

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

13 de febrero de 2023

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

La siguiente información se proporciona a los accionistas con respecto a varios puntos del orden del día que se presentarán para su aprobación en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V. (la "Compañía"), que se llevará a cabo, en primera convocatoria, el día 13 de febrero de 2023 a las 10:00 horas, en el Salón Club de Industriales 4, ubicado en Andrés Bello No. 29, Polanco IV Sección, C.P. 11560, Alcaldía Miguel Hidalgo en la Ciudad de México

I. Discusión y, en su caso, aprobación sobre el decreto de dividendos en favor de los accionistas de la Sociedad. Resoluciones al respecto.

Se presentará para aprobación de los Accionistas de la Compañía una propuesta por el pago de un dividendo extraordinario por un monto de hasta Ps.\$1,450,000,000.00 (Mil Cuatrocientos Cincuenta Millones de pesos 00/100 M.N.), delegando en el Consejo de Administración de la Sociedad la facultad de determinar el monto a pagar, así como la fecha o fechas de pago del dividendo, considerando los flujos de efectivo de la Compañía, posición de efectivo, condiciones económicas y otros factores. Dicho dividendo se determinará basado en las utilidades acumuladas registradas en el Balance General al 30 de septiembre de 2022, excluyendo la utilidad integral generada durante el 2022 a la fecha. En el momento en que el Consejo tome dicha determinación, se dará efectos a la resolución sobre el decreto de dividendos mencionada. Una vez determinado por el Consejo de Administración, el dividendo declarado provendrá de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta ("CUFIN") generada después del 1º de enero de 2014.

OMA cuenta con un saldo positivo de utilidades disponibles para distribución. Al 30 de septiembre de 2022, las utilidades retenidas de años anteriores, excluyendo la utilidad integral generada durante los primeros nueve meses del 2022, representaban Ps.\$2,627 millones. La sólida posición financiera de OMA permite la distribución de un dividendo extraordinario.

Debido a que el dividendo extraordinario provendrá de utilidades retenidas generadas hasta 2021, el dividendo extraordinario no está relacionado con el dividendo que será propuesto en la siguiente Asamblea Anual de Accionistas de abril 2023.

La generación de flujo de efectivo de OMA continúa siendo sólida, como resultado de la tendencia positiva en los niveles de tráfico de pasajeros y de un fuerte desempeño de las actividades aeronáuticas y no aeronáuticas, así como esfuerzos continuos para controlar costos con el objetivo de mejorar nuestra rentabilidad.

Director de Administración y Finanzas:

Ruffo Pérez Pliego del Castillo
+52 (81) 8625 4300
rperezpliego@oma.aero

Relación con Inversionistas:

Luis Emmanuel Camacho Thierry
+52 (81) 8625 4308
ecamacho@oma.aero

En 2022, el tráfico total de pasajeros atendido en nuestros trece aeropuertos creció 28.8% comparado con 2021 y superó los niveles pre-pandemia alcanzados en 2019 por 0.2%. Adicionalmente, para los primeros nueve meses de 2022, la UAFIDA Ajustada incrementó 43.5% en comparación con el mismo periodo de 2021, con un margen de 76.6%. La utilidad neta de los primeros nueve meses de 2022 alcanzó Ps.\$2,782 millones.

La posición de efectivo de la Compañía es adecuada para cumplir con las necesidades operativas y las inversiones comprometidas en los Programas Maestros de Desarrollo en los siguientes meses. En adición a lo anterior, al 30 de septiembre de 2022, nuestra razón financiera deuda neta entre UAFIDA Ajustada fue de 1.1 veces.

En general, la perspectiva de la Compañía es positiva como resultado de sus fundamentos sólidos, los cuales ya están en niveles superiores a los de pre-pandemia.

El Consejo de Administración considera que el dividendo propuesto fomentará la creación de valor para los Accionistas al distribuir utilidades retenidas y apoyará a la Compañía en su camino para reducir su costo de capital y lograr una estructura de capital más eficiente.

II. Designación de Delegados Especiales.

Información adicional no disponible.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en sus instalaciones. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- *Página de Internet (<http://ir.oma.aero>)*
- *Twitter (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)*
- *Facebook (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)*