

OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Segundo Trimestre 2021

Ciudad de México, México, a 27 de julio de 2021 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al segundo trimestre de 2021 (2T21).

Resumen

- El tráfico de pasajeros del segundo trimestre de 2021 aumentó 679% comparado con el 2T20, totalizando 4.5 millones de pasajeros y fue 23.9% menor al tráfico registrado en el 2T19. Los aeropuertos con la mayor recuperación de tráfico respecto del 2T19 son Mazatlán, Durango, Reynosa, Ciudad Juárez y Culiacán.
- La UAFIDA ajustada fue de Ps.1,308 millones, comparada con Ps. 25 millones en el 2T20 y fue 9.2% menor que en el 2T19.
- El Margen UAFIDA Ajustado alcanzó 74.7%, comparado con 7.3% en el 2T20 y 73.9% en el 2T19.
- Las inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor incluidas en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.482 millones.

(Miles de Pasajeros y Millones de Pesos)	2T19	2T20	2T21	%Var vs 2T19	%Var vs 2T20	6M19	6M20	6M21	%Var vs 6M19	%Var vs 6M20
Tráfico de Pasajeros	5,958	583	4,537	(23.9)	678.8	11,072	5,447	7,562	(31.7)	38.8
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	<i>1,496</i>	<i>154</i>	<i>1,350</i>	<i>(9.8)</i>	<i>778.0</i>	<i>2,819</i>	<i>1,429</i>	<i>2,222</i>	<i>(21.2)</i>	<i>55.5</i>
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	<i>455</i>	<i>193</i>	<i>401</i>	<i>(12.0)</i>	<i>107.3</i>	<i>881</i>	<i>634</i>	<i>719</i>	<i>(18.5)</i>	<i>13.4</i>
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,951	347	1,750	(10.3)	404.3	3,701	2,063	2,940	(20.6)	42.5
<i>Ingresos de Construcción</i>	<i>216</i>	<i>288</i>	<i>430</i>	<i>99.6</i>	<i>49.5</i>	<i>408</i>	<i>469</i>	<i>723</i>	<i>77.3</i>	<i>54.3</i>
Ingresos Totales	2,167	635	2,181	0.6	243.5	4,109	2,531	3,663	(10.8)	44.7
UAFIDA Ajustada	1,441	25	1,308	(9.2)	5,065.6	2,711	1,265	2,116	(21.9)	67.3
<i>Margen UAFIDA Ajustado</i>	<i>73.9%</i>	<i>7.3%</i>	<i>74.7%</i>			<i>73.3%</i>	<i>61.3%</i>	<i>72.0%</i>		
Resultado de Operación	1,276	(150)	1,037	(18.8)	n.a.	2,404	934	1,648	(31.4)	76.5
<i>Margen de Operación (%)</i>	<i>58.9%</i>	<i>-23.6%</i>	<i>47.5%</i>			<i>58.5%</i>	<i>36.9%</i>	<i>45.0%</i>		
Utilidad Neta Consolidada	848	(181)	620	(26.9)	n.a.	1,609	789	1,036	(35.6)	31.3
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	849	(180)	620	(27.0)	n.a.	1,605	785	1,035	(35.5)	31.8
<i>Utilidad por Acción (Ps.)</i>	<i>2.16</i>	<i>(0.46)</i>	<i>1.59</i>	<i>(26.3)</i>	<i>n.a.</i>	<i>4.08</i>	<i>2.01</i>	<i>2.65</i>	<i>(35.0)</i>	<i>31.9</i>
<i>Utilidad por ADS (US\$)</i>	<i>0.90</i>	<i>(0.16)</i>	<i>0.64</i>	<i>(28.8)</i>	<i>n.a.</i>	<i>1.70</i>	<i>0.70</i>	<i>1.07</i>	<i>(37.1)</i>	<i>54.0</i>
Inversiones de PMD y Estratégicas	269	376	482	79.1	28.1	509	596	842	65.3	41.2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del segundo trimestre de 2021 el día 28 de julio de 2021 a las 8:30 a.m. (hora de la Ciudad de México) o 9:30 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1 (201) 493-6784 o al número +1 (877) 407-9208 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 13721149. La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

Resultado Operativo Consolidado Trimestral

Operaciones, Pasajeros y Carga

La oferta de asientos aumentó 410% con respecto al 2T20. Comparada con respecto al 2T19, ésta disminuyó 23.6% debido principalmente al número de rutas suspendidas por parte de las aerolíneas.

El **total de tráfico de pasajeros** alcanzó 4.5 millones de pasajeros, representando un aumento de 679% respecto del 2T20 y una disminución de 23.9% contra el mismo periodo de 2019. La mezcla de pasajeros en el trimestre fue de 85.9% nacionales y 14.1% internacionales.

El **tráfico de pasajeros nacionales** aumentó 610% respecto al 2T20, mientras que el tráfico de pasajeros internacionales aumentó 17.8 veces. Con respecto al 2T19, los pasajeros nacionales e internacionales decrecieron 26.6% y 1.5%, respectivamente.

Los aeropuertos con la mayor recuperación en volumen de pasajeros, en relación al 2T19, fueron:

- **Mazatlán (+1.9%)**, en las rutas a Tijuana y Chihuahua.
- **Durango (-6.0%)**, en las rutas a Dallas y Tijuana.
- **Reynosa (-14.2%)**, en las rutas a Tapachula y Villahermosa.
- **Ciudad Juárez (-16.6%)**, en las rutas a Cancún, Tijuana y Puerto Vallarta.
- **Culiacán (-18.0%)**, en las rutas a Phoenix y Tijuana.

	2T19	2T20	2T21	%Var vs 2T19	%Var vs 2T20	6M19	6M20	6M21	%Var vs 6M19	%Var vs 6M20
Oferta de Asientos	7,837,398	1,175,323	5,991,005	(23.6)	409.7	15,011,842	8,516,882	10,579,923	(29.5)	24.2
Tráfico de Pasajeros:										
Nacionales	5,307,291	548,497	3,895,884	(26.6)	610.3	9,676,827	4,711,948	6,587,134	(31.9)	39.8
Internacionales	650,792	34,055	640,987	(1.5)	1,782.2	1,394,757	734,817	974,726	(30.1)	32.6
Total de Tráfico de Pasajeros	5,958,083	582,552	4,536,871	(23.9)	678.8	11,071,584	5,446,765	7,561,860	(31.7)	38.8
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	5,914,843	563,312	4,498,557	(23.9)	698.6	10,982,423	5,386,902	7,482,976	(31.9)	38.9
Aviación General	43,240	19,240	38,314	(11.4)	99.1	89,161	59,863	78,884	(11.5)	31.8
Unidades de Carga	248,955	171,953	287,699	15.6	67.3	488,551	390,336	558,208	14.3	43.0
Unidades de Tráfico	6,207,038	754,505	4,824,570	(22.3)	539.4	11,560,135	5,837,101	8,120,068	(29.8)	39.1
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):										
Nacionales	75,796	23,179	58,467	(22.9)	152.2	147,471	89,053	109,753	(25.6)	23.2
Internacionales	11,134	2,813	10,849	(2.6)	285.7	23,145	14,540	19,953	(13.8)	37.2
Operaciones Totales	86,930	25,992	69,316	(20.3)	166.7	170,616	103,593	129,706	(24.0)	25.2

Actividades Comerciales

El nivel de ocupación en las áreas comerciales dentro de los edificios terminales de OMA al 30 de junio de 2021 fue de 84.9%. Durante el trimestre, se desocuparon espacios por un total de 471 metros cuadrados.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** los ingresos de este segmento se incrementaron 69.3% contra el 2T20 debido a una mayor operación para el manejo, almacenaje y custodia de carga de importación aérea durante el trimestre. Se operó un total de 9,667 toneladas, 102.2% mayor al 2T20.

Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 55.8%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.2,053 durante el trimestre.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 45.8%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.1,886 durante el trimestre.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** generó ingresos por Ps.15 millones, 25.6% mayor en relación al 2T20. El incremento es atribuible a las tres naves que se rentaron en 2020 y que comenzaron a generar ingresos a partir del 4T20.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los **ingresos aeronáuticos** aumentaron 778% derivado principalmente por el incremento en el tráfico de pasajeros en relación al 2T20.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
TUA Nacional	49,361	869,841	1,662.2	823,533	1,417,022	72.1
TUA Internacional	17,850	311,079	1,642.7	324,960	494,014	52.0
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	86,501	168,674	95.0	280,513	310,511	10.7
Ingresos Aeronáuticos	153,712	1,349,594	778.0	1,429,006	2,221,547	55.5
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	263.9	297.5	12.7	262.4	293.8	12.0

Los ingresos no aeronáuticos aumentaron 107%.

Las actividades comerciales aumentaron 87.8%. Los giros con mayor variación fueron:

- **Estacionamientos**, +580% derivado del incremento en tráfico de pasajeros.
- **Restaurantes, Arrendadoras de Autos y Tiendas**, +104%, +63.2% y +51.2%, respectivamente, debido a menores niveles de descuento otorgados y a un incremento en el ingreso por participaciones sobre ventas.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Actividades Comerciales:						
Estacionamientos	8,083	54,970	580.0	67,982	89,019	30.9
Publicidad	20,067	16,454	(18.0)	40,028	29,200	(27.1)
Tiendas	11,951	18,069	51.2	38,814	33,010	(15.0)
Duty Free	1,118	1,960	75.3	6,304	4,282	(32.1)
Restaurantes	13,811	28,224	104.4	52,237	49,156	(5.9)
Arrendadoras de Autos	19,754	32,235	63.2	58,973	59,450	0.8
Servicios al Pasajero	1,249	802	(35.8)	2,339	1,565	(33.1)
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	3,014	3,601	19.5	7,592	6,515	(14.2)
Comunicaciones y Redes	4,145	4,374	5.5	8,273	9,107	10.1
Salones VIP	5,338	11,277	111.2	19,603	20,550	4.8
Servicios Financieros	1,773	1,922	8.4	4,140	3,878	(6.3)
Otros Servicios	7,281	9,399	29.1	18,493	18,846	1.9
Total Ingresos por Actividades Comerciales	97,583	183,286	87.8	324,778	324,577	(0.1)

Las actividades de diversificación tuvieron un aumento de 114%, principalmente por el crecimiento en servicios de hotelería y OMA Carga.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Actividades de Diversificación:						
Servicios de Hotelería	7,519	52,957	604.3	84,611	88,566	4.7
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	37,956	64,247	69.3	87,000	127,955	47.1
Servicios Inmobiliarios	4,270	4,728	10.7	9,256	9,062	(2.1)
Servicios Industriales	12,168	15,281	25.6	23,152	30,680	32.5
Otros Servicios	2,819	1,509	(46.5)	4,329	3,355	(22.5)
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	64,732	138,721	114.3	208,347	259,617	24.6
Actividades Complementarias:						
Revisión de Equipaje Documentado	4,305	37,923	781.0	42,652	63,164	48.1
Arrendamientos Varios	21,908	33,424	52.6	43,814	57,399	31.0
Derechos de Acceso	2,376	4,827	103.2	9,024	8,947	(0.9)
Otros Servicios	2,482	2,615	5.4	5,128	4,819	(6.0)
Total Ingresos por Actividades Complementarias	31,070	78,790	153.6	100,617	134,329	33.5
Ingresos No Aeronáuticos	193,386	400,797	107.3	633,742	718,523	13.4
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	332.0	88.3	(73.4)	116.4	95.0	(18.3)

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida; están en función del avance de obra de acuerdo con los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) de los trece aeropuertos y su variación depende del avance en los compromisos de inversión de cada periodo.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Ingresos Aeronáuticos	153,712	1,349,594	778.0	1,429,006	2,221,547	55.5
Ingresos No Aeronáuticos	193,386	400,797	107.3	633,742	718,523	13.4
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	347,098	1,750,391	404.3	2,062,748	2,940,070	42.5
Ingresos de Construcción	287,841	430,400	49.5	468,688	723,307	54.3
Ingresos Totales	634,939	2,180,791	243.5	2,531,436	3,663,377	44.7
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	595.8	385.8	(35.2)	378.7	388.8	2.7

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios de aeropuertos y los gastos generales y de administración (G&A)** aumentó 6.9%, principalmente por un mayor gasto de servicios contratados y gastos de mantenimiento menor, derivado del crecimiento en el tráfico de pasajeros durante el trimestre.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Nómina	128,667	124,855	(3.0)	259,683	243,218	(6.3)
Servicios Contratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	54,177	76,810	41.8	122,659	129,266	5.4
Mantenimiento Menor	23,569	32,605	38.3	67,232	64,034	(4.8)
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	13,405	19,187	43.1	31,537	33,118	5.0
Materiales y Suministros	9,535	7,814	(18.1)	16,691	14,997	(10.1)
Seguros	8,618	8,225	(4.6)	14,994	18,951	26.4
Otros costos y gastos	39,247	26,923	(31.4)	79,989	73,771	(7.8)
Costo de Servicios de Aeropuertos + G&A	277,218	296,418	6.9	592,785	577,355	(2.6)
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	13,140	29,694	126.0	55,611	51,570	(7.3)
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	2,944	2,040	(30.7)	4,279	3,783	(11.6)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	293,301	328,152	11.9	652,676	632,708	(3.1)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	503.5	72.3	(85.6)	119.8	83.7	(30.2)

La **provisión de mantenimiento mayor** registró un cargo por Ps.151 millones y refleja una mayor ejecución futura de obras de mantenimiento mayor en el Programa Maestro de Desarrollo aprobado para el periodo 2021-2025. Al cierre del trimestre, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.1,553 millones.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** fue de Ps.81 millones y la **asistencia técnica** fue de Ps.34 millones.

El **total de costos y gastos de operación** se incrementó 45.8%. Excluyendo el costo de construcción, el total de costos y gastos de operación tuvo un incremento de 43.6%.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Costo de Servicios	161,282	180,513	11.9	390,900	351,918	(10.0)
Gastos de Administración (G&A)	132,019	147,639	11.8	261,776	280,790	7.3
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	293,301	328,152	11.9	652,676	632,708	(3.1)
Provisión de Mantenimiento Mayor	68,348	151,371	121.5	116,155	229,661	97.7
Costo de Construcción	287,841	430,400	49.5	468,688	723,307	54.3
Derecho de Uso de Activos Concesionados	19,099	80,621	322.1	102,221	136,720	33.7
Asistencia Técnica	9,404	33,594	257.2	43,156	54,632	26.6
Depreciación y Amortización	106,888	119,999	12.3	214,473	238,076	11.0
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(32)	(209)	553.1	(32)	(209)	553.1
Total Costos y Gastos de Operación	784,849	1,143,928	45.8	1,597,337	2,014,895	26.1

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El **resultado de operación** fue de Ps.1,037 millones, con un margen operativo de 47.5%.

La **UAFIDA Ajustada** fue de Ps.1,308 millones, con un margen de 74.7%.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Utilidad Neta Consolidada	(181,265)	619,861	n.a.	789,206	1,036,291	31.3
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(90,143)	(169,309)	87.8	198,369	(203,029)	n.a.
+ Total de Impuestos a la Utilidad	(58,788)	247,693	n.a.	343,262	409,162	19.2
Resultado de Operación	(149,910)	1,036,863	n.a.	934,099	1,648,482	76.5
<i>Margen Operativo (%)</i>	-23.6%	47.5%		36.9%	45.0%	
+ Depreciación y Amortización	106,888	119,999	12.3	214,473	238,076	11.0
UAFIDA	(43,022)	1,156,862	n.a.	1,148,572	1,886,558	64.3
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	-6.8%	53.0%		45.4%	51.5%	
- Ingresos de Construcción	287,841	430,400	49.5	468,688	723,307	54.3
+ Costos de Construcción	287,841	430,400	49.5	468,688	723,307	54.3
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	68,348	151,371	121.5	116,155	229,661	97.7
UAFIDA Ajustada	25,326	1,308,233	5,065.6	1,264,727	2,116,219	67.3
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	7.3%	74.7%		61.3%	72.0%	

Costos de Financiamiento, Impuestos y Utilidad Neta

El **costo de financiamiento** fue de Ps.169 millones, principalmente por un mayor costo por intereses y una pérdida cambiaria.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Ingreso por Intereses	26,834	27,334	1.9	77,502	47,105	(39.2)
(Costo) por Intereses	(104,413)	(133,821)	28.2	(210,490)	(244,309)	16.1
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(12,564)	(62,822)	400.0	331,357	(5,825)	n.a.
(Costo) Ingreso de Financiamiento	(90,143)	(169,309)	87.8	198,369	(203,029)	n.a.

La **utilidad neta consolidada** en el trimestre fue de Ps.620 millones.

Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.1.59; y la utilidad por ADS fue de US\$0.64. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Miles)	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Utilidad Neta Consolidada	(181,265)	619,861	n.a.	789,206	1,036,291	31.3
Margen Neto %	-28.5%	28.4%		31.2%	28.3%	
Participación No Controladora	(1,019)	(65)	(93.6)	3,949	1,356	(65.7)
Participación Controladora	(180,246)	619,926	n.a.	785,257	1,034,935	31.8
Utilidad por Acción * (Ps.)	(0.46)	1.59	n.a.	2.01	2.65	31.9
Utilidad por ADS * (US\$)	(0.16)	0.64	n.a.	0.70	1.07	54.0

PMD e Inversiones Estratégicas

En el 2T21, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas fueron por un total de Ps.482 millones, los cuales se desglosan en Ps.431 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.18 millones de mantenimiento mayor y Ps.33 millones de inversiones estratégicas.

Entre los proyectos de obra más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
13 Aeropuertos	Sistema de Energía Solar Fotovoltáico	Iniciada
Ciudad Juárez	Remodelación y Expansión de Edificio Terminal	En proceso
Monterrey	Reconfiguración de plataformas	En proceso
Monterrey	Ampliación de Terminal C	En proceso
Monterrey	Ampliación ambulatorio Terminal A - primera fase	En proceso
Tampico	Ampliación y remodelación de edificio terminal	En proceso
Zihuatanejo	Modernización de edificio terminal	En proceso

Endeudamiento

(Ps. Miles)	Vencimiento Calendarizado	Tasa de interés	Al 30 de jun 2020	Al 31 de dic 2020	Al 30 de jun 2021
Total Deuda Corto Plazo			-	-	-
Deuda de Largo Plazo					
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13	Marzo 2023	6.47%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA14	Junio 2021	6.85%	3,000,000	3,000,000	-
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation	Mayo 2021	3M Libor + 125 pb	29,320	13,503	-
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Certificados Bursátiles 5 años, Ps. 1,000 mm: OMA21V	Abril 2026	TIE 28 + 75 pb	-	-	1,000,000
<i>Financiamiento de proyectos verdes especificados en el Marco de Referencia del Bon</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 2,500 mm: OMA21-2	Abril 2028	7.83%	-	-	2,500,000
<i>Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Subtotal Deuda Largo Plazo			4,529,320	4,513,503	5,000,000
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(3,032,940)	(3,013,502)	-
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(4,566)	(3,114)	(13,598)
Total Deuda Largo Plazo			1,491,814	1,496,886	4,986,402
Más: Arrendamiento financiero			205,135	194,763	206,576
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			3,032,940	3,013,502	-
Deuda Total + Arrendamiento Financiero			4,729,889	4,705,151	5,192,978
<i>Deuda denominada en pesos mexicanos</i>			99.4%	99.7%	100.0%
<i>Deuda denominada en dólares americanos</i>			0.6%	0.3%	0.0%
Deuda Neta (Incluye arrendamiento financiero)			1,583,798	1,746,347	1,002,381
<i>Deuda Neta / UAFIDA Ajustada (veces)</i>			0.38	0.69	0.29

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que a la fecha de este reporte no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

En el segundo trimestre de 2021, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.1,118 millones. Dicha generación de flujo fue principalmente soportada por un resultado de operación positivo.

En el segundo trimestre de 2021, las actividades de inversión generaron una salida neta de efectivo por Ps.386 millones. Las actividades de financiamiento representaron una entrada neta de efectivo por Ps.361 millones, principalmente por los recursos obtenidos de la colocación de los certificados bursátiles (OMA 21V y OMA 21-2) por un monto total de Ps.3,500 millones, netos de la amortización anticipada de los certificados bursátiles OMA 14 por Ps.3,000 millones.

Los flujos de efectivo de las diferentes actividades durante el 2T21 resultaron en un aumento de Ps.1,094 millones, los cuales, sumados al efecto de la apreciación del peso frente al dólar durante el trimestre en la posición de caja de la Compañía, el cual ocasionó un decremento de efectivo por Ps.62 millones y al saldo inicial de caja, el saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de junio de 2021 fue de Ps.4,191 millones.

(Miles de Pesos)	Del 1 de abr al 30 de jun de			Del 1 de ene al 30 de jun de		
	2020	2021	%Var	2020	2021	%Var
Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad	(240,053)	867,554	n.a.	1,132,468	1,445,453	27.6
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	275,002	436,036	58.6	136,522	670,643	391.2
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(448,640)	(185,709)	(58.6)	(947,365)	(262,115)	(72.3)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	(413,691)	1,117,881	n.a.	321,624	1,853,981	476.4
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(480,484)	(385,565)	(19.8)	(609,751)	(876,323)	43.7
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(97,478)	361,442	n.a.	(329,284)	257,955	n.a.
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(991,653)	1,093,758	n.a.	(617,412)	1,235,614	n.a.
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(28,868)	(61,695)	113.7	333,630	(3,821)	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	4,166,612	3,158,534	(24.2)	3,429,873	2,958,804	(13.7)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	3,146,091	4,190,597	33.2	3,146,091	4,190,597	33.2

Actualización COVID-19

Durante el segundo trimestre del año, el tráfico de pasajeros en los aeropuertos OMA continuó con su tendencia de recuperación en relación con el mismo período de 2019, derivado de una mayor movilidad en el país permitida por el semáforo epidemiológico. A la fecha de este reporte, 1 estado en el que opera OMA se encuentra en semáforo rojo, mientras que 3 se encuentran en naranja, 4 en amarillo y 1 en verde.

Durante los meses de abril, mayo y junio, el tráfico total de pasajeros se contrajo en 27.9%, 22.8% y 21.0% en relación a los mismos meses del 2019. Cabe destacar que, durante el trimestre, los pasajeros internacionales representaron el 98.5% de los pasajeros internacionales del 2T19. Dicha recuperación fue impulsada principalmente por los viajes hacia Estados Unidos.

Al 30 de junio de 2021, OMA tenía en operación 131 rutas origen-destino, comparado con 140 rutas origen-destino al 31 de diciembre de 2020 y 183 al 31 de diciembre de 2019.

Eventos Relevantes

Oferta Pública de Adquisición de Acciones por parte de Aerodrome Infrastructure S.à.r.l. El 7 de julio de 2021 concluyó la Oferta Pública de Adquisición por parte de Aerodrome Infrastructure, S.à r.l., afiliada de Fintech Holdings, Inc., con la liquidación de la misma. En esta fecha, Aerodrome adquirió 60,155,201 acciones serie B por un total de Ps.8,241 millones, las cuales representan un 15.4% del capital social de OMA. Como resultado, Fintech Holdings, Inc. es titular, indirectamente, del 30.1% del capital social de OMA.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Acapulco	15,297	173,451	1,033.9	237,039	303,431	28.0
Ciudad Juárez	44,075	357,363	710.8	367,747	589,649	60.3
Culiacán	108,916	528,757	385.5	647,232	927,999	43.4
Chihuahua	37,916	325,541	758.6	381,556	564,785	48.0
Durango	15,063	115,089	664.1	132,705	189,308	42.7
Mazatlán	33,059	280,121	747.3	355,010	503,482	41.8
Monterrey	262,991	2,082,638	691.9	2,446,028	3,361,550	37.4
Reynosa	12,164	108,090	788.6	105,409	174,613	65.7
San Luis Potosí	10,006	128,834	1,187.6	147,645	212,570	44.0
Tampico	9,931	103,181	939.0	153,561	171,078	11.4
Torreón	15,849	134,849	750.8	156,885	222,513	41.8
Zacatecas	9,556	94,250	886.3	110,146	150,257	36.4
Zihuatanejo	7,729	104,707	1,254.7	205,802	190,625	(7.4)
Total	582,552	4,536,871	678.8	5,446,765	7,561,860	38.8
Pasajeros Nacionales	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Acapulco	15,177	162,141	968.3	207,127	282,974	36.6
Ciudad Juárez	44,031	354,723	705.6	366,488	585,761	59.8
Culiacán	108,768	515,058	373.5	639,487	906,875	41.8
Chihuahua	35,191	291,343	727.9	351,683	505,414	43.7
Durango	12,191	90,932	645.9	107,901	150,693	39.7
Mazatlán	30,079	243,892	710.8	222,394	430,881	93.7
Monterrey	246,709	1,690,526	585.2	2,146,718	2,807,411	30.8
Reynosa	12,070	105,212	771.7	104,743	171,224	63.5
San Luis Potosí	5,843	86,963	1,388.3	105,842	148,286	40.1
Tampico	9,549	91,736	860.7	142,436	153,127	7.5
Torreón	14,300	118,968	731.9	142,817	196,265	37.4
Zacatecas	7,883	61,356	678.3	76,684	100,637	31.2
Zihuatanejo	6,706	83,034	1,138.2	97,628	147,586	51.2
Total	548,497	3,895,884	610.3	4,711,948	6,587,134	39.8
Pasajeros Internacionales	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Acapulco	120	11,310	9,325.0	29,912	20,457	(31.6)
Ciudad Juárez	44	2,640	5,900.0	1,259	3,888	208.8
Culiacán	148	13,699	9,156.1	7,745	21,124	172.7
Chihuahua	2,725	34,198	1,155.0	29,873	59,371	98.7
Durango	2,872	24,157	741.1	24,804	38,615	55.7
Mazatlán	2,980	36,229	1,115.7	132,616	72,601	(45.3)
Monterrey	16,282	392,112	2,308.3	299,310	554,139	85.1
Reynosa	94	2,878	2,961.7	666	3,389	408.9
San Luis Potosí	4,163	41,871	905.8	41,803	64,284	53.8
Tampico	382	11,445	2,896.1	11,125	17,951	61.4
Torreón	1,549	15,881	925.2	14,068	26,248	86.6
Zacatecas	1,673	32,894	1,866.2	33,462	49,620	48.3
Zihuatanejo	1,023	21,673	2,018.6	108,174	43,039	(60.2)
Total	34,055	640,987	1,782.2	734,817	974,726	32.6

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Al 30 de junio, 2020	Al 31 de diciembre, 2020	Al 30 de junio, 2021	% Var Jun21/Jun20	% Var Jun21/Dic20
Activo					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3,146,091	2,958,804	4,190,597	33.2	41.6
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	795,930	833,643	1,006,471	26.5	20.7
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	295,789	214,209	338,901	14.6	58.2
Impuestos a Favor	504,660	542,365	269,098	(46.7)	(50.4)
Anticipos a Contratistas	135,467	115,233	145,417	7.3	26.2
Otras Cuentas por Cobrar	108,453	66,575	76,693	(29.3)	15.2
Total de Activo Circulante	4,986,390	4,730,829	6,027,177	20.9	27.4
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,680,090	2,700,469	2,723,891	1.6	0.9
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	9,593,070	10,229,656	10,788,817	12.5	5.5
Derecho de uso de activos arrendados, neto	192,668	178,247	188,370	(2.2)	5.7
Otros Activos - Neto	37,965	34,621	32,208	(15.2)	(7.0)
Impuestos Diferidos	287,964	317,758	334,682	16.2	5.3
Total de Activos	17,778,147	18,191,580	20,095,145	13.0	10.5
Pasivo y Capital Contable					
Pasivo Circulante					
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	3,032,940	3,013,502	-	(100.0)	(100.0)
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	474,954	443,570	577,435	21.6	30.2
Porción Circulante del Arrendamiento Financiero	71,529	26,553	23,488	(67.2)	(11.5)
Cuentas por Pagar	177,351	204,048	190,926	7.7	(6.4)
Impuestos y Gastos Acumulados	299,730	370,188	529,048	76.5	42.9
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	299,305	167,704	197,854	(33.9)	18.0
Total Pasivo Circulante	4,355,809	4,225,565	1,518,751	(65.1)	(64.1)
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	1,491,814	1,496,886	4,986,402	234.3	233.1
Depósitos en Garantía	379,816	350,738	329,809	(13.2)	(6.0)
Obligaciones Laborales al Retiro	112,464	115,691	123,985	10.2	7.2
Provisión de Mantenimiento Mayor	585,364	874,415	976,023	66.7	11.6
Arrendamiento financiero	133,606	168,210	183,088	37.0	8.8
Impuestos a la utilidad, diferidos pasivo	192,573	133,828	114,549	(40.5)	(14.4)
Pasivo Total	7,251,446	7,365,333	8,232,607	13.5	11.8
Capital Social	300,822	300,822	300,822	-	-
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	29,786	-	-
Utilidades Acumuladas	8,907,194	8,824,666	9,859,601	10.7	11.7
Reserva para Recompra de Acciones	1,108,371	1,500,000	1,500,000	35.3	-
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	4,194	(4,933)	(4,933)	n.a.	-
Participación No Controladora	176,334	175,906	177,262	0.5	0.8
Total Capital Contable	10,526,701	10,826,247	11,862,538	12.7	9.6
Total Pasivo y Capital Contable	17,778,147	18,191,580	20,095,145	13.0	10.5

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultados Integrales - No Auditados
(Miles de Pesos)

	2T20	2T21	% Var	6M20	6M21	% Var
Ingresos						
Ingresos Aeronáuticos	153,712	1,349,594	778.0	1,429,006	2,221,547	55.5
Ingresos No Aeronáuticos	193,386	400,797	107.3	633,742	718,523	13.4
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	347,098	1,750,391	404.3	2,062,748	2,940,070	42.5
Ingresos de Construcción	287,841	430,400	49.5	468,688	723,307	54.3
Total de Ingresos	634,939	2,180,791	243.5	2,531,436	3,663,377	44.7
Costos de Operación						
Costo de Servicios	161,282	180,513	11.9	390,900	351,918	(10.0)
Gastos de Administración	132,019	147,639	11.8	261,776	280,790	7.3
Provisión de Mantenimiento Mayor	68,348	151,371	121.5	116,155	229,661	97.7
Costo de Construcción	287,841	430,400	49.5	468,688	723,307	54.3
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	19,099	80,621	322.1	102,221	136,720	33.7
Asistencia Técnica	9,404	33,594	257.2	43,156	54,632	26.6
Depreciación y Amortización	106,888	119,999	12.3	214,473	238,076	11.0
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(32)	(209)	553.1	(32)	(209)	553.1
Total de Costos y Gastos de Operación	784,849	1,143,928	45.8	1,597,337	2,014,895	26.1
Resultado de Operación	(149,910)	1,036,863	n.a.	934,099	1,648,482	76.5
Margen Operativo (%)	-23.6%	47.5%		36.9%	45.0%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:						
Ingreso por Intereses	26,834	27,334	1.9	77,502	47,105	(39.2)
(Gasto) por Intereses	(104,413)	(133,821)	28.2	(210,490)	(244,309)	16.1
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(12,564)	(62,822)	400.0	331,357	(5,825)	n.a.
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(90,143)	(169,309)	87.8	198,369	(203,029)	n.a.
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	(240,053)	867,554	n.a.	1,132,468	1,445,453	27.6
Impuestos Causados	(61,615)	257,609	n.a.	344,340	445,365	29.3
Impuestos Diferidos	2,827	(9,916)	n.a.	(1,078)	(36,203)	3,258.3
Impuestos a la Utilidad	(58,788)	247,693	n.a.	343,262	409,162	19.2
Utilidad Neta Consolidada	(181,265)	619,861	n.a.	789,206	1,036,291	31.3
Utilidad Integral Consolidada	(181,265)	619,861	n.a.	789,206	1,036,291	31.3
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	(1,019)	(65)	(93.6)	3,949	1,356	(65.7)
Participación Controladora	(180,246)	619,926	n.a.	785,257	1,034,935	31.8
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	(1,019)	(65)	(93.6)	3,949	1,356	(65.7)
Participación Controladora	(180,246)	619,926	n.a.	785,257	1,034,935	31.8
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	390,111,556	390,111,556		390,518,608	390,111,556	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	(0.46)	1.59	n.a.	2.01	2.65	31.9
Utilidad Neta por ADS (US\$)	(0.16)	0.64	n.a.	0.70	1.07	54.0
UAFIDA	(43,022)	1,156,862	n.a.	1,148,572	1,886,558	64.3
Margen UAFIDA (%)	-6.8%	53.0%		45.4%	51.5%	
UAFIDA Ajustada	25,326	1,308,233	5,065.6	1,264,727	2,116,219	67.3
Margen UAFIDA Ajustado (%)	7.3%	74.7%		61.3%	72.0%	

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Del 1 de abr al 30 de jun de			Del 1 de ene al 30 de jun de		
	2020	2021	% Var	2020	2021	%Var
Actividades de Operación						
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	(240,053)	867,554	n.a.	1,132,468	1,445,453	27.6
Depreciación y Amortización	106,888	119,999	12.3	214,473	238,076	11.0
Provisión de Mantenimiento Mayor	68,348	151,371	121.5	116,155	229,661	97.7
Estimación para Cuentas de Dudosos Cobro	4,651	(3,181)	n.a.	4,882	2,396	(50.9)
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(32)	(209)	560.3	(32)	(209)	560.3
Intereses a Favor	(38,008)	(27,334)	(28.1)	(77,502)	(47,105)	(39.2)
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento						
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	30,188	25,982	(13.9)	38,028	51,964	36.6
Intereses a Cargo	85,399	107,839	26.3	172,462	192,345	11.5
Fluctuación Cambiaria No Pagada	17,568	61,569	250.5	(331,944)	3,515	n.a.
	34,949	1,303,590	3,630.0	1,268,990	2,116,096	66.8
(Aumento) Disminución en:						
Cuentas por Cobrar a Clientes	(44,171)	(201,520)	356.2	(43,056)	(175,224)	307.0
Impuestos por Recuperar	(138,619)	201,621	n.a.	(208,892)	273,267	n.a.
Otras Cuentas por Cobrar	(50,196)	(8,365)	(83.3)	(50,487)	3,210	n.a.
Cuentas por Pagar	5,772	(62,898)	n.a.	(50,190)	(55,596)	10.8
Impuestos y Gastos Acumulados	26,649	(48,848)	n.a.	(19,147)	(67,041)	250.1
Impuestos Pagados	(244,720)	(59,348)	(75.7)	(614,965)	(219,431)	(64.3)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	1,695	6,019	255.1	88,693	37,487	(57.7)
Pagos de Mantenimiento Mayor	(19,819)	(18,468)	(6.8)	(47,761)	(46,152)	(3.4)
Otros Pasivos a Largo Plazo	14,768	6,099	(58.7)	(1,561)	(12,635)	709.4
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	(413,691)	1,117,881	n.a.	321,624	1,853,981	476.4
Actividades de Inversión						
Adquisición de Propiedades y Equipo	(82,108)	(26,678)	(67.5)	(114,440)	(57,463)	(49.8)
Adquisición de Mejoras en Bienes Concesionados	(436,416)	(386,430)	(11.5)	(572,845)	(866,174)	51.2
Flujos por Venta de Propiedades y Equipo	32	209	560.3	32	209	560.3
Intereses Cobrados	38,008	27,334	(28.1)	77,502	47,105	(39.2)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(480,484)	(385,565)	(19.8)	(609,751)	(876,323)	43.7
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	(894,175)	732,316	n.a.	(288,127)	977,659	n.a.
Actividades de Financiamiento						
Recompra de Acciones	-	-	n.a.	(150,000)	-	(100.0)
Obtención de Préstamos Bursátiles	-	3,500,000	n.a.	-	3,500,000	n.a.
Pago de Préstamos Bursátiles	-	(3,000,000)	n.a.	-	(3,000,000)	n.a.
Pago por Costos de Emisión por Financiamiento	-	(12,859)	n.a.	-	(12,859)	n.a.
Obtención de Préstamo de Parte Relacionada	18,865	-	(100.0)	32,585	-	(100.0)
Pago de Préstamos de Partes Relacionadas	-	(7,350)	n.a.	-	(7,350)	n.a.
Pago de Préstamos Bancarios	(11,078)	(3,791)	(65.8)	(21,941)	(13,967)	(36.3)
Intereses Pagados	(79,863)	(100,394)	25.7	(160,900)	(179,417)	11.5
Pagos por Créditos de Arrendamiento Financiero	(25,402)	(14,165)	(44.2)	(29,028)	(28,452)	(2.0)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(97,478)	361,442	n.a.	(329,284)	257,955	n.a.
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(991,653)	1,093,758	n.a.	(617,412)	1,235,614	n.a.
Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo	(28,868)	(61,695)	113.7	333,630	(3,821)	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	4,166,612	3,158,534	(24.2)	3,429,873	2,958,804	(13.7)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	3,146,091	4,190,597	33.2	3,146,091	4,190,597	33.2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Del 1 de enero 2020 al 30 de junio 2020 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2019	391,300,815	301,739	29,786	8,121,937	1,257,454	4,194	172,385	9,887,495
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(1,189)	(917)	-	-	(149,083)	-	-	(150,000)
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	785,257	-	-	3,949	789,206
Saldos al 30 de junio de 2020	391,299,626	300,822	29,786	8,907,194	1,108,371	4,194	176,334	10,526,701

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Del 1 de enero de 2021 al 30 de junio de 2021 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2020	390,111,556	300,822	29,786	8,824,666	1,500,000	(4,933)	175,906	10,826,247
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,034,935	-	-	1,356	1,036,291
Saldos al 30 de junio de 2021	390,111,556	300,822	29,786	9,859,601	1,500,000	(4,933)	177,262	11,862,538

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados
Miles de Pesos

Monterrey	2T20	2T21	6M20	6M21	Culiacán	2T20	2T21	6M20	6M21
Ingresos Totales	405,623	966,888	1,161,780	1,563,657	Ingresos Totales	40,193	187,052	208,850	344,582
Ingresos Aeronáuticos	74,159	611,737	602,684	972,780	Ingresos Aeronáuticos	29,496	157,111	166,688	271,208
Ingresos No Aeronáuticos	101,007	130,772	274,495	242,320	Ingresos No Aeronáuticos	7,721	14,032	27,239	28,727
Ingresos de Construcción	230,457	224,379	284,601	348,556	Ingresos de Construcción	2,975	15,910	14,923	44,647
Resultado de Operación	75,198	192,816	173,588	308,309	Resultado de Operación	18,553	34,225	40,516	59,987
UAFIDA	105,643	228,056	233,843	378,270	UAFIDA	23,776	39,822	50,919	71,149
Chihuahua					Ciudad Juárez				
Ingresos Totales	20,006	130,755	124,861	229,487	Ingresos Totales	20,392	154,728	114,638	265,225
Ingresos Aeronáuticos	10,288	101,175	97,220	173,936	Ingresos Aeronáuticos	11,057	96,193	89,954	154,526
Ingresos No Aeronáuticos	7,455	12,493	23,391	24,875	Ingresos No Aeronáuticos	5,441	9,922	18,831	20,225
Ingresos de Construcción	2,264	17,086	4,251	30,676	Ingresos de Construcción	3,894	48,613	5,853	90,474
Resultado de Operación	3,737	21,725	18,155	38,000	Resultado de Operación	(6,115)	26,925	6,819	44,340
UAFIDA	10,080	28,310	30,607	51,161	UAFIDA	(3,013)	30,590	12,928	51,443
Mazatlán					Acapulco				
Ingresos Totales	20,935	93,778	144,311	171,889	Ingresos Totales	13,687	63,803	104,300	113,256
Ingresos Aeronáuticos	4,172	79,447	106,085	144,845	Ingresos Aeronáuticos	6,722	51,025	73,303	90,012
Ingresos No Aeronáuticos	5,785	11,929	21,440	22,813	Ingresos No Aeronáuticos	5,941	8,311	17,020	15,594
Ingresos de Construcción	10,978	2,402	16,787	4,232	Ingresos de Construcción	1,024	4,468	13,977	7,650
Resultado de Operación	(8,230)	23,185	8,247	42,540	Resultado de Operación	(11,216)	15,092	4,316	26,833
UAFIDA	(3,563)	27,994	17,491	52,136	UAFIDA	(46)	26,491	26,608	49,608
Zihuatanejo					Otros seis aeropuertos				
Ingresos Totales	9,066	74,802	97,437	133,353	Ingresos Totales	75,781	353,947	409,013	581,450
Ingresos Aeronáuticos	(571)	33,766	70,183	62,656	Ingresos Aeronáuticos	22,871	229,570	231,702	371,403
Ingresos No Aeronáuticos	3,012	5,900	11,078	10,292	Ingresos No Aeronáuticos	16,583	34,966	51,425	60,607
Ingresos de Construcción	6,625	35,136	16,176	60,406	Ingresos de Construcción	36,327	89,411	125,886	149,440
Resultado de Operación	(8,477)	10,403	7,287	18,509	Resultado de Operación	(33,620)	66,510	3,711	100,535
UAFIDA	(3,731)	15,315	16,740	28,316	UAFIDA	(17,013)	87,267	36,242	141,815
Consorcio Grupo Hotelero T2(1)					Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey (1)				
Ingresos Totales	7,828	40,798	64,988	69,322	Ingresos Totales	29	12,692	20,752	19,844
Resultado de Operación	(12,606)	8,079	4,410	10,093	Resultado de Operación	(5,770)	2,367	(701)	489
UAFIDA	(2,978)	17,923	23,664	29,788	UAFIDA	(2,929)	5,201	4,980	6,158
OMA VYNMSA Aero Industrial Park									
Ingresos Totales	14,264	16,381	26,222	32,991	(1) Las cifras del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación				
Resultado de Operación	5,737	6,777	10,755	14,470					
UAFIDA	11,085	14,120	21,452	28,770					

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Para mayor información, consultar la Información Financiera Trimestral presentada a la Bolsa Mexicana de Valores (www.bmv.com.mx).

Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del segundo trimestre de 2021 (2T21), respecto de las cifras del segundo trimestre de 2019 (2T19). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.19.1685 al 30 de junio de 2019, Ps.23.1325 al 30 de junio de 2020, Ps.19.9352 al 31 de diciembre de 2020 y Ps.19.8157 al 30 de junio de 2021.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. La aplicación de la CINIIF 12 no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en propiedades, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Pasajeros y Pasajeros Terminales: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales. Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. El Margen UAFIDA Ajustado se determina como la división de la UAFIDA Ajustada entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos. La UAFIDA se determina sumando a la utilidad de operación, la depreciación y amortización. La UAFIDA y la UAFIDA Ajustada no deben considerarse como medidas alternativas de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como una alternativa al flujo de efectivo como indicador de la liquidez. Se debe tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cobertura de Analistas

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre	Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Ramón Ortiz	HSBC	Cenk Orçan
Bank of America Merrill Lynch	Alan Macías	Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Banorte-IXE	José Espitia	Insight Investment Research	Robert Crimes
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis	Itaú BBA	Thais Cascello
BBVA Bancomer	Montserrat Araujo	J.P. Morgan	Fernando Abdalla
Bradesco BBI	Rodolfo Ramos	Morgan Stanley	Josh Milberg / Lucas T Barbosa
Citigroup	Stephen Trent	Scotiabank	Francisco Suárez
Credit Suisse	Alejandro Zamacona	Signum Research	Lucía Tamez
Goldman Sachs	Bruno Armorm	UBS Brasil CCTVM	Rogério Araujo
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Javier Gayol	BTG Pactual	Lucas Marquiori
Vector	Marco Montañez		
Invex	José Cardona		

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- **Página de Internet** (<http://ir.oma.aero>)
- **Twitter** (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- **Facebook** (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)