sujetos al sistema de regulación tarifaria. El concesionario fija y registra las tarifas específicas aplicables a cada uno de los servicios sujetos a esta regulación y podrá modificarlas cada seis meses, siempre y cuando el conjunto de los ingresos derivados de los servicios aeronáuticos por unidad de tráfico en un aeropuerto, no exceda la tarifa máxima anual establecida para dicho aeropuerto. La SCT revisa anualmente que se cumpla con la "Tarifa Máxima" al cierre del año.

Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA): Tarifa que se le cobra a los pasajeros de salida. La tarifa difiere dependiendo si el pasajero viaja en ruta nacional o en ruta internacional. La TUA es diferente en cada uno de los aeropuertos.

UAFIDA: Para propósitos de este reporte, la UAFIDA se determina sumando a la utilidad neta consolidada el costo integral de financiamiento, más impuestos, depreciación y amortización. La UAFIDA no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como un indicador de la liquidez. OMA considera que la UAFIDA representa una medida útil y es ampliamente utilizada por los inversionistas para evaluar el desempeño de la Compañía y compararlo contra el de otras; sin embargo, se debe de tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

UAFIDA Ajustada: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. Ya que los ingresos y costos de construcción son partidas que no afectan la generación de efectivo y el cargo de la provisión de mantenimiento corresponde a inversiones de capital. La UAFIDA Ajustada no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, como un indicador de la liquidez o como medida alternativa a la UAFIDA.

Unidad de carga: Una unidad de carga es igual 100 kilogramos de carga.

Unidad de tráfico: Una unidad de tráfico equivale a un pasajero y/o 100 kilogramos de carga.

Utilidad por acción y por ADS: Para el cálculo, se considera el promedio ponderado de acciones o de ADS en circulación por cada período, excluyendo las acciones que están en tesorería debido a la operación del programa de adquisición de acciones propias.

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras "considerar", "esperar", "anticipar", "dirigir", "estimar" o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro "Factores de Riesgo". OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad y certificadas por el cumplimiento de reglas ambientales e ISO 9001:2008. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- **Página de Internet** (<http://ir.oma.aero>)
- **Twitter** (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- **Facebook** (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)