

OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Segundo Trimestre 2018

Monterrey, N.L., México, a 18 de julio de 2018 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al segundo trimestre de 2018 (2T18).

Resultados principales

- La **UAFIDA Ajustada** creció 25.7%, con un margen de 70.5%.
- Los **ingresos aeronáuticos y no aeronáuticos** se incrementaron 16.0%.
- El **tráfico de pasajeros** aumentó 9.6%.
- 33 **iniciativas comerciales** implementadas en los rubros de tiendas, restaurantes, arrendadoras de autos, entre otros.
- El **costo de servicios de aeropuertos + G&A** disminuyó 8.5%.
- La **utilidad neta** creció 39.2%

(Miles de Pasajeros y Millones de Pesos)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	%Var
Tráfico de Pasajeros	4,914	5,385	9.6	9,452	10,286	8.8
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	1,079	1,269	17.6	2,093	2,473	18.1
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	360	401	11.3	698	776	11.3
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,439	1,670	16.0	2,791	3,250	16.4
<i>Ingresos de Construcción</i>	300	318	5.8	567	670	18.2
Ingresos Totales	1,739	1,987	14.3	3,358	3,919	16.7
UAFIDA Ajustada	936	1,178	25.7	1,808	2,250	24.5
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustada / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos), %)</i>	65.1%	70.5%		64.8%	69.2%	
Resultado de Operación	790	1,038	31.4	1,540	1,983	28.8
<i>Margen de Operación (%)</i>	45.4%	52.2%		45.9%	50.6%	
Utilidad Neta Consolidada	510	709	39.2	933	1,320	41.4
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	507	705	38.9	928	1,313	41.5
<i>Utilidad por Acción (Ps.)</i>	1.29	1.79	39.0	2.36	3.34	41.6
<i>Utilidad por ADS (US\$)</i>	0.57	0.72	26.2	1.05	1.34	28.5
Inversiones de PMD y Estratégicas	331	436	31.7	643	859	33.6

Director de Administración y Finanzas:

Ruffo Pérez Pliego
+52 (81) 8625 4300
rperezpliego@oma.aero

Relación con Inversionistas:

Emmanuel Camacho
+52 (81) 8625 4308
ecamacho@oma.aero

EE.UU.: Daniel Wilson / Zemi Communications
+1 (212) 689 9560
dbmwilson@zemi.com

Relación con Medios:

Paola Fernández
+52 (81) 8625 4300
pfernandez@oma.aero

Resumen trimestral

La UAFIDA Ajustada de OMA creció 25.7%, con un Margen UAFIDA Ajustado de 70.5%.

Los ingresos totales, excluyendo ingresos de construcción, se incrementaron 16.0%, mientras que el tráfico de pasajeros presentó un crecimiento de 9.6%.

Los ingresos aeronáuticos aumentaron 17.6%, principalmente por el efecto del mayor tráfico de pasajeros y el aumento de tarifas aeronáuticas realizado en el mes de enero de 2018.

Los ingresos no aeronáuticos tuvieron un crecimiento de 11.3%, impulsados principalmente por los ingresos en los rubros de arrendadoras de autos, OMA Carga y por estacionamientos.

El costo de servicios de aeropuertos y G&A disminuyó 8.5%. Esta reducción es resultado de menores costos y gastos relacionados con la nómina, servicios subcontratados y mantenimiento menor, los cuales reflejan la implementación de iniciativas de control de costos y gastos. El total de Costos y Gastos de Operación se mantuvo en línea en relación al segundo trimestre del año anterior.

Las inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor incluidos en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.436 millones. Estas inversiones incluyeron la terminación de la construcción de la nueva terminal de Acapulco, así como las obras en proceso de la nueva terminal en Reynosa y las expansiones y remodelaciones en los edificios terminales de Chihuahua, San Luis Potosí, Tampico y la sala de abordaje regional en la Terminal B del aeropuerto de Monterrey. El total de inversiones fue financiado con recursos generados por la operación.

La razón de endeudamiento neto entre UAFIDA ajustada fue de 0.70 veces.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del segundo trimestre de 2018 el día 19 de julio de 2018 a las 10:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) u 11:00 p.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1 (323) 701-0225 o al número +1 (888) 394-8218 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 4899479.

La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

La grabación de la conferencia estará disponible vía telefónica del 19 de julio de 2018 al 26 de julio de 2018. Marcar desde México o fuera de los E.U.A. +1 (412) 317-6671 o desde los E.U.A +1 (844) 512-2921. El código de confirmación es el 4899479.

Resultado Operativo Consolidado Trimestral

Operaciones, Pasajeros y Carga

Durante el trimestre, 10 rutas iniciaron operación en los aeropuertos del Grupo, de las cuales 9 corresponden a destinos nacionales y 1 a internacionales. El número de rutas canceladas en el trimestre fue de 18; sin embargo, la oferta de asientos se incrementó 11.3% con respecto al mismo trimestre del año anterior y creció 6.3% en comparación con el 1T18, como resultado de un aumento de frecuencias y/o uso de aeronaves de mayor capacidad en las principales rutas de OMA, tales como Monterrey – Ciudad de México, Monterrey – Cancún, Monterrey – Guadalajara, entre otras.

Aerolínea	Aperturas					Cierres				
	# Rutas	Origen	Destino	Origen	Destino	# Rutas	Origen	Destino	Origen	Destino
Rutas Nacionales										
TAR	6	CJS	Mazatlán	TAM	Querétaro	5	CUU	Mazatlán	TAM	Guadalajara
		MZT	Ciudad Juárez	TRC	Guadalajara		MZT	Chihuahua	ZIH	Toluca
		MZT	Hermosillo	ZCL	Guadalajara		MZT	Guadalajara		
Vivaerobus	3	MTY	Huatulco							
		MTY	La Paz							
		TRC	Cancún							
Interjet						6	CJS	Culiacán	CUU	Culiacán
							CUL	Ciudad Juárez	CUL	Hermosillo
							CUL	Chihuahua	CUL	La Paz
Volaris						3	MTY	Hermosillo		
							MTY	Oaxaca		
							MTY	San José del Cabo		
Rutas Internacionales										
Volaris						4	ACA	Los Ángeles	ZIH	Chicago
							MTY	Denver	MTY	Chicago
Aeroméxico	1	MTY	Orlando							

El **total de tráfico de pasajeros** creció 9.6%. La mezcla de pasajeros fue de 89.2% nacionales y 10.8% internacionales.

El **tráfico de pasajeros nacionales** se incrementó 10.6%. Diez aeropuertos de OMA registraron crecimiento. Los aeropuertos con los mayores crecimientos en el tráfico de pasajeros son:

- **Monterrey**, principalmente en las rutas a la Ciudad de México, Cancún, Guadalajara, Tijuana, Mexicali, Puebla, Querétaro y Veracruz.
- **Culiacán**, en las rutas a Tijuana, Guadalajara, Mexicali y La Paz.
- **Ciudad Juárez**, por las rutas a Guadalajara y Cancún.

El **tráfico de pasajeros internacionales** se incrementó 2.2%. Nueve aeropuertos de OMA registraron crecimiento, destacando Monterrey, derivado del volumen de pasajeros en las rutas a Detroit y Seúl, Corea.

	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Oferta de Asientos	6,508,664	7,243,564	11.3	12,950,814	14,059,519	8.6
Tráfico de Pasajeros:						
Nacionales	4,343,387	4,801,954	10.6	8,183,630	8,965,044	9.5
Internacionales	570,237	582,583	2.2	1,267,924	1,320,716	4.2
Total de Tráfico de Pasajeros	4,913,624	5,384,537	9.6	9,451,554	10,285,760	8.8
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	4,835,080	5,325,481	10.1	9,297,802	10,172,044	9.4
Aviación General	78,544	59,056	(24.8)	153,752	113,716	(26.0)
Unidades de Carga	252,121	252,718	0.2	488,073	486,497	(0.3)
Unidades de Tráfico	5,165,745	5,637,255	9.1	9,939,627	10,772,257	8.4
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):						
Nacionales	72,604	77,324	6.5	144,847	150,727	4.1
Internacionales	10,738	10,808	0.7	23,086	22,905	(0.8)
Operaciones Totales	83,342	88,132	5.7	167,933	173,632	3.4

Actividades Comerciales

OMA implementó 33 iniciativas comerciales durante el trimestre. El nivel de ocupación en las áreas comerciales dentro de los edificios terminales de OMA cerró en 98.5%.

Detalle de Iniciativas Comerciales Implementadas		
Aeropuerto	Giro Comercial	Cantidad
Acapulco, Ciudad Juárez, Cihuahua, Monterrey y Reynosa	Tiendas	11
Acapulco, Ciudad Juárez, Monterrey y Torreón	Restaurantes	10
Acapulco, Durango, Monterrey y Torreón	Arrendadoras de autos	8
Ciudad Juárez y Culiacán	Servicios bancarios	2
Culiacán	Promoción de hoteles	1
Acapulco	Salón VIP	1

Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 77.7%, menor a la registrada en el 2T17 de 87.5%, debido a trabajos extraordinarios de mantenimiento mayor que ocasionó la reducción de habitaciones disponibles. Dichos trabajos de mantenimiento concluirán en el tercer trimestre del año. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.2,252.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 77.3%, mayor en 3.9 puntos porcentuales, con una tarifa promedio por habitación de Ps.2,252.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** registró un crecimiento en los servicios de logística de carga aérea y terrestre. Durante el trimestre, se manejó un total de 9,367 toneladas, con un crecimiento de 13.4%.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** la renta de cinco naves industriales generó ingresos por Ps.5.8 millones en el trimestre.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los **ingresos aeronáuticos** crecieron 17.6%, principalmente por el efecto del tráfico y la aplicación de nuevas tarifas específicas llevado a cabo a partir de enero de 2018. Los ingresos por la TUA nacional aumentaron 23.6%; los ingresos por la TUA internacional crecieron 7.5%; y los ingresos por servicios aeroportuarios se incrementaron 6.3%.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
TUA Nacional	691,073	854,135	23.6	1,277,485	1,588,389	24.3
TUA Internacional	224,513	241,441	7.5	500,479	542,189	8.3
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	163,338	173,547	6.3	315,455	342,457	8.6
Ingresos Aeronáuticos	1,078,923	1,269,123	17.6	2,093,419	2,473,035	18.1
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	219.6	235.7	7.3	221.5	240.4	8.6

Los **ingresos no aeronáuticos** se incrementaron 11.3%. El ingreso no aeronáutico por pasajero fue de Ps.74.4, mayor en 1.5%.

Las **actividades comerciales** crecieron 11.8%. Los giros con mayor crecimiento fueron:

- **Arrendadoras de Autos**, +55.0%, derivado del arrendamiento de 25 nuevos espacios desde el 3T17 y por la mejora de condiciones contractuales a partir del 1T18.
- **Estacionamientos**, +23.5%, debido a una mayor capacidad en cajones en el aeropuerto de Monterrey y al crecimiento en el tráfico de pasajeros.
- **Restaurantes**, +17.9%, debido a la mejora en la oferta comercial en el aeropuerto de Monterrey a partir del 3T17 y 5 aperturas el 4T17.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Actividades Comerciales:						
Estacionamientos	48,589	60,026	23.5	94,566	111,363	17.8
Publicidad	27,560	15,377	(44.2)	54,571	28,143	(48.4)
Tiendas	27,131	27,685	2.0	50,489	56,139	11.2
Restaurantes	24,507	28,905	17.9	43,200	55,405	28.3
Arrendadoras de Autos	22,116	34,288	55.0	40,395	63,365	56.9
Servicios al Pasajero	617	578	(6.3)	1,311	1,149	(12.4)
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	3,477	3,358	(3.4)	6,550	7,138	9.0
Comunicaciones y Redes	4,135	3,890	(5.9)	6,804	7,527	10.6
Salones VIP	4,843	7,945	64.1	9,074	15,559	71.5
Servicios Financieros	1,802	2,314	28.5	3,353	4,518	34.7
Otros Servicios	7,575	8,285	9.4	14,673	16,079	9.6
Total Ingresos por Actividades Comerciales	172,352.2	192,651.3	11.8	324,986.5	366,385.1	12.7

Las **actividades de diversificación** se incrementaron 10.1%; el giro con mayor crecimiento fue OMA Carga.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Actividades de Diversificación:						
Servicios de Hotelería	84,375	82,131	(2.7)	172,309	170,468	(1.1)
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	37,091	49,048	32.2	71,725	88,292	23.1
Servicios Inmobiliarios	3,563	4,103	15.2	7,236	7,991	10.4
Servicios Industriales	2,762	5,761	108.6	5,531	11,329	104.8
Otros Servicios	1,137	869	(23.6)	2,382	1,823	(23.5)
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	128,928	141,911	10.1	259,184	279,902	8.0
Actividades Complementarias:						
Revisión de Equipaje Documentado	33,954	38,316	12.8	64,628	73,499	13.7
Arrendamientos Varios	17,897	18,767	4.9	35,216	37,296	5.9
Derechos de Acceso	3,659	4,783	30.7	7,738	10,957	41.6
Otros Servicios	3,221	4,093	27.1	6,073	8,452	39.2
Total Ingresos por Actividades Complementarias	58,730	65,959	12.3	113,656	130,203	14.6
Ingresos No Aeronáuticos	360,011	400,522	11.3	697,826	776,491	11.3
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	73.3	74.4	1.5	73.8	75.5	2.2

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida; están en función del avance de obra de acuerdo con los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) de los trece aeropuertos y su variación depende del avance en los compromisos de inversión de cada periodo; por tal motivo el incremento en el trimestre obedece a un mayor número de obras ejecutadas correspondientes a los PMD.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Ingresos Aeronáuticos	1,078,923	1,269,123	17.6	2,093,419	2,473,035	18.1
Ingresos No Aeronáuticos	360,010	400,522	11.3	697,826	776,491	11.3
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,438,933	1,669,645	16.0	2,791,245	3,249,526	16.4
Ingresos de Construcción	300,413	317,842	5.8	566,722	669,897	18.2
Ingresos Totales	1,739,346	1,987,487	14.3	3,357,967	3,919,423	16.7
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	292.8	310.1	5.9	295.3	315.9	7.0

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios de aeropuertos y los gastos generales y de administración (G&A)** disminuyó 8.5%, principalmente por las iniciativas de ahorro implementadas, las cuales se vieron reflejadas en los rubros de nómina, servicios subcontratados y mantenimiento rutinario.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Nómina	133,122	121,716	(8.6)	256,090	252,907	(1.2)
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	75,689	66,173	(12.6)	145,238	145,234	(0.0)
Mantenimiento Menor	57,740	48,513	(16.0)	109,122	89,008	(18.4)
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	33,034	30,119	(8.8)	57,138	56,662	(0.8)
Materiales y Suministros	7,151	5,053	(29.3)	13,554	12,512	(7.7)
Seguros	8,238	7,440	(9.7)	17,434	15,372	(11.8)
Otros costos y gastos	35,623	41,874	17.5	82,011	84,929	3.6
Costo de Servicios de Aeropuertos + G&A	350,597	320,887	(8.5)	680,587	656,625	(3.5)
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	50,481	51,950	2.9	101,931	105,963	4.0
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	483	(3,083)	n.a.	1,049	1,106	5.4
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	401,561	369,754	(7.9)	783,567	763,695	(2.5)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	81.7	68.7	(16.0)	82.9	74.2	(10.4)

La **provisión de mantenimiento mayor** registró un cargo por Ps.53 millones. Al cierre del trimestre, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.904 millones.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** aumentó 15.5%, como consecuencia del incremento en los ingresos y la **asistencia técnica** creció 36.4%.

El **total de costos y gastos de operación** se mantuvo en línea con el mismo trimestre del periodo anterior. Excluyendo el efecto del costo de construcción, el total de costos y gastos de operación tuvo una disminución de 2.7%.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Costo de Servicios	254,429	250,028	(1.7)	491,219	488,972	(0.5)
Gastos de Administración (G&A)	147,132	119,726	(18.6)	292,348	274,723	(6.0)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	401,561	369,754	(7.9)	783,567	763,695	(2.5)
Provisión de Mantenimiento Mayor	73,549	53,248	(27.6)	122,775	99,110	(19.3)
Costo de Construcción	300,413	317,842	5.8	566,722	669,897	18.2
Derecho de Uso de Activos Concesionados	68,642	79,269	15.5	132,510	153,240	15.6
Asistencia Técnica	31,613	43,113	36.4	64,184	82,565	28.6
Depreciación y Amortización	73,038	86,022	17.8	144,739	167,576	15.8
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	669	-	(100.0)	3,312	187	(94.4)
Total Costos y Gastos de Operación	949,485	949,248	(0.0)	1,817,809	1,936,270	6.5

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El **resultado de operación** se incrementó 31.4%, con un margen operativo de 52.2%.

La **UAFIDA Ajustada** creció 25.7% con un margen de 70.5%.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Utilidad Neta Consolidada	509,501	709,444	39.2	933,015	1,319,508	41.4
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(90,306)	2,260	n.a.	(235,112)	(88,860)	(62.2)
+ Total de Impuestos a la Utilidad	190,054	331,055	74.2	372,031	574,785	54.5
Resultado de Operación	789,861	1,038,239	31.4	1,540,158	1,983,153	28.8
<i>Margen Operativo (%)</i>	45.4%	52.2%		45.9%	50.6%	
+ Depreciación y Amortización	73,038	86,022	17.8	144,739	167,576	15.8
UAFIDA	862,899	1,124,261	30.3	1,684,897	2,150,729	27.6
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	49.6%	56.6%		50.2%	54.9%	
- Ingresos de Construcción	300,413	317,842	5.8	566,722	669,897	18.2
+ Costos de Construcción	300,413	317,842	5.8	566,722	669,897	18.2
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	73,549	53,248	(27.6)	122,775	99,110	(19.3)
UAFIDA Ajustada	936,448	1,177,509	25.7	1,807,672	2,249,839	24.5
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	65.1%	70.5%		64.8%	69.2%	

Costos de Financiamiento, Impuestos y Utilidad Neta

El **ingreso de financiamiento** fue de Ps.2 millones, principalmente por el efecto de la utilidad cambiaria en el trimestre.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Ingreso por Intereses	41,492	37,261	(10.2)	66,381	72,148	8.7
(Costo) por Intereses	(92,433)	(77,681)	(16.0)	(184,025)	(167,962)	(8.7)
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(39,365)	42,680	n.a.	(117,468)	6,954	n.a.
(Costo) Ingreso de Financiamiento	(90,306)	2,260	n.a.	(235,112)	(88,860)	(62.2)

Los **impuestos a la utilidad** fueron de Ps.331 millones. La tasa efectiva de impuestos del trimestre fue de 31.8%.

La **utilidad neta consolidada** en el trimestre fue de Ps.709 millones, mayor en 39.2%.

Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.1.79, superior en 39.0%; y la utilidad por ADS fue de US\$0.72. mayor en 26.2%. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Miles)	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Utilidad Neta Consolidada	509,501	709,444	39.2	933,015	1,319,508	41.4
Margen Neto %	29.3%	35.7%		27.8%	33.7%	
Participación No Controladora	2,232	4,782	114.2	5,111	6,491	27.0
Participación Controladora	507,269	704,662	38.9	927,904	1,313,017	41.5
Utilidad por Acción *(Ps.)	1.29	1.79	39.0	2.36	3.34	41.6
Utilidad por ADS *(US\$)	0.57	0.72	26.2	1.05	1.34	28.5

PMD e Inversiones Estratégicas

En el 2T18, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas fueron por un total de Ps.436 millones, los cuales se desglosan en Ps.318 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.34 millones de mantenimiento mayor y Ps.84 millones de inversiones estratégicas.

Entre los proyectos más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
Monterrey	Construcción de losas de concreto en zonas de parada de plataforma comercial	Iniciada
Tampico	Rehabilitación mayor de calle de rodaje	Iniciada
Tampico	Ampliación de edificio terminal	En proceso
Acapulco	Mejora de drenaje pluvial para plataforma de aviación comercial	En proceso
Culiacán	Rehabilitación de calle de rodaje y plataforma de aviación comercial	En proceso
Chihuahua	Ampliación y Remodelación de edificio terminal	En proceso
San Luis Potosí	Ampliación y Remodelación de edificio terminal	En proceso
Reynosa	Construcción de nuevo edificio terminal	En proceso
Monterrey	Ampliación de sala regional en la TB	En proceso
Monterrey	Rehabilitaciones mayores y menores de calles de rodaje	En proceso
Monterrey	Construcción de plataformas remotas TA y TB	En proceso
Torreón	Rehabilitación de calle de rodaje	Terminada
Acapulco	Construcción de nuevo edificio terminal	Terminada
Inversiones Estratégicas		
Monterrey	Construcción de nave industrial IV OMA-VYNMSA	En proceso
Monterrey	Construcción de nave industrial V OMA-VYNMSA	En proceso
Monterrey	Construcción de nave industrial VI OMA-VYNMSA	Terminada
Monterrey	Urbanización fase III del parque industrial OMA-VYNMSA	Terminada
Monterrey	Diseño y construcción de nueva zona de arrendadoras de autos	Terminada

Endeudamiento

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de Interés	Al 30 de junio, 2017	Al 31 de diciembre, 2017	Al 30 de junio, 2018
Total Deuda Corto Plazo			-	-	-
Deuda de Largo Plazo					
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13	2023	6.47%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA14	2021	6.85%	3,000,000	3,000,000	3,000,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation	2021	3M Libor + 125 pb	135,315	128,992	110,562
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit	2017	3M Libor + 95 bp	700	-	-
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Deuda Bancaria 5 años - UPS Capital Business Credit	2019	3M Libor + 265 bp	19,689	15,396	9,297
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Subtotal Deuda Largo Plazo			4,655,704	4,644,388	4,619,859
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(48,962)	(50,852)	(46,505)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(12,296)	(11,116)	(9,893)
Total Deuda Largo Plazo			4,594,446	4,582,420	4,563,461
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			48,962	50,852	46,505
Deuda Total			4,643,408	4,633,272	4,609,966
<i>Deuda denominada en pesos mexicanos</i>			97%	97%	97%
<i>Deuda denominada en dólares americanos</i>			3%	3%	3%
Deuda Neta			2,757,634	2,300,265	2,986,237
<i>Deuda Neta / UAFIDA Ajustada (veces)</i>			0.76	0.60	0.70

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que a la fecha de este reporte no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

En los seis meses de 2018, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.1,675 millones, cifra 18.8% mayor a lo generado en el mismo periodo de 2017. El incremento se debió principalmente al aumento en la utilidad de operación.

En los seis meses transcurridos de 2018, las actividades de inversión generaron una salida neta de efectivo por Ps.576 millones, principalmente por la inversión de Ps.593 millones en bienes concesionados y de Ps.103 millones en adquisición de equipo.

Al 30 de junio de 2018, las actividades de financiamiento representaron una salida neta de efectivo por Ps.1,732 millones, principalmente por el pago del dividendo a los accionistas por Ps.1,599 millones.

Los flujos de efectivo de las diferentes actividades en el primer semestre, resultaron en una disminución neta de efectivo por Ps.633 millones, por lo cual el saldo de efectivo al 30 de junio de 2018 fue de Ps.1,624 millones.

	Del 1 de ene al 30 de jun de		%Var
	2017	2018	
(Miles de Pesos)			
Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad	1,305,046	1,894,293	45.2
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	490,428	439,230	(10.4)
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(385,344)	(658,854)	71.0
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	1,410,129	1,674,670	18.8
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(646,853)	(575,506)	(11.0)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(1,745,935)	(1,731,983)	(0.8)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(982,659)	(632,820)	(35.6)
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(137,360)	(76,458)	(44.3)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,005,792	2,333,007	(22.4)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	1,885,774	1,623,729	(13.9)

Eventos Relevantes del Trimestre

OMA inaugura el nuevo edificio terminal del aeropuerto de Acapulco: El 25 de mayo de 2018, OMA inauguró el nuevo edificio terminal del aeropuerto de Acapulco. La inversión total para la construcción del nuevo edificio terminal fue de Ps.615 millones, cuenta con una superficie de 18,000 m² y tiene una capacidad superior a 1.3 millones de pasajeros al año.

Pago de Dividendo por Ps.1,600 millones: la Asamblea General de Accionistas celebrada el pasado 23 de abril de 2018, aprobó el pago de un dividendo en efectivo a sus accionistas por un monto de Ps.1,600 millones. El pago fue realizado el 30 de mayo de 2018.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Acapulco	158,745	174,468	9.9	361,354	381,070	5.5
Ciudad Juárez	294,274	350,732	19.2	554,495	646,173	16.5
Culiacán	466,744	574,972	23.2	896,363	1,122,185	25.2
Chihuahua	360,612	393,165	9.0	683,816	732,780	7.2
Durango	100,494	105,828	5.3	192,036	200,949	4.6
Mazatlán	236,927	248,947	5.1	529,136	545,464	3.1
Monterrey	2,457,398	2,697,736	9.8	4,553,768	4,976,219	9.3
Reynosa	128,105	115,334	(10.0)	244,503	209,978	(14.1)
San Luis Potosí	139,916	160,220	14.5	265,438	302,787	14.1
Tampico	183,600	190,553	3.8	339,021	357,645	5.5
Torreón	159,638	170,695	6.9	311,210	320,105	2.9
Zacatecas	92,036	89,261	(3.0)	169,348	164,820	(2.7)
Zihuatanejo	135,135	112,626	(16.7)	351,066	325,585	(7.3)
Total	4,913,624	5,384,537	9.6	9,451,554	10,285,760	8.8
Pasajeros Nacionales	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Acapulco	149,611	165,411	10.6	323,908	340,088	5.0
Ciudad Juárez	293,551	349,466	19.0	553,155	643,936	16.4
Culiacán	459,547	567,644	23.5	880,646	1,108,410	25.9
Chihuahua	331,935	362,501	9.2	631,011	674,447	6.9
Durango	85,774	92,552	7.9	165,911	175,893	6.0
Mazatlán	179,716	190,966	6.3	343,348	356,352	3.8
Monterrey	2,138,925	2,372,233	10.9	3,954,776	4,345,743	9.9
Reynosa	127,236	114,311	(10.2)	242,892	208,283	(14.2)
San Luis Potosí	100,495	116,818	16.2	191,884	220,425	14.9
Tampico	172,871	177,315	2.6	318,785	332,934	4.4
Torreón	146,681	156,517	6.7	286,813	292,390	1.9
Zacatecas	57,159	55,062	(3.7)	107,148	100,776	(5.9)
Zihuatanejo	99,886	81,158	(18.7)	183,353	165,367	(9.8)
Total	4,343,387	4,801,954	10.6	8,183,630	8,965,044	9.5
Pasajeros Internacionales	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Acapulco	9,134	9,057	(0.8)	37,446	40,982	9.4
Ciudad Juárez	723	1,266	75.1	1,340	2,237	66.9
Culiacán	7,197	7,328	1.8	15,717	13,775	(12.4)
Chihuahua	28,677	30,664	6.9	52,805	58,333	10.5
Durango	14,720	13,276	(9.8)	26,125	25,056	(4.1)
Mazatlán	57,211	57,981	1.3	185,788	189,112	1.8
Monterrey	318,473	325,503	2.2	598,992	630,476	5.3
Reynosa	869	1,023	17.7	1,611	1,695	5.2
San Luis Potosí	39,421	43,402	10.1	73,554	82,362	12.0
Tampico	10,729	13,238	23.4	20,236	24,711	22.1
Torreón	12,957	14,178	9.4	24,397	27,715	13.6
Zacatecas	34,877	34,199	(1.9)	62,200	64,044	3.0
Zihuatanejo	35,249	31,468	(10.7)	167,713	160,218	(4.5)
Total	570,237	582,583	2.2	1,267,924	1,320,716	4.2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Al 30 de junio, 2017	Al 31 de diciembre, 2017	Al 30 de junio, 2018	% Var Jun18/Jun17	% Var Jun18/Dic17
Activo					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1,885,774	2,333,007	1,623,729	(13.9)	(30.4)
Otras Inversiones Conservadas al Vencimiento	-	49,338	-	n.a.	(100.0)
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	553,284	630,757	717,867	29.7	13.8
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	65,411	98,017	64,584	(1.3)	(34.1)
Impuestos a Favor	100,341	130,205	145,541	45.0	11.8
Anticipos a Contratistas	273,373	218,442	151,299	(44.7)	(30.7)
Otras Cuentas por Cobrar	47,005	38,856	57,022	21.3	46.8
Total de Activo Circulante	2,925,188	3,498,622	2,760,042	(5.6)	(21.1)
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,448,259	2,601,397	2,683,930	9.6	3.2
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	6,986,324	7,648,417	8,212,321	17.5	7.4
Otros Activos - Neto	103,777	104,330	90,666	(12.6)	(13.1)
Impuestos Diferidos	342,480	348,034	299,929	(12.4)	(13.8)
Total de Activos	12,806,028	14,200,800	14,046,888	9.7	(1.1)
Pasivo y Capital Contable					
Pasivo Circulante					
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	48,962	50,852	46,505	(5.0)	(8.5)
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	193,764	232,645	231,001	19.2	(0.7)
Cuentas por Pagar	249,113	255,982	245,075	(1.6)	(4.3)
Impuestos y Gastos Acumulados	430,634	434,772	528,960	22.8	21.7
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	48,857	130,022	166,620	241.0	28.1
Total Pasivo Circulante	971,330	1,104,273	1,218,161	25.4	10.3
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,594,446	4,582,420	4,563,461	(0.7)	(0.4)
Depósitos en Garantía	282,127	304,395	309,767	9.8	1.8
Obligaciones Laborales al Retiro	118,348	127,479	112,626	(4.8)	(11.7)
Provisión de Mantenimiento Mayor	585,542	624,979	672,919	14.9	7.7
Otros pasivos a largo plazo	-	30,858	23,669		
Impuestos Diferidos	192,174	197,081	196,142	2.1	(0.5)
Pasivo Total	6,743,967	6,971,485	7,096,745	5.2	1.8
Capital Contable					
Capital Social	303,644	303,394	303,394	(0.1)	-
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	29,786	-	-
Utilidades Acumuladas	4,081,989	5,281,662	4,995,999	22.4	(5.4)
Reserva para Recompra de Acciones	1,500,000	1,466,016	1,466,016	(2.3)	-
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	(8,052)	(10,991)	(10,991)	36.5	-
Participación No Controladora	154,694	159,448	165,939	7.3	4.1
Total Capital Contable	6,062,061	7,229,315	6,950,143	14.6	(3.9)
Total Pasivo y Capital Contable	12,806,028	14,200,800	14,046,888	9.7	(1.1)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultados Integrales - No Auditados

(Miles de Pesos)

	2T17	2T18	% Var	6M17	6M18	% Var
Ingresos						
Ingresos Aeronáuticos	1,078,923	1,269,123	17.6	2,093,419	2,473,035	18.1
Ingresos No Aeronáuticos	360,010	400,522	11.3	697,826	776,491	11.3
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,438,933	1,669,645	16.0	2,791,245	3,249,526	16.4
Ingresos de Construcción	300,413	317,842	5.8	566,722	669,897	18.2
Total de Ingresos	1,739,346	1,987,487	14.3	3,357,967	3,919,423	16.7
Costos de Operación						
Costo de Servicios	254,429	250,028	(1.7)	491,219	488,972	(0.5)
Gastos de Administración	147,132	119,726	(18.6)	292,348	274,723	(6.0)
Provisión de Mantenimiento Mayor	73,549	53,248	(27.6)	122,775	99,110	(19.3)
Costo de Construcción	300,413	317,842	5.8	566,722	669,897	18.2
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	68,642	79,269	15.5	132,510	153,240	15.6
Asistencia Técnica	31,613	43,113	36.4	64,184	82,565	28.6
Depreciación y Amortización	73,038	86,022	17.8	144,739	167,576	15.8
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	669	-	(100.0)	3,312	187	(94.4)
Total de Costos y Gastos de Operación	949,485	949,248	(0.0)	1,817,809	1,936,270	6.5
Resultado de Operación	789,861	1,038,239	31.4	1,540,158	1,983,153	28.8
Margen Operativo (%)	45.4%	52.2%		45.9%	50.6%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:						
Ingreso por Intereses	41,492	37,261	(10.2)	66,381	72,148	8.7
(Gasto) por Intereses	(92,433)	(77,681)	(16.0)	(184,025)	(167,962)	(8.7)
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(39,365)	42,680	n.a.	(117,468)	6,954	n.a.
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(90,306)	2,260	n.a.	(235,112)	(88,860)	(62.2)
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	699,555	1,040,499	48.7	1,305,046	1,894,293	45.2
Impuestos a la Utilidad	190,054	331,055	74.2	372,031	574,785	54.5
Utilidad Neta Consolidada	509,501	709,444	39.2	933,015	1,319,508	41.4
Utilidad Integral Consolidada	509,501	709,444	39.2	933,015	1,319,508	41.4
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	2,232	4,782	114.2	5,111	6,491	27.0
Participación Controladora	507,269	704,662	38.9	927,904	1,313,017	41.5
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	393,770,973	393,446,466		393,770,973	393,446,466	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	1.29	1.79	39.0	2.36	3.34	41.6
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.57	0.72	26.2	1.05	1.34	28.5
UAFIDA	862,899	1,124,261	30.3	1,684,897	2,150,729	27.6
Margen UAFIDA (%)	49.6%	56.6%		50.2%	54.9%	
UAFIDA Ajustada	936,448	1,177,509	25.7	1,807,672	2,249,839	24.5
Margen UAFIDA Ajustado (%)	65.1%	70.5%		64.8%	69.2%	

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Del 1 de ene al 30 de jun de		
	2017	2018	%Var
Actividades de Operación			
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	1,305,046	1,894,293	45.2
Cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo por ajustes a su valor razonable	137,360	76,458	(44.3)
Depreciación y Amortización	144,739	167,576	15.8
Provisión de Mantenimiento Mayor	122,775	99,110	(19.3)
Estimación para Cuentas de Dudosos Cobros	(6,442)	132	n.a.
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(668)	(1)	(99.9)
Intereses Cobrados	(66,381)	(72,148)	8.7
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento			
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	21,500	6,655	(69.0)
Intereses a Cargo	162,525	161,307	(0.7)
Fluctuación Cambiaria No Pagada	(24,981)	140	n.a.
	1,795,473	2,333,523	30.0
(Aumento) Disminución en:			
Cuentas por Cobrar a Clientes	167,288	(87,242)	n.a.
Impuestos por Recuperar	42,101	(15,336)	n.a.
Otras Cuentas por Cobrar	(17,270)	(9,173)	(46.9)
Cuentas por Pagar	(9,469)	(66,453)	601.8
Impuestos y Gastos Acumulados	(66,378)	56,237	n.a.
Impuestos Pagados	(448,005)	(490,373)	9.5
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	(83,307)	28,921	n.a.
Pagos de Mantenimiento Mayor	(34,622)	(59,469)	71.8
Otros Pasivos a Largo Plazo	64,318	(15,965)	n.a.
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	1,410,129	1,674,670	18.8
Actividades de Inversión			
Adquisición de Propiedades y Equipo	(53,585)	(102,676)	91.6
Adquisición de Mejoras en Bienes Concesionados	(655,875)	(592,534)	(9.7)
Otros Activos a Largo Plazo	(4,441)	(1,783)	(59.9)
Flujos por Venta de Propiedades y Equipo	668	1	(99.9)
Intereses Cobrados	66,381	72,148	8.7
Otras Inversiones Conservadas al Vencimiento	-	49,338	n.a.
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(646,853)	(575,506)	(11.0)
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	763,277	1,099,163	44
Actividades de Financiamiento			
Préstamos Obtenidos	-	51,450	n.a.
Pago de Préstamos	(26,619)	(24,669)	(7.3)
Intereses Pagados	(161,382)	(160,084)	(0.8)
Incremento de la Participación No Controladora	17,150	-	(100.0)
Dividendos Pagados	(1,575,084)	(1,598,680)	1.5
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(1,745,935)	(1,731,983)	(1)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(982,659)	(632,820)	(36)
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(137,360)	(76,458)	(44.3)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,005,792	2,333,007	(22.4)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	1,885,774	1,623,729	(13.9)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Del 1 de enero 2017 al 30 de junio de 2017 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2016	393,770,973	303,644	29,786	4,846,045	1,383,124	(8,052)	132,433	6,686,980
Dividendos pagados	-	-	-	(1,575,084)	-	-	-	(1,575,084)
Incremento en Participación No Controladora	-	-	-	-	-	-	17,150	17,150
Incremento en Reserva para Recompra de Acciones	-	-	-	(116,876)	116,876	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	927,904	-	-	5,111	933,015
Saldos al 30 de junio de 2017	393,770,973	303,644	29,786	4,081,989	1,500,000	(8,052)	154,694	6,062,061

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Del 1 de enero de 2018 al 30 de junio de 2018 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2017	393,446,466	303,394	29,786	5,281,662	1,466,016	(10,991)	159,448	7,229,315
Dividendos pagados	-	-	-	(1,598,680)	-	-	-	(1,598,680)
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,313,017	-	-	6,491	1,319,508
Saldos al 30 de junio de 2018	393,446,466	303,394	29,786	4,995,999	1,466,016	(10,991)	165,939	6,950,143

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados

Miles de Pesos

Monterrey	2T17	2T18	6M17	6M18	Culiacán	2T17	2T18	6M17	6M18
Ingresos Totales	785,104	838,505	1,400,437	1,540,263	Ingresos Totales	126,143	160,009	240,687	309,712
Ingresos Aeronáuticos	511,494	611,831	936,816	1,135,146	Ingresos Aeronáuticos	100,868	135,688	189,399	267,875
Ingresos No Aeronáuticos	130,078	161,219	254,821	300,425	Ingresos No Aeronáuticos	13,420	13,968	24,869	27,763
Ingresos de Construcción	143,532	65,455	208,800	104,693	Ingresos de Construcción	11,855	10,352	26,419	14,074
Resultado de Operación	129,179	154,610	234,327	287,114	Resultado de Operación	23,933	29,928	43,480	59,128
UAFIDA	148,977	180,029	273,635	337,163	UAFIDA	27,939	34,223	51,483	67,702
Chihuahua					Ciudad Juárez				
Ingresos Totales	104,126	133,973	205,135	271,967	Ingresos Totales	82,168	98,286	158,124	174,580
Ingresos Aeronáuticos	78,851	91,760	147,538	169,254	Ingresos Aeronáuticos	64,312	80,865	114,351	146,486
Ingresos No Aeronáuticos	13,146	13,896	25,474	26,469	Ingresos No Aeronáuticos	10,052	11,263	19,793	20,877
Ingresos de Construcción	12,129	28,318	32,123	76,244	Ingresos de Construcción	7,804	6,158	23,979	7,217
Resultado de Operación	18,871	21,131	34,600	39,145	Resultado de Operación	15,065	18,426	26,829	33,473
UAFIDA	22,039	24,480	40,843	45,746	UAFIDA	17,825	21,312	32,235	39,231
Mazatlán					Acapulco				
Ingresos Totales	82,140	85,463	183,900	191,035	Ingresos Totales	95,881	112,127	218,633	352,047
Ingresos Aeronáuticos	59,971	64,067	142,000	153,469	Ingresos Aeronáuticos	37,234	41,924	88,041	97,108
Ingresos No Aeronáuticos	12,557	11,182	24,802	24,392	Ingresos No Aeronáuticos	8,963	8,125	17,009	16,471
Ingresos de Construcción	9,612	10,214	17,097	13,174	Ingresos de Construcción	49,683	62,078	113,583	238,468
Resultado de Operación	15,247	15,050	33,189	35,572	Resultado de Operación	9,546	10,010	21,010	22,716
UAFIDA	19,163	19,145	40,997	43,730	UAFIDA	14,597	18,161	31,014	36,215
Zihuatanejo					Otros seis aeropuertos				
Ingresos Totales	51,572	42,626	131,567	126,964	Ingresos Totales	296,184	385,338	579,978	689,491
Ingresos Aeronáuticos	38,198	30,943	109,283	105,219	Ingresos Aeronáuticos	191,880	216,135	373,615	406,523
Ingresos No Aeronáuticos	7,271	4,681	15,249	12,590	Ingresos No Aeronáuticos	27,442	29,482	51,509	54,955
Ingresos de Construcción	6,104	7,002	7,036	9,155	Ingresos de Construcción	76,862	139,721	154,854	228,013
Resultado de Operación	7,300	7,125	22,457	23,562	Resultado de Operación	42,635	48,159	83,243	91,332
UAFIDA	11,618	11,674	31,065	32,633	UAFIDA	53,526	60,108	104,822	115,101
Consorcio Grupo Hotelero T2 (1)					Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey (1)				
Ingresos Totales	62,660	57,453	127,077	122,097	Ingresos Totales	21,846	25,497	45,696	49,432
Resultado de Operación	18,867	14,073	39,203	32,292	Resultado de Operación	5,854	7,046	13,127	13,999
UAFIDA	24,059	19,269	49,592	42,713	UAFIDA	8,379	10,116	18,110	19,638
OMA VYNMSA Aero Industrial Park									
Ingresos Totales	2,871	6,361	5,791	12,200					
Resultado de Operación	111	6,382	414	5,104					
UAFIDA	2,300	9,055	4,574	10,448					

(1) Las cifras del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”.

Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del segundo trimestre de 2018 (2T18), respecto de las cifras del segundo trimestre de 2017 (2T17). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.19.0279 para el 2T17, Ps.19.7354 para 2017 y Ps.19.8633 para el 2T18.

ADS: Por sus siglas en inglés American Depositary Shares. Acciones de una compañía extranjera en los Estados Unidos de Norteamérica, custodiadas por un banco local en los E.U.A. (Banco Depositario) y que les da derecho a los accionistas a todos los dividendos y ganancias sobre el capital.

Asistencia técnica: Con la firma del Convenio Modificatorio al Contrato de Asistencia Técnica y Transferencia de Tecnología, a partir del 14 de junio de 2015, la contraprestación anual por este concepto corresponde a lo que sea mayor entre US\$3.0 millones actualizados o el 4% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica por los primeros tres años de vigencia o el 3% de la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica durante sus dos últimos años. Para efectos de este cálculo, la UAFIDA consolidada antes de asistencia técnica considera exclusivamente las concesiones aeroportuarias y las empresas que proveen directa o indirectamente el servicio de empleados a los aeropuertos.

CED (Control de Equipaje Documentado): El costo de mantenimiento de los equipos de revisión será recuperado a través de la tarifa máxima y se considerará como un ingreso regulado, mientras que el servicio de operación de los equipos se recuperará como un ingreso no regulado.

DUAC: Por sus siglas, es el Derecho de Uso de Activos Concesionados, el cual representa el 5% de los ingresos brutos, en términos de la Ley Federal de Derechos.

Ingresos aeronáuticos: Son los ingresos provenientes de los servicios prestados sujetos a regulación tarifaria. Estos incluyen los ingresos por servicios aeroportuarios, ingresos por arrendamientos regulados y los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios y transporte terrestre permanente. Los ingresos por servicios aeroportuarios están conformados principalmente por la Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA) que se cobra al pasajero de salida (doméstico o internacional), y los servicios de aterrizaje de aeronaves, estacionamiento en plataforma de las aeronaves, revisión de los pasajeros y su equipaje de mano, uso de pasillos telescópicos, entre otros. Los ingresos por arrendamientos regulados incluyen principalmente las rentas cobradas por el uso de oficinas de operación, hangares y mostradores para documentación y venta de boletos. Los ingresos por derechos de acceso a terceros para brindar servicios complementarios incluyen principalmente la participación sobre los ingresos de terceros por la prestación de servicios de rampa, arrastre de aeronaves, recarga y descarga de aguas, limpieza interior, suministro de energía, avituallamiento, seguridad, vigilancia y mantenimiento de aeronaves, entre otros. Los ingresos por derecho de acceso a terceros para brindar transporte terrestre permanente, son los que se obtienen por el cobro a taxis y autobuses.

Ingresos no aeronáuticos: Son los ingresos que no se encuentran sujetos a regulación de tarifas. Estos incluyen ingresos derivados de actividades comerciales tales como: estacionamiento, publicidad, arrendadoras de autos, locales comerciales, manejo y almacenamiento de carga, arrendamientos varios, entre otros; de actividades de diversificación, tales como los hoteles; y de actividades complementarias, tales como los ingresos por la operación de los equipos de revisión de equipaje documentado.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a

cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. La aplicación de la CINIIF 12 no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en propiedades, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Pasajeros y Pasajeros Terminales: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales. Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

Programa Maestro de Desarrollo (PMD): Plan de inversiones acordado con el gobierno federal, el cual incluye inversiones de capital y mantenimiento con propósitos aeronáuticos, y excluye inversiones con propósitos comerciales o no aeronáuticos. El plan contempla 15 años, de los cuales los primeros cinco años son inversiones comprometidas.

Provisión de mantenimiento mayor: Representa la obligación de desembolsos futuros debido al desgaste y deterioro que sufren los activos concesionados por su uso en la operación, estos activos son: pistas, plataformas, calles de rodaje y edificios terminales. La provisión se incrementa periódicamente por el desgaste de los activos concesionados y los desembolsos que estima la Compañía realizar. Las aplicaciones a la provisión corresponden a las erogaciones realizadas para la conservación de los activos operativos.

Regulación tarifaria: La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) regula todos nuestros ingresos aeronáuticos bajo un sistema de “Tarifa Máxima”, el cual establece la cantidad máxima de ingresos por unidad de tráfico (un pasajero Terminal o 100kg. de carga) que puede generar anualmente cada aeropuerto, por la prestación de servicios sujetos al sistema de regulación tarifaria. El concesionario fija y registra las tarifas específicas aplicables a cada uno de los servicios sujetos a esta regulación y podrá modificarlas cada seis meses, siempre y cuando el conjunto de los ingresos derivados de los servicios aeronáuticos por unidad de tráfico en un aeropuerto, no exceda la tarifa máxima anual establecida para dicho aeropuerto. La SCT revisa anualmente que se cumpla con la “Tarifa Máxima” al cierre del año.

Tarifa de Uso de Aeropuerto (TUA): Tarifa que se le cobra a los pasajeros de salida. La tarifa difiere dependiendo si el pasajero viaja en ruta nacional o en ruta internacional. La TUA es diferente en cada uno de los aeropuertos.

UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. El Margen UAFIDA Ajustado se determina como la división de la UAFIDA Ajustada entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos. La UAFIDA se determina sumando a la utilidad de operación, la depreciación y amortización. La UAFIDA y la UAFIDA Ajustada no deben considerarse como medidas alternativas de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como una alternativa al flujo de efectivo como indicador de la liquidez. OMA considera que la UAFIDA y la UAFIDA Ajustada representan una medida útil y es ampliamente utilizada por los inversionistas para evaluar el desempeño de la Compañía y compararlo contra el de otras; sin embargo, se debe de tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

Unidad de tráfico: Una unidad de tráfico equivale a un pasajero y/o 100 kilogramos de carga.

Cobertura de Analistas

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre	Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Pablo Abraham	HSBC	Alexandre Falcao
Bank of America Merrill Lynch	Roberto Otero	Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Banorte-IXE	José Espitia	Insight Investment Research	Robert Crimes
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis	Itaú BBA	Thais Cascello
BBVA Bancomer	Mauricio Hernández Prida	J.P. Morgan	Fernando Abdalla
Bradesco BBI	Leandro Fontanesi	Morgan Stanley	Josh Milberg / Ricardo L Alves / Vitor Sanchez
Citigroup	Stephen Trent	Santander	Pedro Santos Balcao
Credit Suisse	Felipe Vinagre	Scotiabank	Francisco Suárez
Goldman Sachs	Bruno Armorim	Signum Research	Lucía Tamez
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Mauricio Martínez Vallejo	UBS Brasil CCTVM	Rogério Araujo
Grupo Financiero Interacciones	Andrés Suárez	Vector	Marco Montañez

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad y certificadas por el cumplimiento de reglas ambientales e ISO 9001:2008. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- Página de Internet (<http://ir.oma.aero>)
- Twitter (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- Facebook (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)