

OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Cuarto Trimestre y Doce Meses de 2016

Monterrey, N.L., México, a 27 de febrero de 2017 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al cuarto trimestre de 2016 (4T16)¹ y doce meses de 2016.

Resumen Trimestral

En el 4T16 OMA registró crecimiento en sus cifras operativas y sólidos resultados financieros. La suma de los ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos se incrementó 27.0%. La variación positiva en los ingresos aeronáuticos es reflejo de las iniciativas de desarrollo de rutas y la conectividad en los trece aeropuertos del Grupo que se tradujeron en el aumento de 12.5% en el tráfico de pasajeros, así como de las nuevas tarifas aplicadas a partir del segundo trimestre de 2016 (2T16). En los ingresos no aeronáuticos destacan las actividades de diversificación, principalmente por OMA Carga, y las actividades comerciales, por el desempeño de tiendas y restaurantes. La UAFIDA Ajustada creció 35.2% con un margen UAFIDA Ajustado de 62.2%. La utilidad de operación se incrementó 19.9% y la utilidad neta consolidada creció 43.7%.

(Millones de Pasajeros y Millones de Pesos)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	%Var
Tráfico de Pasajeros	4.4	4.9	12.5	16.9	18.8	10.9
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	807	1,054	30.6	3,033	3,873	27.7
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	308	361	17.3	1,112	1,333	19.9
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,115	1,415	27.0	4,145	5,205	25.6
<i>Ingresos de Construcción</i>	93	154	65.8	348	326	(6.3)
Ingresos Totales	1,207	1,569	29.9	4,493	5,532	23.1
UAFIDA Ajustada	651	879	35.2	2,450	3,323	35.7
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustada / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos), %)</i>	58.4%	62.2%		59.1%	63.8%	
Resultado de Operación	609	730	19.9	2,037	2,784	36.7
<i>Margen de Operación (%)</i>	50.4%	46.5%		45.3%	50.3%	
Utilidad Neta Consolidada	396	569	43.7	1,237	1,877	51.7
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	396	567	43.2	1,234	1,870	51.6
<i>Utilidad por Acción* (Ps.)</i>	1.01	1.44		3.13	4.76	
<i>Utilidad por ADS* (US\$)</i>	0.46	0.56		1.45	1.84	
Inversiones de PMD y Estratégicas	196	277	41.5	739	623	(15.7)

* Con base en el promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes periodos.

Ver notas a la información financiera y comentarios sobre UAFIDA Ajustada

¹ Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del cuarto trimestre de 2016 (4T16), respecto de las cifras del cuarto trimestre de 2015 (4T15). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares del 4T16 y 2016 que se muestran en este reporte es Ps.20.664,0 del 31 de diciembre de 2016 y las cifras en dólares del 4T15 y 2015 es Ps.17.3398 del 31 de diciembre de 2015.

Directora de Administración y Finanzas:

Vicsaly Torres Ruiz
+52 (81) 8625 4300
vtorres@oma.aero

Relación con Inversionistas:

Emmanuel Camacho Paul Andrés Rivero Zavala
+52 (81) 8625 4308 +52 (81) 8625 4334
ecamacho@oma.aero privero@oma.aero

Laury Franco Castillo
+52 (81) 8625 4377
lfranco@oma.aero

EE.UU.: Daniel Wilson / Zemi Communications
+1 (212) 689 9560
dbmwilson@zemi.com

Relación con Medios:

Paola Fernández
+52 (81) 8625 4300
pfernandez@oma.aero

Los principales resultados de la Compañía durante el trimestre se describen a continuación:

- El total de tráfico de pasajeros fue de 4.9 millones, creció 12.5%. El número de pasajeros nacionales se incrementó en 13.9% y el de pasajeros internacionales creció 3.8%. Los aeropuertos de Monterrey, Culiacán, Chihuahua y Ciudad Juárez fueron los que registraron mayores crecimientos en el volumen de tráfico.
 - Se abrieron un total de 13 rutas, de las cuales 9 son rutas nacionales y 4 son rutas internacionales.
- Los ingresos aeronáuticos crecieron 30.6%, principalmente por el aumento en el volumen de pasajeros y el incremento a las tarifas específicas realizado en el 2T16.
 - El ingreso aeronáutico por pasajero fue de Ps.214.2, superior en 16.1%.
- Los ingresos no aeronáuticos aumentaron 17.3%, principalmente como efecto indirecto del incremento en el tráfico de pasajeros y el desempeño en las actividades comerciales y de diversificación.
 - El ingreso no aeronáutico por pasajero llegó a Ps.73.4, mayor en 4.2%.
- La UAFIDA Ajustada² fue de Ps.879 millones, mayor en 35.2%. El margen UAFIDA ajustado llegó a 62.2%, creciendo 378 puntos base.
- La utilidad neta consolidada fue de Ps.569 millones, representando un aumento del 43.7%. La utilidad neta consolidada por acción fue Ps.1.44 y la utilidad por ADS fue US\$0.56.
- Las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor y otros gastos menores incluidos en los Planes Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.277 millones.

Resumen Anual

En el año 2016, OMA tuvo resultados positivos en términos operativos y financieros, estableciendo nuevos máximos históricos para el tráfico de pasajeros, ingresos, UAFIDA Ajustada, Margen UAFIDA Ajustado y la utilidad neta consolidada. El total de pasajeros atendidos fue de 18.8 millones, cifra mayor en 10.9% al tráfico de 2015. El crecimiento en el volumen de pasajeros se tradujo en un incremento de 27.7% en los ingresos aeronáuticos y de 19.9% en los ingresos no aeronáuticos, totalizando en conjunto Ps.5,205 millones (+25.6%). Durante el año, se concretó la apertura de 29 rutas netas. Por otro lado, se logró mantener disciplina en el total de costos y gastos de operación, los cuales se incrementaron 11.9%. La generación de flujo de efectivo continuó creciendo, al registrarse Ps.3,323 millones de UAFIDA Ajustada (+35.7%), con un margen UAFIDA Ajustado de 63.8%. El resultado de operación aumentó 36.7%. La tasa efectiva de impuestos fue de 28.5%. La utilidad neta consolidada fue de Ps.1,877 millones, mayor en 51.7%; la utilidad por acción fue de Ps.4.76 y la utilidad por ADS fue de US\$1.84. Para crecer y mejorar la infraestructura, así como para elevar la calidad en los servicios en nuestros 13 aeropuertos, se destinaron Ps.623 millones en cumplimiento con los PMD y en el desarrollo de otros proyectos estratégicos. Al cierre de 2016, el retorno al capital fue de 28.0%.

² La UAFIDA Ajustada y el margen UAFIDA Ajustado excluyen la provisión de mantenimiento, así como los ingresos y costos de construcción. OMA provee el análisis y cálculo de la UAFIDA Ajustada en la sección correspondiente (Ver notas a la Información Financiera).

Durante el año, se continuó trabajando en posicionar a OMA como una empresa líder en sustentabilidad a través de sus diferentes ámbitos. Se logró reafirmar los diversos certificados de Calidad, Seguridad Laboral, Medio Ambiente y Responsabilidad Social. Entre los principales logros, OMA reafirmó su posición por segundo año en el Índice Sustentable Dow Jones ("DJSI") y por sexto año consecutivo en el Índice Sustentable de la Bolsa Mexicana de Valores ("IPC Sustentable"). También recibió por quinto año consecutivo, el certificado "Great Place to Work", posicionándose como la mejor empresa para trabajar de un total de cien compañías en la región noreste de México. Así mismo, OMA recibió por noveno año consecutivo, el certificado de Empresa Socialmente Responsable otorgado por el Centro Mexicano para la Filantropía. Durante 2016, los aeropuertos de Toluca y Zihuatanejo obtuvieron el "Certificado de Aeródromo Civil" que otorga la Secretaría de Comunicaciones y Transportes. Y finalmente, en la Bolsa Mexicana de Valores, por segundo año consecutivo, OMA está dentro de la muestra del Índice de Precios y Cotizaciones ("IPC").

Resultados Operativos Consolidados Trimestrales

Operaciones, Pasajeros y Carga

El número de **operaciones totales** fue de 91,856; crecieron 4.8%. Las operaciones nacionales se incrementaron 6.0% y las internacionales disminuyeron 2.5%.

	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):						
Nacionales	75,749	80,275	6.0	297,285	311,975	4.9
Internacionales	11,878	11,581	(2.5)	47,771	46,386	(2.9)
Operaciones Totales	87,627	91,856	4.8	345,056	358,361	3.9
Tráfico de Pasajeros:						
Nacionales	3,792,858	4,319,377	13.9	14,551,000	16,387,946	12.6
Internacionales	579,017	600,898	3.8	2,371,143	2,375,692	0.2
Total de Tráfico de Pasajeros	4,371,875	4,920,275	12.5	16,922,143	18,763,638	10.9
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	4,286,588	4,837,893	12.9	16,587,957	18,428,446	11.1
Aviación General	85,287	82,382	(3.4)	334,186	335,192	0.3
Unidades de Carga	246,533	247,141	0.2	927,757	922,122	(0.6)
Unidades de Tráfico	4,618,408	5,167,416	11.9	17,849,900	19,685,760	10.3

Ver notas a la información financiera

El **total de tráfico de pasajeros** creció 12.5% (+548,400 pasajeros). La mezcla de pasajeros fue de 87.8% nacionales y 12.2% internacionales. Del total de pasajeros, 98.3% provinieron de la aviación comercial. Los aeropuertos con mayor contribución fueron: Monterrey, el cual aportó 48.5%; Culiacán, que generó el 9.9%; y Chihuahua, que representó el 7.2%.

El **tráfico de pasajeros nacionales** se incrementó 13.9% (+526,519 pasajeros). Once aeropuertos del Grupo registraron crecimiento, siendo los más importantes: el aeropuerto de Monterrey (+13.1%; +238,822 pasajeros), por un mayor número de pasajeros en las rutas a la Ciudad de México, Cancún, Guadalajara, Tijuana y Mérida; el aeropuerto de Culiacán (+21.6%; +84,759), derivado de un incremento de tráfico de pasajeros en las rutas a Tijuana, Guadalajara y Mexicali; el aeropuerto de Chihuahua (+25.5%; +67,175) por un mayor tráfico en las rutas a la Ciudad de México y Guadalajara; y el aeropuerto de Ciudad Juárez (+24.5%; +56,416 pasajeros), gracias al aumento de pasajeros en las rutas a la Ciudad de México y Guadalajara.

Durante el trimestre se abrieron 9 rutas nacionales y se registraron 3 cierres.

Aerolínea	Ruta Nacional	Apertura / Cierre	Fecha
Aeroméxico Connect	Monterrey - Torreón	Apertura	01-oct-16
Aeroméxico Connect	Torreón - Monterrey	Apertura	01-oct-16
TAR	Tampico - Villahermosa	Apertura	07-oct-16
TAR	Chihuahua - Torreón	Apertura	03-nov-16
TAR	Torreón - Chihuahua	Apertura	03-nov-16
TAR	Torreón - Querétaro	Apertura	03-nov-16
TAR	Zihuatanejo - Querétaro	Apertura	03-nov-16
TAR	Acapulco - Toluca	Apertura	06-nov-16
VivaAerobus	Monterrey - Tijuana	Apertura	19-dic-16
TAR	Ciudad Juárez - Puerto Peñasco	Cierre	30-oct-16
TAR	Zihuatanejo - Acapulco	Cierre	30-oct-16
Aeroméxico Connect	Monterrey - Mérida	Cierre	30-nov-16

El **tráfico de pasajeros internacionales** se incrementó 3.8%. Ocho aeropuertos del Grupo registraron crecimiento, destacando Durango (+127.6%; +7,846 pasajeros) por el incremento de pasajeros en la ruta a Chicago. Por otro lado, el aeropuerto de Monterrey tuvo el mayor decremento (-2.0%; -6,592 pasajeros) principalmente por un menor número de pasajeros en las rutas a Dallas y a Miami.

En el trimestre se abrieron 4 nuevas rutas internacionales.

Aerolínea	Ruta Internacional	Apertura / Cierre	Fecha
Volaris	Monterrey - Denver	Apertura	01-dic-16
VivaAerobus	Monterrey - Las Vegas	Apertura	15-dic-16
Sunwing	Mazatlán - Winnipeg	Apertura	16-dic-16
Aeroméxico Connect	Monterrey - Denver	Apertura	17-dic-16

Para mayor detalle del tráfico de pasajeros por aeropuerto, ver la tabla de tráfico de pasajeros en el **Anexo 1**.

El volumen de **carga aérea** registrado en los aeropuertos de OMA aumentó 0.2%. Del total de carga aérea, 63.9% fue carga nacional y 36.1% fue internacional.

Operaciones Comerciales

OMA continúa desarrollando su estrategia comercial a través de la mejora continua de la oferta y de servicios dentro de los aeropuertos. Dicha estrategia se tradujo en 21 iniciativas comerciales de diferentes giros durante el trimestre, tales como arrendadoras de autos, tiendas, restaurantes, servicios financieros, promoción de hoteles y atención al pasajero. El nivel de ocupación en las áreas comerciales del Grupo cerró en 95.2%.

Detalle de Iniciativas Comerciales Implementadas		
Aeropuerto	Giro Comercial	Cantidad
Acapulco, Tampico, Torreón, Reynosa y Zacatecas	Arrendadoras de Autos	9
Culiacán, Monterrey y Mazatlán	Tiendas	6
Ciudad Juárez, Monterrey y Zacatecas	Restaurantes	3
Reynosa	Servicios Financieros	1
Reynosa	Promoción de Hoteles	1
Torreón	Atención al pasajero	1

Operaciones Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 79.1%, con un incremento del 9.5% en la tarifa promedio por habitación, la cual llegó a Ps.2,368. Lo anterior se tradujo en un crecimiento del 0.4% en ingresos para totalizar Ps.60 millones.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 71.6%, con un incremento del 22.1% en la tarifa promedio por habitación, llegando a Ps.2,057. Lo anterior se tradujo en un crecimiento del 55.1% en ingresos para totalizar Ps.22 millones.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** registró un crecimiento de 30.8% en ingresos, totalizando Ps.37 millones, derivado de un incremento en los servicios de logística de carga aérea y terrestre. Durante el trimestre, se manejaron un total de 7,291 toneladas métricas en el almacén, con un crecimiento de 19.7%.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** las dos naves industriales con operación en firme generaron ingresos por Ps.4 millones en el trimestre.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los **ingresos aeronáuticos** fueron de Ps.1,054 millones; crecieron 30.6%, principalmente por un mayor volumen de pasajeros, por el incremento en las tarifas específicas llevado a cabo en el 2T16, por el incremento del tipo de cambio MXN/USD, y por un crecimiento en el número de operaciones. En consecuencia, los ingresos por la TUA nacional aumentaron 38.4%; los ingresos por la TUA internacional crecieron 28.4%; y los ingresos por servicios aeroportuarios se incrementaron 6.0%.

En los ingresos aeronáuticos, el aeropuerto de Monterrey contribuyó con el 47.2%, el aeropuerto de Culiacán con el 9.4%, el aeropuerto de Chihuahua con el 7.2%, y el aeropuerto de Ciudad Juárez con el 5.5%.

El ingreso aeronáutico por pasajero fue de Ps.214.2, creció 16.1%.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
TUA Nacional	495,848	686,082	38.4	1,845,829	2,477,711	34.2
TUA Internacional	171,382	219,991	28.4	650,880	810,519	24.5
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	139,469	147,785	6.0	536,421	584,504	9.0
Ingresos Aeronáuticos	806,699	1,053,858	30.6	3,033,130	3,872,735	27.7
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	184.5	214.2	16.1	179.2	206.4	15.2

Ver notas a la información financiera

Los **ingresos no aeronáuticos** fueron de Ps.361 millones; crecieron 17.3% como resultado de las iniciativas comerciales y de diversificación, principalmente. Representan 25.5% de los ingresos totales (excluyendo ingresos de construcción).

El ingreso no aeronáutico por pasajero fue de Ps.73.4, mayor en 4.2%; y excluyendo los ingresos generados por las actividades de diversificación fue de Ps.47.3.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Actividades Comerciales:						
Estacionamientos	46,986	49,523	5.4	181,630	192,063	5.7
Publicidad	30,546	27,384	(10.4)	115,579	120,591	4.3
Tiendas ⁽¹⁾	19,541	30,966	58.5	75,975	97,631	28.5
Restaurantes	17,325	25,577	47.6	67,187	85,995	28.0
Arrendadoras de Autos	15,741	22,627	43.7	60,168	75,966	26.3
Servicios al Pasajero	700	745	6.5	2,669	2,803	5.0
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	622	3,186	412.3	12,283	13,967	13.7
Comunicaciones y Redes	4,065	2,626	(35.4)	13,120	10,362	(21.0)
Salones VIP	2,990	5,148	72.2	10,119	16,937	67.4
Servicios Financieros	1,590	1,767	11.2	5,930	6,457	8.9
Programa de Lealtad	1,772	910	(48.6)	1,772	911	(48.6)
Otros Servicios ⁽²⁾	7,027	6,954	(1.0)	23,421	26,787	14.4
Total Ingresos por Actividades Comerciales⁽³⁾	148,905	177,414	19.1	569,854	650,470	14.1
Actividades de Diversificación:						
Servicios de Hotelería ⁽⁴⁾	73,021	80,963	10.9	229,352	311,679	35.9
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	28,565	37,360	30.8	107,443	132,211	23.1
Servicios Inmobiliarios	2,680	3,719	38.7	10,966	12,988	18.4
Servicios Industriales	-	2,689	n.a.	-	4,952	n.a.
Otros Servicios ⁽²⁾	2,554	3,586	40.4	2,087	5,852	180.4
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	106,820	128,317	20.1	349,849	467,682	33.7
Actividades Complementarias:						
Revisión de Equipaje Documentado	29,337	33,903	15.6	99,974	121,400	21.4
Arrendamientos Varios ⁽⁵⁾	17,110	16,321	(4.6)	69,376	67,784	(2.3)
Derechos de Acceso	2,117	3,665	73.1	11,156	13,984	25.4
Otros Servicios ⁽²⁾	3,522	1,488	(57.8)	11,332	11,442	1.0
Total Ingresos por Actividades Complementarias⁽⁴⁾	52,087	55,376	6.3	191,838	214,609	11.9
Ingresos No Aeronáuticos	307,812	361,107	17.3	1,111,541	1,332,762	19.9
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	70.4	73.4	4.2	65.7	71.0	8.1

(1) Incluye locales comerciales y duty free

(2) Ingresos de mercadotecnia y recuperación de gastos cobrados a arrendatarios

(3) Para fines comparativos, las cifras del 4T15 y 2015 difieren de lo reportado en el cuarto trimestre de 2015.

(4) Incluye ingresos de todas las subsidiarias relacionadas con Servicios de Hotelería

(5) Arrendamientos de espacios y otros servicios a las aerolíneas y a proveedores de servicios complementarios para actividades no esenciales para su operación

Ver notas a la información financiera

Las **actividades comerciales** aportaron Ps.29 millones adicionales (+19.1%). Los giros con mayores variaciones fueron:

- Tiendas (+58.5%; +Ps.11 millones), gracias al crecimiento del tráfico de pasajeros, así como por cambios en la oferta y aperturas realizadas después del 4T15, incluyendo 3 nuevas en el 4T16.
- Restaurantes (+47.6%; +Ps.8 millones), generado por mayores participaciones en consecuencia del aumento en el tráfico de pasajeros y por las aperturas llevadas a cabo durante todo el 2016, incluyendo 3 en el 4T16.
- Arrendadoras de Autos (+43.7%; +Ps.7 millones), debido al efecto en participaciones por el incremento de pasajeros y a 9 aperturas en 5 aeropuertos durante el 4T16.

Las **actividades de diversificación** contribuyeron con Ps.21 millones adicionales (+20.1%); los mayores factores de crecimiento fueron OMA Carga (+30.8%; +Ps.9 millones) y los servicios de hotelería (+10.9%; +Ps.8 millones).

Las **actividades complementarias** generaron Ps.3 millones adicionales (+6.3%), principalmente por mayores ingresos en el servicio de Revisión de Equipaje Documentado.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Ingresos Aeronáuticos	806,699	1,053,859	30.6	3,033,130	3,872,735	27.7
Ingresos No Aeronáuticos ⁽¹⁾	307,812	361,107	17.3	1,111,541	1,332,762	19.9
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,114,511	1,414,966	27.0	4,144,671	5,205,497	25.6
Ingresos de Construcción	92,635	153,591	65.8	347,988	326,209	(6.3)
Ingresos Totales	1,207,146	1,568,557	29.9	4,492,659	5,531,706	23.1
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	254.9	287.6	12.8	244.9	277.4	13.3

(1) Para fines comparativos, las cifras del 4T15 y 2015 difieren de lo reportado en el cuarto trimestre de 2015.

Ver notas a la información financiera

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre, sumando en el periodo Ps.154 millones. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida. (Ver notas a la información financiera y la discusión de inversiones en PMD más adelante).

Los **ingresos totales** (incluyendo los ingresos de construcción) crecieron 29.9%, llegando a Ps.1,569 millones.

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios y los gastos generales y de administración (GA)** sin considerar los costos y gastos de hotelería y del parque industrial aumentó 16.7%, principalmente por un crecimiento en servicios subcontratados, derivado de incrementos contractuales de los servicios de vigilancia y la renovación de los contratos de limpieza; así como por un crecimiento en otros costos y gastos como consecuencia de la operación y soporte del sistema SAP.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Nómina	134,939	136,192	0.9	500,216	505,661	1.1
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	58,908	72,457	23.0	243,066	286,303	17.8
Mantenimiento Menor	33,181	38,107	14.8	146,939	157,457	7.2
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	24,177	26,341	8.9	92,448	95,975	3.8
Materiales y Suministros	8,797	10,189	15.8	25,075	30,459	21.5
Seguros	7,538	8,064	7.0	31,387	35,308	12.5
Otros costos y gastos	64,732	96,438	49.0	212,571	245,160	15.3
Costo de Servicios de Aeropuertos + GA	332,272	387,788	16.7	1,251,703	1,356,323	8.4
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	46,152	48,122	4.3	145,392	185,447	27.5
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	416	560	34.9	1,093	4,448	307.2
Subtotal (Costo de Servicios + GA) ⁽¹⁾	378,839	436,471	15.2	1,398,188	1,546,219	10.6
Subtotal (Costo de Servicios + GA) / Pasajero (Ps.)	86.7	88.7	2.4	82.6	82.4	(0.3)

(1) Para fines comparativos, las cifras del 4T15 y 2015 difieren de lo reportado en el cuarto trimestre de 2015.

Ver notas a la información financiera

Durante el 4T16 la **provisión de mantenimiento mayor** fue de un cargo por Ps.82 millones, derivado de la actualización en la estimación por el incremento del Índice Nacional de Precios al Productor (INPP), mientras que en el 4T15 se registró un beneficio por Ps.18 millones al disminuirse el nivel de provisión en el pasivo una vez que se definieron los montos correspondientes a mantenimiento mayor de los PMD para el periodo 2016-2020. Al cierre del 2016, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.670 millones, mientras que al cierre de diciembre de 2015 era de Ps.604 millones.

El **costo de construcción** es igual al ingreso de construcción registrado en el trimestre y no representa ninguna pérdida ni utilidad.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** aumentó 13.6%, como consecuencia del incremento en los ingresos.

La **asistencia técnica** fue de Ps.35 millones, mayor en 35.6% respecto al 2015 debido al incremento en la UAFIDA (ver notas a la información financiera para conocer su base de cálculo).

El **total de costos y gastos de operación** fue de Ps.839 millones, mayor en 40.2% principalmente por el incremento en la provisión de mantenimiento mayor y en el costo de construcción, reflejando el mayor nivel de obras requeridas en los PMD comprometidos del periodo 2016-2020, así como el nivel de ejecución de trabajos y avances de obras.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Costo de Servicios	217,778	233,454	7.2	836,133	900,141	7.7
Gastos de Administración (GA)	161,061	203,017	26.0	562,055	646,078	14.9
Subtotal (Costo de Servicios + GA) ⁽¹⁾	378,839	436,471	15.2	1,398,188	1,546,219	10.6
Provisión de Mantenimiento Mayor	(19,795)	81,808	n.a.	174,293	262,871	50.8
Costo de Construcción	92,635	153,591	65.8	347,988	326,209	(6.3)
Derecho de Uso de Activos Concesionados	58,284	66,203	13.6	209,771	244,215	16.4
Asistencia Técnica	26,062	35,335	35.6	97,818	117,987	20.6
Depreciación y Amortización	61,779	68,189	10.4	238,809	276,634	15.8
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	675	(2,542)	n.a.	(10,763)	(25,983)	141.4
Total Costos y Gastos de Operación	598,479	839,055	40.2	2,456,104	2,748,152	11.9

(1) Para fines comparativos, las cifras del 4T15 y 2015 difieren de lo reportado en el cuarto trimestre de 2015.
Ver notas a la información financiera

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El esfuerzo continuo de la Compañía por incrementar sus ingresos y mantener disciplina en los costos y gastos se reflejó en el crecimiento de 35.2% en la UAFIDA Ajustada, la cual llegó a Ps.879 millones. El margen UAFIDA Ajustado fue de 62.2%, superior en 378 puntos base.

El resultado de operación se incrementó 19.9%, alcanzando los Ps.730 millones. El margen operativo fue de 46.5%.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Utilidad Neta Consolidada	396,095	569,232	43.7	1,236,637	1,876,501	51.7
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(56,728)	42,438	n.a.	(287,808)	(160,271)	(44.3)
+ Total de Impuestos a la Utilidad	155,844	202,708	30.1	512,110	746,782	45.8
Resultado de Operación	608,667	729,502	19.9	2,036,555	2,783,554	36.7
<i>Margen Operativo (%)</i>	50.4%	46.5%		45.3%	50.3%	
+ Depreciación y Amortización	61,779	68,189	10.4	238,809	276,634	15.8
UAFIDA	670,446	797,691	19.0	2,275,364	3,060,188	34.5
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	55.5%	50.9%		50.6%	55.3%	
- Ingresos de Construcción	92,635	153,591	65.8	347,988	326,209	(6.3)
+ Costos de Construcción	92,635	153,591	65.8	347,988	326,209	(6.3)
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	(19,795)	81,808	n.a.	174,293	262,871	50.8
UAFIDA Ajustada	650,651	879,499	35.2	2,449,657	3,323,059	35.7
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	58.4%	62.2%		59.1%	63.8%	

Ver notas a la información financiera

Costos de Financiamiento

Se registró un **ingreso de financiamiento** de Ps.42 millones. Dicha variación se debe principalmente a un incremento en el ingreso por intereses de +Ps.156 millones debido principalmente al efecto de la actualización de la provisión de mantenimiento mayor por el aumento de la tasa de descuento utilizada, de acuerdo con las condiciones de mercado actuales.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Ingreso por Intereses	25,115	181,524	622.8	80,740	236,938	193.5
(Costo) por Intereses	(92,840)	(124,534)	34.1	(334,764)	(368,032)	9.9
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	10,997	(14,552)	n.a.	(33,784)	(29,177)	(13.6)
(Costo) Ingreso de Financiamiento	(56,728)	42,438	n.a.	(287,808)	(160,271)	(44.3)

Ver notas aclaratorias

Impuestos a la Utilidad

Los **impuestos a la utilidad** fueron de Ps.203 millones. Los impuestos causados fueron de Ps.198 millones, a razón de una mayor base gravable. La tasa efectiva de impuestos del trimestre fue de 26.3%.

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	551,939	771,940	39.9	1,748,747	2,623,283	50.0
Impuestos Causados	162,715	198,259	21.8	453,066	672,298	48.4
Impuestos Diferidos	(6,871)	4,449	n.a.	59,044	74,484	26.1
Impuestos a la Utilidad	155,844	202,708	30.1	512,110	746,782	45.8
Tasa efectiva	28.2%	26.3%		29.3%	28.5%	

Ver notas aclaratorias

Resultado Neto

La **utilidad neta consolidada** en el trimestre fue de Ps.569 millones, mayor en 43.7%. Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.1.44 y la utilidad por ADS fue de US\$0.56. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B (Ver Anexo 3).

(Ps. Miles)	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Utilidad Neta Consolidada	396,095	569,232	43.7	1,236,637	1,876,501	51.7
Margen Neto %	32.8%	36.3%		27.5%	33.9%	
Participación No Controladora	419	2,575	514.6	2,865	6,314	120.4
Participación Controladora	395,676	566,657	43.2	1,233,772	1,870,187	51.6
Utilidad por Acción * (Ps.)	1.01	1.44		3.13	4.76	
Utilidad por ADS * (US\$)	0.46	0.56		1.45	1.84	

* Con base en el promedio ponderado de acciones en circulación en los diferentes periodos.
Ver notas aclaratorias

PMD, Inversiones Estratégicas y Calidad

OMA mantiene el firme compromiso de ofrecer servicios de la más alta calidad a sus pasajeros y a las aerolíneas en sus trece aeropuertos; por tal motivo, realiza constantemente obras de mantenimiento, desarrollo y optimización de su infraestructura, así como adquisiciones y renovaciones de equipos, en cumplimiento con los estándares de calidad, seguridad y de operación aeroportuaria nacionales e internacionales, dentro de un marco sustentable. En el 4T16, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor y otros gastos menores no capitalizables incluidos en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas³ fueron por un total de Ps.277 millones, los cuales se desglosan en Ps.154 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.65 millones de mantenimiento mayor, Ps.1 millón de gastos menores y Ps.57 millones de inversiones estratégicas.

El monto de inversión comprometido para 2016 bajo los PMD de los trece aeropuertos es por la cantidad de Ps.1,352 millones⁴. Al cierre del 4T16 se había contratado la totalidad de las obras del periodo 2016.

Entre los proyectos más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
Chihuahua	Ampliación y remodelación de edificio terminal	Iniciada
Monterrey	Construcción de plataformas remotas en Terminal A y Terminal B	Iniciada
Monterrey	Ampliación de plataforma Fox	Iniciada
Reynosa	Rehabilitaciones y ampliaciones de plataforma y calle de rodaje	Iniciada
Culiacán	Ampliación de plataforma de aviación comercial	Iniciada
Monterrey	Construcción área de maniobra, nivelación de franja de pistas y rehabilitación mayor en plataforma	En proceso
Reynosa	Construcción de edificio terminal	En proceso
Acapulco	Construcción de subestación eléctrica y plantas de emergencia	En proceso
Chihuahua	Rehabilitación de pista	En proceso
Acapulco	Trabajos preliminares, cimentación, estructura y cubierta del nuevo edificio terminal	En proceso
Durango	Rehabilitación mayor de plataforma de aviación general	Finalizada
Tampico	Rehabilitación mayor de pista	Finalizada
Inversiones Estratégicas		
Monterrey	Construcción de Cuarta Nave Industrial- Parque Industrial	En proceso
Monterrey	Urbanización Fase II- Parque Industrial	En proceso
Monterrey	Construcción de Tercera Nave Industrial - Parque Industrial	En proceso

³ El monto incluye obra, servicios y adquisiciones pagadas y no pagadas, estas últimas incluidas en las cuentas por pagar del período.

⁴ Pesos del 31 de diciembre de 2015.

Endeudamiento

La Compañía registra en su balance una deuda total de Ps.4,694 millones y una deuda neta de Ps.1,688 millones. El apalancamiento neto sobre la UAFIDA Ajustada es de 0.51 veces. Del total de la deuda de la Compañía, el 96% está denominada en moneda nacional y el 4% en dólares americanos.

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de Interés	Al 31 de dic., 2015	Al 31 de dic., 2016
Total Deuda Corto Plazo			-	-
Deuda de Largo Plazo				
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13 <i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	2023 Bullet	6.47%	1,500,000	1,500,000
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA14 <i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	2021 Bullet	6.85%	3,000,000	3,000,000
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation <i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	2021 Amort. Trimestral	3M Libor + 125 pb	181,050	175,410
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit <i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	2017 Amort. Trimestral	3M Libor + 95 bp	13,168	2,877
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit <i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	2019 Amort. Trimestral	3M Libor + 265 bp	35,170	29,016
Subtotal Deuda Largo Plazo			4,729,388	4,707,303
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(55,433)	(56,122)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(15,606)	(13,438)
Total Deuda Largo Plazo			4,658,349	4,637,743
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			55,433	56,122
Deuda Total			4,713,782	4,693,865
Deuda Neta			2,108,586	1,688,073

Ver notas a los estados financieros

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que, a la fecha de este reporte, no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

En el año 2016, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.2,113 millones, cifra 2.1% mayor a lo generado en el 2015, derivado principalmente de un crecimiento en el resultado de operación, el cual fue compensado con un mayor pago en impuestos y un incremento en cuentas por cobrar a razón de un mayor volumen de operación y facturación, principalmente de Tarifa de Uso de Aeropuerto, servicio que con las principales aerolíneas está bajo un esquema de crédito con plazo a 60 días. El flujo de efectivo generado por las actividades de operación fue principalmente utilizado para el pago del dividendo anual, así como para financiar las inversiones comprometidas en los PMD (mejoras de bienes concesionados, mantenimiento mayor y otros gastos menores).

Al cierre del 4T16, las actividades de inversión representaron una salida neta de efectivo por Ps.198 millones. Se registró una entrada de efectivo de Ps.93 millones por los intereses cobrados; así mismo, se realizó el traspaso a efectivo de otras inversiones conservadas a vencimiento por Ps.60 millones al expirarse el periodo de inversión; y la venta de terrenos no concesionados propiedad de la Compañía agregó Ps.22 millones. Por otro lado, Ps.212 millones fueron utilizados para financiar las inversiones de mejoras a los bienes concesionados; Ps.115 millones se desembolsaron para inversiones en el rubro de terrenos, edificios, maquinaria y equipo; y Ps.46 millones se invirtieron en otros activos.

Durante los doce meses del año, las actividades de financiamiento representaron una salida neta de efectivo por Ps.1,514 millones, derivado principalmente del pago del dividendo en efectivo por Ps.1,372 millones (neto de acciones recompradas) efectuado en el 2T16.

Al cierre del 4T16 se registró un incremento neto de efectivo por Ps.401 millones. El saldo de efectivo al 31 de diciembre de 2016 fue de Ps.3,006 millones (Ver Anexo 4).

(Miles de Pesos)	Del 1 de ene. al 31 de dic. de		%Var
	2015	2016	
Resultado Neto Consolidado	1,236,637	1,876,501	51.7
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	1,218,115	1,432,670	17.6
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(385,421)	(1,196,532)	210.4
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	2,069,330	2,112,639	2.1
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(493,235)	(197,851)	(59.9)
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	(1,779,049)	(1,514,192)	(14.9)
Incremento (Disminución) Neta de Efvo. y Eq. de Efvo.	(202,953)	400,596	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	2,808,149	2,605,196	(7.2)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	2,605,196	3,005,792	15.4

Ver notas a la información financiera

Eventos Relevantes del Trimestre y Posteriores

Nuevo Almacén de OMA Carga: La nueva bodega de 1,650 m2 en el Aeropuerto de Monterrey comenzó a operar en febrero de 2017, al recibir las autorizaciones gubernamentales requeridas. Esta instalación doblará la capacidad operativa del negocio de OMA Carga.

OMA Aeropuerto de Reynosa inicia Obra de Construcción del Nuevo Edificio Terminal: El nuevo edificio terminal tendrá capacidad para atender a 1 millón de pasajeros anuales en una superficie de más de 8,000 m2 distribuidos en dos niveles. El período de ejecución se prevé de 20 meses. La inversión estimada es de Ps.302 millones.

Aeropuerto de Chihuahua inicia Obra de Ampliación y Remodelación de su Edificio Terminal: Este proyecto involucra un área total de 15,253 m², en un periodo de ejecución de 20 meses. Esta ampliación permitirá al aeropuerto incrementar su capacidad para atender a 1.7 millones de pasajeros anuales. La inversión estimada es de Ps.308 millones.

OMA celebra su 10° Aniversario como Empresa Pública: OMA celebró su décimo aniversario como Empresa Pública tras cotizar 10 años en la Bolsa Mexicana de Valores y en la Bolsa de Valores Nasdaq en Nueva York. La ceremonia fue presidida por Diego Quintana Kawage, Presidente del Consejo de Administración, así como Porfirio González, Director General y otros directivos de la Compañía.

Aeropuerto de San Luis Potosí inicia Obra de Ampliación y Remodelación de su Edificio Terminal: El proyecto comprende la ampliación de 8,600 m² y la remodelación de 4,100 m², en un periodo de ejecución de 20 meses. Estas mejoras permitirán al aeropuerto atender a 1.2 millones de pasajeros anuales en una superficie total de 13,000 metros cuadrados en dos niveles. El monto estimado a invertir es de Ps.400 millones de pesos.

OMA reconocida como la Empresa No. 1 en el Ranking de GPTW Región Noreste: Por quinto año consecutivo, OMA recibió el certificado Great Place to Work, otorgado por el Instituto Great Place to Work (GPTW) México. OMA fue reconocida en la posición Número 1 como la Mejor Empresa para Trabajar de la Región Noreste en México, de un total de cien compañías evaluadas en la región.

Certificación de aeródromo del aeropuerto de Zihuatanejo: El 11 de octubre de 2016 el aeropuerto de Zihuatanejo recibió el "Certificado de Aeródromo Civil" que otorga la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT), a través de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC).

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del cuarto trimestre de 2016 el día 28 de febrero de 2017 a las 10:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) u 11:00 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1(719) 325-2429 o al número +1(888) 437-9445 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 1273018. La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

La grabación de la conferencia estará disponible vía telefónica del 28 de febrero de 2017 al 7 de marzo de 2017. Marcar desde México o fuera de los E.U.A. +1(412) 317-6671 o desde los E.U.A +1(844) 512-2921. El código de confirmación es el 1273018.

Anexo 1

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Acapulco	184,508	176,210	(4.5)	730,382	718,493	(1.6)
Ciudad Juárez	230,327	287,277	24.7	863,760	1,102,855	27.7
Culiacán	396,470	486,901	22.8	1,432,315	1,726,654	20.5
Chihuahua	290,203	356,562	22.9	1,110,513	1,305,961	17.6
Durango	92,454	106,130	14.8	315,835	424,415	34.4
Mazatlán	225,589	262,996	16.6	853,409	973,440	14.1
Monterrey	2,155,885	2,388,115	10.8	8,461,917	9,178,533	8.5
Reynosa	129,340	148,439	14.8	507,186	563,952	11.2
San Luis Potosí	109,521	134,055	22.4	444,469	504,313	13.5
Tampico	196,427	180,634	(8.0)	763,744	717,599	(6.0)
Torreón	155,241	173,805	12.0	556,449	646,898	16.3
Zacatecas	81,948	88,761	8.3	320,065	343,136	7.2
Zihuatanejo	123,962	130,390	5.2	562,099	557,389	(0.8)
Total	4,371,875	4,920,275	12.5	16,922,143	18,763,638	10.9
Pasajeros Nacionales	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Acapulco	175,467	166,486	(5.1)	677,698	664,418	(2.0)
Ciudad Juárez	230,076	286,492	24.5	862,958	1,094,315	26.8
Culiacán	393,135	477,894	21.6	1,416,272	1,699,649	20.0
Chihuahua	263,205	330,380	25.5	998,261	1,197,408	19.9
Durango	86,304	92,134	6.8	293,030	375,735	28.2
Mazatlán	154,610	185,847	20.2	574,480	694,875	21.0
Monterrey	1,821,385	2,060,207	13.1	7,144,856	7,917,628	10.8
Reynosa	129,195	148,277	14.8	506,674	563,354	11.2
San Luis Potosí	77,924	96,200	23.5	314,207	357,965	13.9
Tampico	185,350	169,753	(8.4)	717,587	674,766	(6.0)
Torreón	141,436	160,275	13.3	502,142	592,140	17.9
Zacatecas	57,203	60,551	5.9	209,915	223,166	6.3
Zihuatanejo	77,568	84,881	9.4	332,920	332,527	(0.1)
Total	3,792,858	4,319,377	13.9	14,551,000	16,387,946	12.6
Pasajeros Internacionales	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Acapulco	9,041	9,724	7.6	52,684	54,075	2.6
Ciudad Juárez	251	785	212.7	802	8,540	964.8
Culiacán	3,335	9,007	170.1	16,043	27,005	68.3
Chihuahua	26,998	26,182	(3.0)	112,252	108,553	(3.3)
Durango	6,150	13,996	127.6	22,805	48,680	113.5
Mazatlán	70,979	77,149	8.7	278,929	278,565	(0.1)
Monterrey	334,500	327,908	(2.0)	1,317,061	1,260,905	(4.3)
Reynosa	145	162	11.7	512	598	16.8
San Luis Potosí	31,597	37,855	19.8	130,262	146,348	12.3
Tampico	11,077	10,881	(1.8)	46,157	42,833	(7.2)
Torreón	13,805	13,530	(2.0)	54,307	54,758	0.8
Zacatecas	24,745	28,210	14.0	110,150	119,970	8.9
Zihuatanejo	46,394	45,509	(1.9)	229,179	224,862	(1.9)
Total	579,017	600,898	3.8	2,371,143	2,375,692	0.2

Ver notas a la información financiera

Anexo 2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Al 31 de dic., 2015	Al 31 de dic., 2016	% Var Dic16/Dic15
Activo			
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,605,196	3,005,792	15.4
Otras Inversiones Conservadas al Vencimiento	60,445	-	(100.0)
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	390,785	714,130	82.7
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	1,110	31,080	2,700.0
Impuestos a Favor	92,531	104,114	12.5
Anticipos a Contratistas	53,049	226,214	326.4
Otras Cuentas por Cobrar	13,658	28,905	111.6
Total de Activo Circulante	3,216,774	4,110,235	27.8
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,370,975	2,444,205	3.1
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	6,348,605	6,494,950	2.3
Otros Activos - Neto	110,722	109,042	(1.5)
Impuestos Diferidos	463,260	380,103	(18.0)
Total de Activos	12,510,336	13,538,535	8.2
Pasivo y Capital Contable			
Pasivo Circulante			
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	55,433	56,122	1.2
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	220,410	164,551	(25.3)
Cuentas por Pagar	253,358	300,457	18.6
Impuestos y Gastos Acumulados	372,060	489,202	31.5
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	67,521	95,156	40.9
Total Pasivo Circulante	968,782	1,105,488	14.1
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,658,349	4,637,743	(0.4)
Depósitos en Garantía	241,923	272,511	12.6
Obligaciones Laborales al Retiro	106,414	111,921	5.2
Provisión de Mantenimiento Mayor	383,293	505,101	31.8
Impuestos Diferidos	201,048	218,791	8.8
Pasivo Total	6,559,809	6,851,555	4.4
Capital Social	302,398	303,644	0.4
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	-
Utilidades Acumuladas	5,546,458	4,846,045	(12.6)
Reserva para Recompra de Acciones	1,041	1,383,124	132,764.9
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	(10,525)	(8,052)	(23.5)
Participación No Controladora	81,369	132,433	62.8
Total Capital Contable	5,950,527	6,686,980	12.4
Total Pasivo y Capital Contable	12,510,336	13,538,535	8.2

Ver notas a la información financiera

Anexo 3

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultado Integral - No Auditados
(Miles de Pesos)

	4T15	4T16	% Var	2015	2016	% Var
Ingresos						
Ingresos Aeronáuticos	806,699	1,053,859	30.6	3,033,130	3,872,735	27.7
Ingresos No Aeronáuticos	307,812	361,107	17.3	1,111,541	1,332,762	19.9
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,114,511	1,414,966	27.0	4,144,671	5,205,497	25.6
Ingresos de Construcción	92,635	153,591	65.8	347,988	326,209	(6.3)
Total de Ingresos	1,207,146	1,568,557	29.9	4,492,659	5,531,706	23.1
Costos de Operación						
Costo de Servicios	217,778	233,454	7.2	836,133	900,141	7.7
Gastos de Administración	161,061	203,017	26.0	558,222	646,078	15.7
Provisión de Mantenimiento Mayor	(19,795)	81,808	n.a.	174,293	262,871	50.8
Costo de Construcción	92,635	153,591	65.8	347,988	326,209	(6.3)
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	58,284	66,203	13.6	209,771	244,215	16.4
Asistencia Técnica	26,062	35,335	35.6	97,818	117,987	20.6
Depreciación y Amortización	61,779	68,189	10.4	238,809	276,634	15.8
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	675	(2,542)	n.a.	(6,930)	(25,983)	274.9
Total de Costos y Gastos de Operación	598,479	839,055	40.2	2,456,104	2,748,152	11.9
Resultado de Operación	608,667	729,502	19.9	2,036,555	2,783,554	36.7
Margen Operativo (%)	50.4%	46.5%		45.3%	50.3%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:						
Ingreso por Intereses	25,115	181,524	622.8	80,740	236,938	193.5
(Gasto) por Intereses	(92,840)	(124,534)	34.1	(334,764)	(368,032)	9.9
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	10,997	(14,552)	n.a.	(33,784)	(29,177)	(13.6)
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(56,728)	42,438	n.a.	(287,808)	(160,271)	(44.3)
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	551,939	771,940	39.9	1,748,747	2,623,283	50.0
Impuestos a la Utilidad	155,844	202,708	30.1	512,110	746,782	45.8
Utilidad Neta Consolidada	396,095	569,232	43.7	1,236,637	1,876,501	51.7
Partidas de Utilidad Integral:						
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	(1,286)	3,533	n.a.	(1,286)	3,533	n.a.
Impuesto Diferido de Plan de Beneficios al Retiro	386	(1,060)	n.a.	386	(1,060)	n.a.
Utilidad Integral Consolidada	395,195	574,705	44.7	1,235,737	1,878,974	52.1
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	419	2,575	514.6	2,865	6,314	120.4
Participación Controladora	395,676	566,657	43.2	1,233,772	1,870,187	51.6
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	419	2,575	514.6	2,865	6,314	120.4
Participación Controladora	394,776	569,130	44.2	1,232,872	1,872,660	51.9
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	392,586,062	393,769,741		393,826,266	392,784,322	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	1.01	1.44	42.8	3.13	4.76	52.0
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.46	0.56	19.8	1.45	1.84	27.5
UAFIDA	670,446	797,691	19.0	2,275,364	3,060,188	34.5
Margen UAFIDA (%)	55.5%	50.9%		50.6%	55.3%	
UAFIDA Ajustada	650,651	879,499	35.2	2,449,657	3,323,059	35.7
Margen UAFIDA Ajustado (%)	58.4%	62.2%		59.1%	63.8%	

Ver notas a la información financiera

Anexo 4

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados
(Miles de Pesos)

	Del 1 de ene. al 31 de dic. de		%Var
	2015	2016	
Actividades de Operación			
Resultado Neto Consolidado	1,236,637	1,876,501	51.7
Impuestos a la Utilidad	512,110	746,782	45.8
Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro	(1,103)	749	n.a.
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Inversión			
Depreciación y Amortización	238,809	276,634	15.8
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(140)	(22,250)	15,792.9
Provisión de Mantenimiento Mayor	174,293	262,871	50.8
Intereses Cobrados	(80,740)	(104,961)	30.0
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	8,268	(94,072)	n.a.
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento			
Intereses a Cargo	326,496	330,126	1.1
Fluctuación Cambiaria No Pagada	40,122	36,791	(8.3)
	2,454,751	3,309,171	34.8
(Aumento) Disminución en:			
Cuentas por Cobrar a Clientes	(69,792)	(324,094)	364.4
Impuestos por Recuperar	60,296	(12,643)	n.a.
Otras Cuentas por Cobrar	(17,502)	(188,412)	976.5
Cuentas por Pagar	15,143	(116,755)	n.a.
Impuestos y Gastos Acumulados	(41,231)	67,499	n.a.
Impuestos Pagados	(308,223)	(582,986)	89.1
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	(3,867)	(2,335)	(39.6)
Provisión de Mantenimiento Mayor	(171,647)	(102,850)	(40.1)
Otros Pasivos a Largo Plazo	151,402	66,044	(56.4)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	2,069,330	2,112,639	2.1
Actividades de Inversión			
Adquisición de Terrenos, Edificio, Maquinaria y Equipo	(134,071)	(115,288)	(14.0)
Inversión en Concesiones Aeroportuarias	(321,206)	(212,185)	(33.9)
Otros Activos	(51,701)	(46,456)	(10.1)
Cobros por Venta de Terrenos, Maquinaria y Equipo	274	22,250	8,020.4
Otras Inversiones Conservadas al Vencimiento	(60,445)	60,445	n.a.
Intereses Cobrados	73,914	93,383	26.3
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(493,235)	(197,851)	(59.9)
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	1,576,095	1,914,788	21.5
Actividades de Financiamiento			
Recompra de Acciones	(244,293)	184,370	n.a.
Pago de Préstamos	(52,765)	(58,875)	11.6
Intereses Pagados	(324,471)	(312,796)	(3.6)
Incremento de la Participación No Controladora	27,314	44,750	63.8
Dividendos Pagados	-	(1,371,641)	n.a.
Reembolso de Capital Pagado	(1,184,834)	-	(100.0)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(1,779,049)	(1,514,192)	(15)
Incremento (Disminución) Neta de Efvo. y Eq. de Efvo.	(202,953)	400,596	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	2,808,149	2,605,196	(7.2)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	2,605,196	3,005,792	15.4

Ver notas a la información financiera

Anexo 5

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Al 31 de diciembre de 2015 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2014	395,379,850	1,491,023	29,786	4,312,686	241,543	(9,625)	51,190	6,116,603
Reembolso de Capital	-	(1,200,000)	-	-	-	-	-	(1,200,000)
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(3,223,473)	11,375	-	-	(240,502)	-	-	(229,127)
Incremento en Participación No Controladora	-	-	-	-	-	-	27,314	27,314
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,233,772	-	(900)	2,865	1,235,737
Saldos al 31 de diciembre de 2015	392,156,377	302,398	29,786	5,546,458	1,041	(10,525)	81,369	5,950,527

Ver notas a la información financiera

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable No Auditados
Al 31 de diciembre 2016 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2015	392,156,377	302,398	29,786	5,546,458	1,041	(10,525)	81,369	5,950,527
Dividendos pagados	-	-	-	(1,370,723)	-	-	-	(1,370,723)
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	1,614,596	1,246	-	-	183,124	-	-	184,370
Incremento en Participación No Controladora	-	-	-	-	-	-	44,750	44,750
Incremento en Reserva para Recompra de Acciones	-	-	-	(1,198,959)	1,198,959	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,869,269	-	2,473	6,314	1,878,056
Saldos al 31 de diciembre de 2016	393,770,973	303,644	29,786	4,846,045	1,383,124	(8,052)	132,433	6,686,980

Ver notas a la información financiera

Anexo 6

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Resultados de Operación Subsidiarias - No Auditados
Miles de Pasajeros y Miles de Pesos

Monterrey	4T15	4T16	2015	2016	Culiacán	4T15	4T16	2015	2016
Pasajeros Totales	2,155.9	2,388.1	8,461.9	9,178.5	Pasajeros Totales	396.5	486.9	1,432.3	1,726.7
Ingresos Totales	560,301	713,052	2,063,991	2,509,421	Ingresos Totales	88,194	119,652	335,317	411,502
Ingresos Aeronáuticos	380,437	497,505	1,443,311	1,803,225	Ingresos Aeronáuticos	73,181	99,512	255,921	351,125
Ingresos No Aeronáuticos	146,963	167,196	549,681	627,128	Ingresos No Aeronáuticos	12,016	15,928	45,338	54,459
Ingresos de Construcción	32,901	48,351	70,999	79,068	Ingresos de Construcción	2,997	4,212	34,058	5,918
Resultado de Operación	81,913	133,318	365,467	473,917	Resultado de Operación	(948)	23,288	40,764	79,875
UAFIDA	96,436	168,663	466,151	614,726	UAFIDA	23,523	31,962	80,000	107,131
Chihuahua					Ciudad Juárez				
Pasajeros Totales	290.2	356.6	1,110.5	1,306.0	Pasajeros Totales	230.3	287.3	863.8	1,102.9
Ingresos Totales	67,757	100,992	247,980	347,149	Ingresos Totales	51,141	75,657	188,768	256,465
Ingresos Aeronáuticos	53,061	76,197	196,033	272,949	Ingresos Aeronáuticos	40,380	58,352	146,201	208,080
Ingresos No Aeronáuticos	12,491	16,344	48,179	58,139	Ingresos No Aeronáuticos	8,554	10,388	33,055	38,480
Ingresos de Construcción	2,206	8,450	3,769	16,061	Ingresos de Construcción	2,208	6,917	9,512	9,905
Resultado de Operación	(7,886)	17,599	26,553	64,259	Resultado de Operación	2,938	14,384	28,594	48,479
UAFIDA	10,987	29,250	68,824	104,178	UAFIDA	15,742	22,132	68,517	82,837
Mazatlán					Acapulco				
Pasajeros Totales	225.6	263.0	853.4	973.4	Pasajeros Totales	184.5	176.2	730.4	718.5
Ingresos Totales	67,634	70,733	255,711	292,736	Ingresos Totales	50,152	86,588	253,979	268,050
Ingresos Aeronáuticos	45,388	58,845	168,703	221,605	Ingresos Aeronáuticos	33,363	35,663	138,309	149,266
Ingresos No Aeronáuticos	9,239	10,437	45,521	51,605	Ingresos No Aeronáuticos	8,936	10,038	33,800	36,915
Ingresos de Construcción	13,007	1,451	41,487	19,527	Ingresos de Construcción	7,852	40,887	81,869	81,869
Resultado de Operación	9,204	15,920	40,171	55,053	Resultado de Operación	(3,631)	9,119	21,330	39,461
UAFIDA	(12,974)	22,461	49,709	83,000	UAFIDA	15,294	17,313	61,687	61,687
Zihuatanejo					Otros seis aeropuertos				
Pasajeros Totales	124.0	130.4	562.1	557.4	Pasajeros Totales	764.9	831.8	2,907.7	3,200.3
Ingresos Totales	51,483	40,884	202,832	195,588	Ingresos Totales	200,219	288,816	740,263	947,642
Ingresos Aeronáuticos	26,935	32,623	118,736	141,160	Ingresos Aeronáuticos	157,588	199,919	579,883	744,020
Ingresos No Aeronáuticos	6,034	6,966	26,153	28,729	Ingresos No Aeronáuticos	29,684	31,611	112,030	120,744
Ingresos de Construcción	18,514	1,294	57,943	25,699	Ingresos de Construcción	12,946	57,286	48,350	82,877
Resultado de Operación	12,579	11,247	27,338	35,945	Resultado de Operación	23,904	70,368	117,508	144,459
UAFIDA	2,992	19,773	42,338	69,795	UAFIDA	(2,231)	139,916	209,309	268,036
Consorcio Grupo Hotelero T2 ⁽¹⁾					Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey ⁽¹⁾				
Ingresos Totales	59,007	60,400	212,488	228,404	Ingresos Totales	14,032	21,721	16,882	83,846
Resultado de Operación	17,592	19,300	60,142	68,596	Resultado de Operación	(110)	5,677	(984)	22,223
UAFIDA	22,740	24,414	80,648	88,815	UAFIDA	893	8,140	179	31,271
OMA VYNMSA Aero Industrial Park									
Ingresos Totales ⁽²⁾	0	2,559	0	4,952					
Resultado de Operación	(1,620)	308	(2,297)	(3,063)					
UAFIDA	(416)	1,918	(1,093)	354					

⁽¹⁾ Las cifras presentadas del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación

⁽²⁾ Incluye recuperación de gasto

Ver notas a la información financiera

Anexo 7

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Mauricio Arellano / Ramón Ortiz
Bank of America Merrill Lynch	Sara Delfim
Banorte-IXE	José Espitia
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis
BBVA Bancomer	Mauricio Hernández Prida
Citigroup	Stephen Trent
Credit Suisse	Felipe Vinagre / Pablo Barroso
Goldman Sachs	Marcio Prado / Renata Stuhlberger
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Mauricio Martínez Vallejo / Pablo Saldívar
Grupo Financiero Interacciones	Andrés Suárez
HSBC	Alexandre Falcao / Ravi Jain
Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Insight Investment Research	Robert Crimes
Itaú BBA	Thais Cascello
J.P. Morgan	Fernando Abdalla / Carlos Louro
Morgan Stanley	Josh Milberg / Ricardo L. Alves / Vitor Sanchez
Santander	Ulises Argote
Scotiabank	Francisco Suárez
Signum Research	Lucía Tamez
UBS Brasil CCTVM	Rogerio Araujo
Vector	Marco Montañez

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 "Información Financiera Intermedia".

En diciembre 2015, OMA decidió adoptar anticipadamente el método de participación, en conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 27 (IAS 27). Esta norma permite la adopción anticipada y el registro de forma retroactiva. El cambio no tiene efecto en las cifras consolidadas de OMA solamente se refleja en los estados financieros de Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. como entidad jurídica, los cuales son la base para la determinación del resultado del periodo en la Asamblea de Accionistas.

ADS: Por sus siglas en inglés American Depositary Shares. Acciones de una compañía extranjera en los Estados Unidos de Norteamérica, custodiadas por un banco local en los E.U.A. (Banco Depositario) y que les da derecho a los accionistas a todos los dividendos y ganancias sobre el capital.

Asistencia técnica: Hasta el 13 de junio de 2015, la contraprestación anual por este concepto correspondía a lo que fuera mayor entre US\$3.0 millones actualizados o el 5% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica. Con la firma del Convenio Modificatorio al Contrato de Asistencia Técnica y Transferencia de Tecnología, a partir del 14 de junio de 2015, la contraprestación anual por este concepto corresponde a lo que sea mayor entre US\$3.0 millones actualizados o el 4% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica por los primeros tres años de vigencia o el 3% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica durante sus dos últimos años. Para efectos de este cálculo, la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica considera exclusivamente las concesiones aeroportuarias y las empresas que proveen directa o indirectamente el servicio de empleados a los aeropuertos.

Beneficios a empleados: La NIIF 19 (modificada) "Beneficios a los Empleados", requiere que todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas se reconozcan inmediatamente a través de la utilidad integral en el estado de situación financiera. Las ganancias y pérdidas actuariales surgen de la remediación del pasivo laboral al final del ejercicio.

CED (Control de Equipaje Documentado): A partir del año 2012, se empezó a operar la inspección de equipaje documentado en los trece aeropuertos del Grupo, enfocando este servicio en el aumento de la seguridad aeroportuaria y el cumplimiento de los requerimientos de la Dirección General de Aeronáutica Civil. El costo de mantenimiento de los equipos de revisión será recuperado a través de la tarifa máxima y se considerará como un ingreso regulado, mientras que el servicio de operación de los equipos se recuperará como un ingreso no regulado. De conformidad con la Ley de Aviación Civil y las circulares obligatorias emitidas por la Dirección General de Aeronáutica Civil, la responsabilidad primaria por daños y perjuicios que se cause es a cargo de las aerolíneas; no obstante ello, OMA puede ser responsable solidario con las aerolíneas, siempre y cuando se acredite mediante resolución judicial definitiva que dicha responsabilidad atribuible a OMA se hayan acreditado todos y cada uno de los siguientes supuestos: (a) se presente un acto de interferencia ilícita; (b) se acredite que dicho acto deriva de dolo o mala fe por parte de la empresa filial de OMA Servicios Complementarios del Centro Norte, S.A. de C.V., y (c) se relacione con la parte o en la etapa de la revisión efectuada por la empresa filial de OMA Servicios Complementarios del Centro Norte, S.A. de C.V..

Comparaciones contra el período anterior: A menos que se indique de otra manera, todas las comparaciones de cifras operativas y financieras son hechas contra las cifras del mismo período del año anterior, excepto en las cuentas del estado de situación financiera.

DUAC: Por sus siglas, es el Derecho de Uso de Activos Concesionados, el cual representa el 5% de los ingresos brutos, en términos de la Ley Federal de Derechos.

Estados financieros no auditados: Las cifras y estados financieros presentados en este comunicado, son cifras no auditadas de los períodos que comprende el reporte.

Hotel NH Colletion T2: Hotel NH Colletion en la Terminal 2 del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México.

Ingresos aeronáuticos: Son los ingresos provenientes de los servicios prestados sujetos a regulación tarifaria. Estos incluyen los ingresos por servicios aeroportuarios, ingresos por arrendamientos regulados y los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios y transporte terrestre permanente. Los ingresos por servicios aeroportuarios están conformados principalmente por la Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA) que se cobra al pasajero de salida (doméstico o internacional), y los servicios de aterrizaje de aeronaves, estacionamiento en plataforma de las aeronaves, revisión de los pasajeros y su equipaje de mano, uso de pasillos telescópicos, entre otros. Los ingresos por arrendamientos regulados incluyen principalmente las rentas cobradas por el uso de oficinas de operación, hangares y mostradores para documentación y venta de boletos. Los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios incluyen principalmente la participación sobre los ingresos de terceros por la prestación de servicios de rampa, arrastre de aeronaves, recarga y descarga de aguas, limpieza interior, suministro de energía, avituallamiento, seguridad, vigilancia y mantenimiento de aeronaves, entre otros. Los ingresos por derecho de acceso a terceros para brindar transporte terrestre permanente, son los que se obtienen por el cobro a taxis y autobuses.

Ingresos no aeronáuticos: Son los ingresos que no se encuentran sujetos a regulación de tarifas. Estos incluyen ingresos derivados de actividades comerciales tales como: estacionamiento, publicidad, arrendadoras de autos, locales comerciales, manejo y almacenamiento de carga, arrendamientos varios, entre otros; de actividades de diversificación, tales como el Hotel NH T2; y de actividades complementarias, tales como los ingresos por la operación de los equipos de revisión de equipaje documentado.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. El cambio no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en terrenos, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Margen UAFIDA Ajustado: Se determina como la división de la UAFIDA Ajustada (ver definición) entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos.

Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34: Establece el contenido mínimo que la información financiera a fechas intermedias debe incluir, así como normar los criterios para la formulación de los estados financieros.

Normas Internacionales de Información Financiera: Los estados financieros son emitidos de conformidad con la regulación bursátil bajo las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

Pasajeros: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales.

Pasajeros terminales: Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

Pasajeros que pagan Tarifa de Uso de Aeropuerto: Son los pasajeros de salida, excluyendo a los pasajeros en conexión, diplomáticos, e infantes.

Programa Maestro de Desarrollo (PMD): Plan de inversiones acordado con el gobierno federal, el cual incluye inversiones de capital y mantenimiento con propósitos aeronáuticos, y excluye inversiones con propósitos comerciales o no aeronáuticos. El plan contempla 15 años, de los cuales los primeros cinco años son inversiones comprometidas.

Provisión de mantenimiento mayor: Representa la obligación de desembolsos futuros debido al desgaste y deterioro que sufren los activos concesionados por su uso en la operación, estos activos son: pistas, plataformas, calles de rodaje y edificios terminales. La provisión se incrementa periódicamente por el desgaste de los activos concesionados y los desembolsos que estima la Compañía realizar. Las aplicaciones a la provisión corresponden a las erogaciones realizadas para la conservación de los activos operativos.

Regulación tarifaria: La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) regula todos nuestros ingresos aeronáuticos bajo un sistema de "Tarifa Máxima", el cual establece la cantidad máxima de ingresos por unidad de tráfico (un pasajero Terminal o 100kg. de carga) que puede generar anualmente cada aeropuerto, por la prestación de servicios sujetos al sistema de regulación tarifaria. El concesionario fija y registra las tarifas específicas aplicables a cada uno de los servicios sujetos a esta regulación y podrá modificarlas cada seis meses, siempre y cuando el conjunto de los ingresos derivados de los servicios aeronáuticos por unidad de tráfico en un aeropuerto, no exceda la tarifa máxima anual establecida para dicho aeropuerto. La SCT revisa anualmente que se cumpla con la "Tarifa Máxima" al cierre del año.

Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA): Tarifa que se le cobra a los pasajeros de salida. La tarifa difiere dependiendo si el pasajero viaja en ruta nacional o en ruta internacional. La TUA es diferente en cada uno de los aeropuertos.

UAFIDA: Para propósitos de este reporte, la UAFIDA se determina sumando a la utilidad neta consolidada el costo integral de financiamiento, más impuestos, depreciación y amortización. La UAFIDA no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como un indicador de la liquidez. OMA considera que la UAFIDA representa una medida útil y es ampliamente utilizada por los inversionistas para evaluar el desempeño de la Compañía y compararlo contra el de otras; sin embargo, se debe de tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

UAFIDA Ajustada: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. Ya que los ingresos y costos de construcción son partidas que no afectan la generación de efectivo y el cargo de la provisión de mantenimiento corresponde a inversiones de capital. La UAFIDA Ajustada no debe considerarse como una medida alternativa de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, como un indicador de la liquidez o como medida alternativa a la UAFIDA.

Unidad de carga: Una unidad de carga es igual 100 kilogramos de carga.

Unidad de tráfico: Una unidad de tráfico equivale a un pasajero y/o 100 kilogramos de carga.

Utilidad por acción y por ADS: Para el cálculo, se considera el promedio ponderado de acciones o de ADS en circulación por cada período, excluyendo las acciones que están en tesorería debido a la operación del programa de adquisición de acciones propias.

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras "considerar", "esperar", "anticipar", "dirigir", "estimar" o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro "Factores de Riesgo". OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad y certificadas por el cumplimiento de reglas ambientales e ISO 9001:2008. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- Página de Internet (<http://ir.oma.aero>)
- Twitter (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- Facebook (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)